

Поддержка риэлторских технологий интернет-порталами

Сергей Кучуков, финансовый директор,
портал недвижимости **AFY.ru**

05.10.2017 - Конференция «Информационные ресурсы и технологии на рынке недвижимости»



Стадии развития порталов

1. База недвижимости
2. База недвижимости + сервисы
3. База + поддержка риэлторских технологий



1. База недвижимости

- ✓ Доска объявлений:
 - несколько разделов
 - ранжирование по датам
- ✓ Классифайд (каталог недвижимости):
 - иерархия разделов
 - поиск по параметрам



2. База + сервисы

- ✓ Агрегатор (полнота базы):
 - формирование базы разными способами
 - работа с дублями
- ✓ Портал (набор сервисов):
 - варианты поиска (расширенный, по карте...)
 - сервисы (базы) для разной аудитории



3. Риэлторские технологии online

- ✓ Мультилистинг (СПП)
- ✓ Аукцион недвижимости
- ✓ Территориальный риэлтор

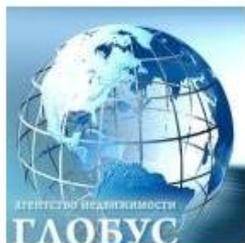


Необходимый уровень развития

- ✓ 2 000 000 объявлений
- ✓ 120 000 риэлторов из России
- ✓ 8 500 агентств недвижимости
- ✓ 600 сайтов-партнеров
- ✓ 87 регионов России



МЛС - СПП



Недвижимость в Москве и Московской области

Автор: [Новосельцев Иван Владимирович](#)

[Вступить в группу](#)



Недвижимость Москвы и Московской области

Автор: [Евгения Евгения](#)

[Вступить в группу](#)



СОЮЗ РИЭЛТОРОВ

Автор: [Бризинский Даниил](#)

[Вступить в группу](#)



Недвижимость подмосковья

Автор: [Хохлов Андрей](#)

[Вступить в группу](#)



Клуб риэлтеров Москвы

Автор: [Шурухт Александр](#)

[Вступить в группу](#)



Вся недвижимость Москвы и Подмосквья

Автор: [Фадеев Станислав](#)

[Вступить в группу](#)



Продажа недвижимости

Автор: [Максаков Вадим](#)

[Вступить в группу](#)



"Мир-недвижимости"

Автор: [Коваленко Татьяна](#)

[Вступить в группу](#)



Планета Недвижимость

Автор: [Кожбакова Ольга](#)

[Вступить в группу](#)



Международный портал www.7788.ru

Автор: [Караман Людмила](#)

[Вступить в группу](#)

МЛС - СПП

[Личный кабинет](#)

← afy.ru



[Планета Недвижимость](#)

Россия, Подмосковье, Истра

Все пользователи могут видеть группу и могут заходить в неё.
Вступить в группу может любой желающий.

Мы искренне рады, что Вы выбрали именно нашу компанию и надеемся на плодотворное сотрудничество. ООО «Планета Недвижимость» осуществляет продажу и покупку земли, квартир и домов в городах Красногорск, Истра, Дедовск, Нахабино и в других населенных пунктах.

[Меню](#)

Объекты недвижимости

Главная | Продажа квартир | Результаты поиска (230 132) | Обсуждения (1) | Запросы | Добавить объект

Комнат

Населенный пункт Метро Улица

Выбрано: 0 × Выбрано: 0 × Выбрано: 0 ×

Общая от до

Жилая от до

Кухня от до

Этажность от до

Этаж от до

Кроме первого
 Кроме последнего

От метро

Балкон
 Раздельный санузел
 Лифт

Тип сделки:

По ипотеке

Нарисовать область

Аукцион недвижимости

Портал недвижимости AFY.ru

Вторичное жильё и новостройки

	Квартиры	Комнаты	Пентхаусы	Дома	Дачи	Таунхаусы
Купить	223 789	1 676	59	8 715	560	724
Аукцион	1	—	—	—	—	—
Снять	574 449	11 080	0	5 011	—	—
Снять посуточно	2 416	18	—	2 046	—	—

Коммерческая недвижимость

	Офисы	Склады	Торг. помещения	Готовый бизнес	ПСН	Пром. помещения	Гаражи
Купить	5 381	322	1 184	894	1 019	109	303
Снять	31 823	3 949	4 433	—	2 425	810	131

Земельные участки

	Земельные участки	Промышленные земли
Купить	3 220	53

Территориальный риэлтор

Лучшие риэлторы в Москве + [Присоединиться](#)

- | | | | | | | | | | | | |
|--|---|---|---|---|---|--|--|---|--|---|--|
| 
PRO | Маторина Оксана ...
VSN Realty
+7 (495) 105-99-55 | 
PRO | Самсонкин Алекса...
+7 (967) 178-88-80 | 
PRO | Коротков Алексей ...
"Корал групп"
+7 (903) 719-06-14 | 
PRO | Левченко Сергей ...
ЖИЛСЕРВИС
+7 (985) 363-81-18 | 
PRO | Лизунов Анатолий...
CRES - Комплексн...
+7 (915) 236-34-42 | 
PRO | Чужаева Гиляна А...
ЖИЛСЕРВИС
+7 (985) 363-18-81 |
|--|---|---|---|---|---|--|--|---|--|---|--|

