



КОМНАТЫ. ДОЛИ.

**СЛОЖНОСТИ ПРИ
ПРОВЕДЕНИИ СДЕЛОК**

Октябрь 2019



1

ПО ДАННЫМ ФИЛИАЛА ПРИМСОЦБАНК В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
ЗА ПЕРИОД С 01.01.2019 по 30.09.2019 г. :

СДЕЛКИ С КОМНАТАМИ – ↑ 17%

из них 20% с привлечением МСК





2 ПОЧЕМУ?

- ЦЕНОВАЯ ДОСТУПНОСТЬ
- ЦЕНТРАЛЬНЫЕ РАЙОНЫ – УДОБНО
- СОЦ.ВЫПЛАТЫ И РАССЕЛЕНИЕ
- НОВЫЕ ТЕНДЕНЦИИ:
ПЕРЕПРОДАЖА С РЕМОНТОМ





3 ОСНОВНЫЕ СЛОЖНОСТИ:

- ДОП.РАСХОДЫ
- ОТКАЗЫ
- **СЛОЖНОСТЬ В ПОЛУЧЕНИИ
ИПОТЕЧНЫХ КРЕДИТОВ**





4 СЛОЖНОСТЬ КРЕДИТОВАНИЯ НО РЕШАЕМО!

- НОТ. ОТКАЗЫ
- ПВ – 25 И БОЛЕЕ %
- СТАРЫЙ ФОНД
- ПЕРЕПЛАНИРОВКИ
- Н/Л СОСОБСТВЕННИКИ / СУБСИДИИ
- МСК НА ПОКУПКУ





СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!
С УДОВОЛЬСТВИЕМ ОТВЕТИМ
НА ВСЕ ВАШИ ВОПРОСЫ

НАШИ КОНТАКТЫ:

+7-981-796-93-08 ДИОРГЕСОВА ЕЛЕНА
+7-921-381-54-93 ШУМОВА МАРИЯ

СЕКЦИЯ **A40**

