



ГК МФЦУ Ольги Полищук

# ТЕХНОЛОГИИ ЭЛЕКТРОННОЙ РЕГИСТРАЦИИ НА АУТСОРСЕ У КРЕДИТНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ

СПИКЕР: ОЛЬГА ПОЛИЩУК





# Контент

Первый блок: **Об Организации**

Второй блок: **Цифры**

Третий блок: **Электронная Регистрация**

Четвертый блок: **Внутренняя Аналитика**



*Более подробно можно ознакомиться с информацией перейдя по ссылке <https://qk-mfcu.ru/about>*



# Об организации

ООО «Группа компаний Многофункциональный центр услуг Ольги Полищук (МФЦУ Ольги Полищук) оказывает услуги по эффективному юридическому сопровождению регистрации сделок с недвижимостью.

## Наша цель



избавить клиента от бюрократических процедур, нюансов, связанных с составлением договоров: походом в регистрирующие органы, оплаты госпошлины и рисков, связанных с приостановкой и отказом регистрирующих органов.

## Наши клиенты



профессионалы рынка недвижимости, кредитные организации, риелторы и физические лица, заинтересованные в профессиональной помощи в оформлении сделок. Мы полностью контролируем сделку, знаем обо всех возможных проблемах, не допуская приостановки. Вследствие чего, сделка всегда зарегистрирована в срок. Это дает нашим клиентам уверенность и возможность планирования своих дальнейших действий.

Более подробно можно ознакомиться с информацией перейдя по ссылке <https://gk-mfcu.ru/about>

# НАШИ ПРЕИМУЩЕСТВА

Оперативное реагирование на поставленные задачи – один из ключевых принципов нашей компании. Главное правило любого бизнеса: «время – деньги». Мы это знаем, как никто другой, и поэтому ценим каждую минуту наших клиентов.

## СКОРОСТЬ

## НЕСТАНДАРТНЫЕ РЕШЕНИЯ

## ДОВЕРИЕ КЛИЕНТОВ

## ИННОВАЦИИ

## ЛИЧНОСТНЫЙ ПОДХОД

На протяжении длительного времени работы наши клиенты стали надежными партнерами. Мы не тратим денег на рекламу нашей компании, наши клиенты своим добрым отзывом делают это сами. Благодарим за ваше доверие.

Наша компания отличается гибкостью, мы всегда рассматриваем каждого клиента и каждую сделку, как частный случай. Не работаем по выработанным схемам. Ко всем применяем индивидуальный подход и условия. За каждым VIP- клиентом закреплен один из менеджеров, курирующий сделку.

Нас не пугают нестандартные ситуации. Даже если у вас неполный пакет документов, мы обязательно постараемся вам помочь.

Мы используем чат-боты и голосовые помощники для автоматизации работы, которые интегрируются с нашей CRM-системой. Через голосовой помощник можно всегда заказать сделку. Достаточно лишь открыть Яндекс и сказать Алисе : «Запусти навик Ольги Полищук». Приватный голосовой помощник активируется.

# КЛЮЧЕВЫЕ ПАРТНЕРЫ



Наши клиенты - кредитные организации, риэлторы и брокеры, физические лица.

# ИТОГИ 2018 ГОДА



> 5 000 сделок



20 банков-  
партнёров



> 2 000  
ПОСТОЯННЫХ  
КЛИЕНТОВ

Результаты 1-го полугодия 2019 г.:



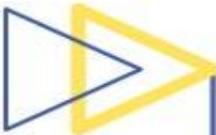
Регистрация первой  
электронной  
закладной на  
коммерческом рынке



В офисе открыто  
официальное  
представительство  
МФЦ МО

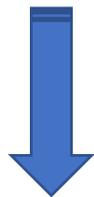
**БТИ**

В офисе открыто  
официальное  
представительство  
ГУП МОБТИ МО



# Электронная регистрация

Обычная регистрация  
договоров ипотеки занимает  
8-14 дней



В ГК МФЦУ Ольги Полищук - 5  
рабочих дней. Электронная  
регистрация занимает 2-3 дня

