



**КОМНАТЫ. ДОЛИ.**

**СЛОЖНОСТИ ПРИ  
ПРОВЕДЕНИИ СДЕЛОК**

Октябрь 2019



1

ПО ДАННЫМ ФИЛИАЛА ПРИМСОЦБАНК В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ  
ЗА ПЕРИОД С 01.01.2019 по 30.09.2019 г. :

**СДЕЛКИ С КОМНАТАМИ – ↑ 17%**

**из них 20% с привлечением МСК**





## 2 ПОЧЕМУ?

- ЦЕНОВАЯ ДОСТУПНОСТЬ
- ЦЕНТРАЛЬНЫЕ РАЙОНЫ – УДОБНО
- СОЦ.ВЫПЛАТЫ И РАССЕЛЕНИЕ
- НОВЫЕ ТЕНДЕНЦИИ:  
ПЕРЕПРОДАЖА С РЕМОНТОМ





# 3 ОСНОВНЫЕ СЛОЖНОСТИ:

- ДОП.РАСХОДЫ
- ОТКАЗЫ
- **СЛОЖНОСТЬ В ПОЛУЧЕНИИ ИПОТЕЧНЫХ КРЕДИТОВ**





# 4 СЛОЖНОСТЬ КРЕДИТОВАНИЯ НО РЕШАЕМО!

- НОТ. ОТКАЗЫ
- ПВ – 25 И БОЛЕЕ %
- СТАРЫЙ ФОНД
- ПЕРЕПЛАНИРОВКИ
- Н/Л СОСОБСТВЕННИКИ / СУБСИДИИ
- МСК НА ПОКУПКУ





СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!  
С УДОВОЛЬСТВИЕМ ОТВЕТИМ  
НА ВСЕ ВАШИ ВОПРОСЫ

НАШИ КОНТАКТЫ:

**+7-981-796-93-08 ДИОРГЕСОВА ЕЛЕНА**  
**+7-921-381-54-93 ШУМОВА МАРИЯ**

СЕКЦИЯ **A40**

