

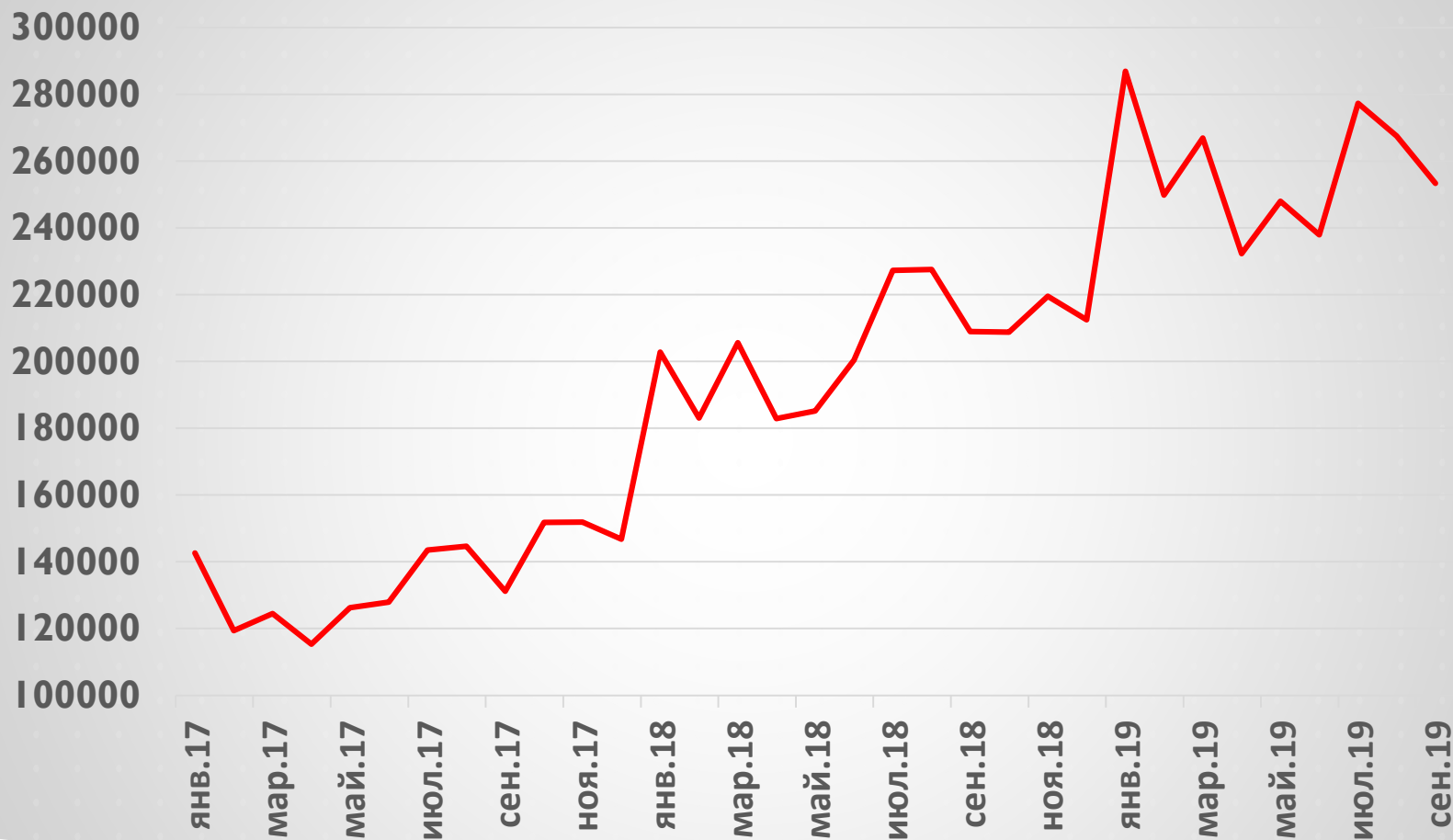
# АНАЛИЗ СПРОСА НА НЕДВИЖИМОСТЬ ПЯТИ ЗАРУБЕЖНЫХ РЕГИОНОВ, НАИБОЛЕЕ ПОПУЛЯРНЫХ ДЛЯ ПОКУПКИ РУССКОГОВОРЯЩИМИ