Лучшие риэлторы район Раменки, Москва + [Присоединиться](#)

- | | | | | | | | | | | | |
|--|---|---|---|---|---|--|---|---|---|---|--|
| 
PRO | Першин Игорь Вл...
Простор
+7 (985) 411-58-00 | 
PRO | Хуснулина Елена Э...
Агентство недвиж...
+7 (916) 303-81-42 | 
PRO | Орленко Светлана
РЕКОМ Недвижим...
+7 (916) 738-88-89 | 
PRO | Кутенков Александр
Metr-Info
+7 (495) 517-17-97 | 
PRO | Мещанинова Мар...
МиР-недвижимость
+7 (926) 779-73-37 | 
PRO | Приходько Никол...
+7 (925) 502-34-85 |
|--|---|---|---|---|---|--|---|---|---|---|--|

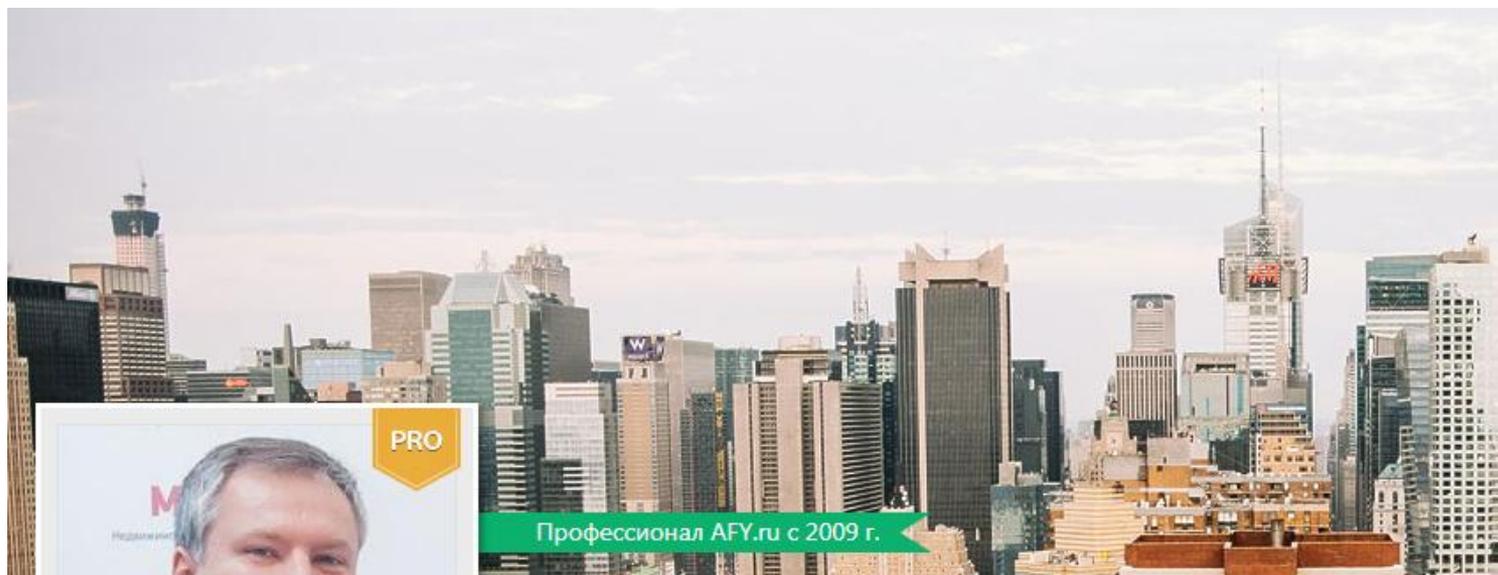
Лучшие риэлторы метро Пионерская + [Присоединиться](#)

- | | | | | | | | |
|---|--|--|---|--|---|---|---|
| 
PRO | Гаянова Марина
+7 (985) 778-25-14 | 
PRO | Пилипенко Игорь ...
+7 (926) 334-70-70 | 
PRO | Маслова Юлия Ни...
Замоскворечье Ри...
+7 (495) 999-64-45 | 
PRO | Дряблова Светлан...
ТСН НЕДВИЖИМО...
+7 (925) 109-50-00 |
|---|--|--|---|--|---|---|---|

Лучшие риэлторы Наставнический пер., Москва + [Присоединиться](#)

- | | | | |
|--|---|---|---|
| 
PRO | Домнич Евгений В...
+7 (915) 367-94-74 | 
PRO | Головешкина Ольг...
АН «ТРИУМФАЛЬ...
+7 (495) 647-00-00 |
|--|---|---|---|

До встречи на www.AFY.ru !



Профессионал AFY.ru с 2009 г.

Кучуков Сергей Михайлович

Написать риелтору

+7 (495) 514-84-65

Время звонка: 09:00 - 21:00