Договоры отчуждения  
имущества в письменной  
форме занимают 10 дней



В ГК МФЦУ Ольги Полищук 7  
рабочих дней; электронная 2-3  
дня





## Сравнение показателей эффективности

Показатель	Самостоятельное оформление	Аутсорсинг
Срок регистрации	от 8 до 14 рабочих дней	<b>от 2 до 5 рабочих дней</b>
Содержание специалистов в штате (ФОТ)	200 000 руб./мес	<b>0</b>
Количество сделок в день	до 3-х	<b>Не ограничено</b>
Электронная закладная	Нет	<b>Да</b>
Приостановка гос.регистрации	20 %	<b>1%</b>



## Электронная регистрация на аутсорсе у кредитных учреждений



**Вретто Виталий**  
Регистратор в Руснарбанк



**Каменский Дмитрий**  
Регистратор в Альфа Потенциал-М



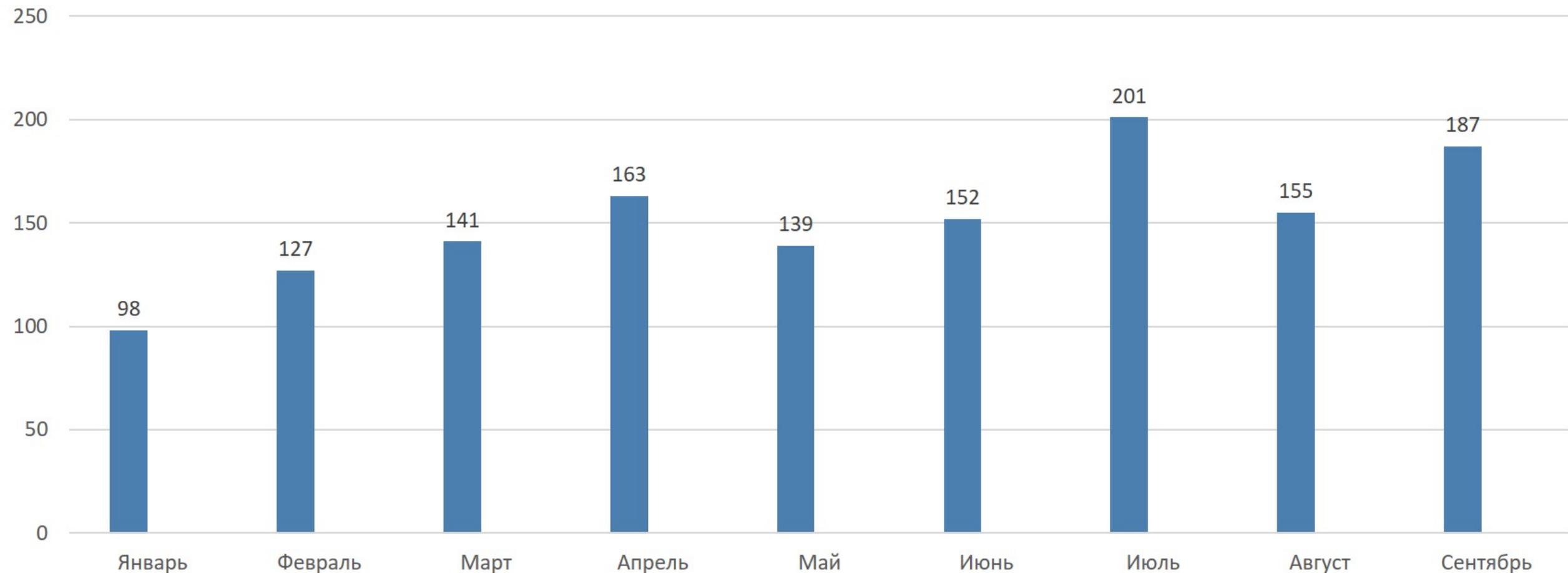
**Павлов Алексей**  
Регистратор в Совкомбанк

Более подробно можно ознакомиться с информацией перейдя по ссылке <https://gk-mfcu.ru/komanda>



# Статистика сделок по электронной регистрации ( 3 квартала 2019)

## Статистические данные





## СПОСОБЫ СВЯЗИ

☎ 8 (495) 136 62 65

✉ [info@gk-mfcu.ru](mailto:info@gk-mfcu.ru)

🌐 [www.gk-mfcu.ru](http://www.gk-mfcu.ru)