**СЕРГЕЙ РЫМОВ, РУКОВОДИТЕЛЬ ПОРТАЛА HOMESOVERSEAS.RU  
9 ОКТЯБРЯ 2019 Г**

# ДИНАМИКА ПОСЕЩАЕМОСТИ HOMESOVERSEAS.RU 2017-2019

Уникальные пользователи в месяц, «Яндекс Метрика»



# ТОП-25 СТРАН ПО ЗАПРОСАМ НА HomesOverseas.ru

Процент от всех объектных запросов по продаже, Q3 2019, динамика к Q3 2018

1	Болгария	18,7%	=	14	Египет	1,5%	↑
2	Турция	17,6%	↑	15	Латвия	1,3%	↓
3	Испания	12,6%	↓	16	Австрия	1,0%	↓
4	Кипр	7,4%	=	17	США	0,9%	↑
5	Италия	6,9%	↑	18	Хорватия	0,9%	↓
6	Черногория	6,9%	=	19	Словения	0,7%	↑
7	Чехия	4,4%	↓	20	Финляндия	0,6%	↓
8	Греция	3,3%	↑	21	Словакия	0,6%	↑
9	Германия	3,2%	↓	22	Венгрия	0,4%	↓
10	Франция	2,0%	=	23	Вьетнам	0,4%	↓
11	ОАЭ	1,8%	↑	24	Великобритания	0,4%	↑
12	Таиланд	1,7%	↑	25	Португалия	0,4%	=
13	Грузия	1,7%	↓		Другие	2,7%	

# СТРУКТУРА ЗАПРОСОВ HOMESOVERSEAS.RU, Q3 2019

Бюджет объектного запроса, евро

до 25 000	18%	500 001 - 750 000	2%
25 001 - 50 000	29%	750 001 - 1 000 000	1%
50 001 - 100 000	20%	1 - 2,5 млн	3%
100 001 - 200 000	12%	2,5 - 5 млн	2%
200 001 - 300 000	6%	5 - 10 млн	1%
300 001 - 400 000	2%	10 млн и более	1%
400 001 - 500 000	2%	цена по запросу	2%

## СТАТИСТИКА ЗАПРОСОВ ПО БОЛГАРИИ, Q3 2019

Бюджеты		Регионы	
до 25000	41%	Солнечный берег	18%
25001 - 50000	39%	Бургас	8%
51000 - 100000	12%	Бургасская область	8%
100001 - 250000	4%	Святой Влас	7%
250001 - 500000	0%	Варна	7%
500001 - 1 млн	1%	Равда	6%
более 1 млн	1%	Поморие	5%
без цены	2%	Центральная Болгария	4%
		Несебр	3%
<b>Типы недвижимости</b>		Северная Болгария	3%
апартаменты	65%	Бяла	3%
виллы/дома	29%	Банско	3%
таунхаусы	1%	Елените	3%
зем участки	1%	Золотые Пески	2%
ком недвижимость	4%	Другое	21%

# СОЛНЕЧНЫЙ БЕРЕГ, СТАТИСТИКА ЗАПРОСОВ Q3 2019

Доля Солнечного берега от всех запросов портала – 3,4 %

<b>Бюджеты</b>	
до 25000	61%
25001 - 50000	34%
51000 - 100000	3%
100001 и более	1%
без цены	1%
<b>Типы недвижимости</b>	
апартаменты	95%
виллы/дома	3%
таунхаусы	2%
зем участки	0%
ком недвижимость	1%

## СТАТИСТИКА ЗАПРОСОВ ПО ТУРЦИИ, Q3 2019

Бюджеты		Регионы	
до 25000	10%	Алания	71%
25001 - 50000	53%	Анталия	12%
51000 - 100000	27%	Стамбул	3%
100001 - 250000	5%	Дидим	3%
250001 - 500000	2%	Кемер	2%
500001 - 1 млн	1%	Мерсин	2%
более 1 млн	1%	Фетхие	2%
без цены	0%	Измир	1%
		Бодрум	1%
		Белек	1%
		Мармарис	1%
		Другое	3%
<b>Типы недвижимости</b>			
апартаменты	87%		
виллы/дома	11%		
таунхаусы	1%		
зем участки	0%		
ком недвижимость	1%		

# АЛАНИЯ, СТАТИСТИКА ЗАПРОСОВ Q3 2019

Доля Алании от всех запросов портала – 12,5 %

Бюджеты		Районы Алании	
до 25000	10%	Махмутлар	49%
25001 - 50000	59%	Авсаллар	15%
51000 - 100000	25%	Алания центр	10%
100001 - 250000	4%	Каргыджак	5%
250001 - 500000	1%	Демирташ	4%
Более 500 000	0%	Оба	4%
без цены	1%	Кестель	2%
		Конаклы	1%
<b>Типы недвижимости</b>		Тосмур	1%
апартаменты	89%	Другие или не указано	8%
виллы/дома	9%		
таунхаусы	1%		
зем участки	0%		
ком недвижимость	0%		



# МАХМУТЛАР, СТАТИСТИКА ЗАПРОСОВ Q3 2019

Доля Махмутлара от всех запросов портала – 6,1 %

<b>Бюджеты</b>	
до 25000	8%
25001 - 50000	72%
51000 - 100000	18%
100001 - 250000	2%
250001 - 500000	1%
500001 и более	0%
<b>Типы недвижимости</b>	
апартаменты	98%
виллы/дома	2%
таунхаусы	0%
зем участки	0%
ком недвижимость	0%

## СТАТИСТИКА ЗАПРОСОВ ПО ИСПАНИИ, Q3 2019

Бюджеты		Регионы	
до 25000	7%	Коста-Бланка	59%
25001 - 50000	25%	Барселона	9%
51000 - 100000	16%	Тенерифе	6%
100001 - 250000	26%	Коста-Брава	5%
250001 - 500000	11%	Коста-Валенсия	5%
500001 - 1 млн	6%	Коста-дель-Соль	4%
более 1 млн	8%	Коста-Дорада	4%
без цены	1%	Майорка	2%
		Коста-Гарраф	1%
<b>Типы недвижимости</b>		Другое	5%
апартаменты	67%		
виллы/дома	18%		
таунхаусы	4%		
зем участки	1%		
ком недвижимость	9%		

# КОСТА-БЛАНКА, СТАТИСТИКА ЗАПРОСОВ Q3 2019

Доля Коста-Бланки от всех запросов портала – 7,5%

<b>Бюджеты</b>		<b>Районы</b>	
до 25000	11%	Аликанте	46%
25001 - 50000	41%	Торревьеха	29%
51000 - 100000	18%	Бенидорм	9%
100001 - 250000	18%	Кампоамор	2%
250001 - 500000	7%	Пунта-Прима	2%
500001 - 1 млн	2%	Кальпе	1%
более 1 млн	4%	Алтея	1%
без цены	0%	Хавея	1%
		Другие	10%
<b>Типы недвижимости</b>			
апартаменты	77%		
виллы/дома	14%		
таунхаусы	5%		
зем участки	0%		
ком недвижимость	4%		

# АЛИКАНТЕ, СТАТИСТИКА ЗАПРОСОВ Q3 2019

Доля Аликанте от всех запросов портала – 3,5 %

<b>Бюджеты</b>	
до 25000	23%
25001 - 50000	64%
51000 - 100000	4%
100001 - 250000	4%
250001 - 500000	3%
500001 и более	1%
<b>Типы недвижимости</b>	
апартаменты	93%
виллы/дома	5%
таунхаусы	1%
зем участки	0%
ком недвижимость	1%

# БЕНИДОРМ, СТАТИСТИКА ЗАПРОСОВ Q I-Q3 2019

Доля Бенидорма от всех запросов портала – 0,7%

<b>Бюджеты</b>	
до 25000	2%
25001 - 50000	0%
51000 - 100000	3%
100001 - 250000	56%
250001 - 500000	22%
500001 - 1 млн	8%
более 1 млн	6%
без цены	3%
<b>Типы недвижимости</b>	
апартаменты	52%
виллы/дома	24%
таунхаусы	14%
зем участки	0%
ком недвижимость	6%

## СТАТИСТИКА ЗАПРОСОВ ПО ИТАЛИИ, Q3 2019

<b>Бюджеты</b>		<b>Регионы</b>	
до 50000	45%	Калабрия	48%
51000 - 100000	18%	Лигурия	9%
100001 - 250000	18%	Озеро Комо	7%
250001 - 500000	7%	Рим	6%
500001 - 1 млн	4%	Тоскана	5%
1 - 2,5 млн	5%	Эмилия-Романья	4%
бол 2,5 млн	2%	Милан	3%
без цены	2%	Озеро Маджоре	3%
	2%	Абруццо	3%
<b>Типы недвижимости</b>		Ломбардия	3%
апартаменты	62%	Лацио	2%
виллы/дома	25%	Озеро Гарда	2%
таунхаусы	5%	Сардиния	1%
зем участки	3%	Сицилия	1%
ком недвижимость	6%	Другие	6%

# КАЛАБРИЯ, СТАТИСТИКА ЗАПРОСОВ Q3 2019

Доля Калабрии от всех запросов портала – 3,3%

<b>Бюджеты</b>		<b>Регионы</b>	
до 25000	49%	Скалея	71%
25001 - 50000	22%	Бельведере-Мариттимо	7%
51000 - 100000	15%	Прая-а-Маре	6%
100001 - 250000	13%	Диаманте	2%
250001 и более	1%	Замброне	2%
		Пиццо	2%
		Сталетти	2%
		Другое	7%
<b>Типы недвижимости</b>			
апартаменты	79%		
виллы/дома	15%		
таунхаусы	6%		
зем участки	0%		
ком недвижимость	0%		

# ИТАЛИЯ БЕЗ КАЛАБРИИ, СТАТИСТИКА ЗАПРОСОВ Q3 2019

<b>Бюджеты</b>	
До 50000	21%
51000 - 100000	8%
100001 - 250000	20%
250001 - 500000	22%
500001 - 1 млн	11%
1 - 2,5 млн	7%
Более 2,5 млн	7%
цена по запросу	4%
<b>Типы недвижимости</b>	
апартаменты	47%
виллы/дома	34%
таунхаусы	4%
зем участки	5%
ком недвижимость	10%



# СТАТИСТИКА ЗАПРОСОВ ПО ЧЕРНОГОРИИ, Q3 2019

Бюджеты		Регионы	
до 25000	7%	Бар и Барская ривьера	26%
25001 - 50000	21%	Будва и Будванская ривьера	25%
51000 - 100000	40%	Герцег-Нови и окрестности	22%
100001 - 250000	19%	Которская бухта + Котор+Тиват	16%
250001 - 500000	7%	Луштица	3%
500001 - 1 млн	4%	Ульцин и ривьера	2%
более 1 млн	2%	Петровац	2%
без цены	2%	Другое	5%
<b>Типы недвижимости</b>			
апартаменты	57%		
виллы/дома	29%		
таунхаусы	1%		
зем участки	7%		
ком недвижимость	6%		



тел: +7 495 651-60-86

[info@homesoverseas.ru](mailto:info@homesoverseas.ru)

Skype: adv\_homesoverseas