

Информация как инструмент повышения эффективности сайта недвижимости



ЗАЧЕМ НУЖЕН САЙТ?

- «У всех есть, а у меня нету?!»
- Для престижа
- **Чтобы он приносил пользу**



Сайт может привлекать клиентов и приносить доход, но не все знают, как этого добиться

ТРИ КИТА

Дизайн

Контент

Юзабилити



ЧТО НУЖНО ПОЛЬЗОВАТЕЛЮ?

- Качество информации
- Актуальность данных
- Достоверность
- Приятный дизайн
- Удобство в использовании
- «Фишки»

О КВАРТИРЕ МОЖНО РАССКАЗАТЬ ТАК:

Количество комнат: 1

Район: Адмиралтейский

Адрес: Английский пр. 7/2

Метро: Садовая 5 тр

Этаж: 2 в 4-этажном доме

Общая площадь: 39 кв.м.

Жилая площадь: 17 кв.м.

Площадь кухни: 7 кв.м.

Тип дома (вид, материал или серия): Старый Фонд с КР 

Санузел: отдельный

Наличие телефона: +

Цена: 4200.00 тыс. р.

Примечания: пп к/рем хор план

Агентство: Северная столица ([посмотреть список агентств](#))

Телефон: (921)322-4320

Дата подачи объявления: 15.09.2011 16:52

А МОЖНО ТАК:

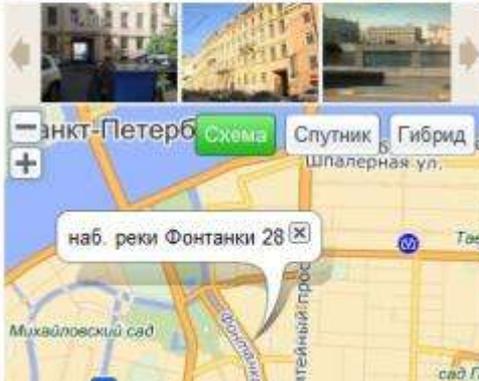
Квартира, Санкт-Петербург, Центральный район, наб. реки Ф



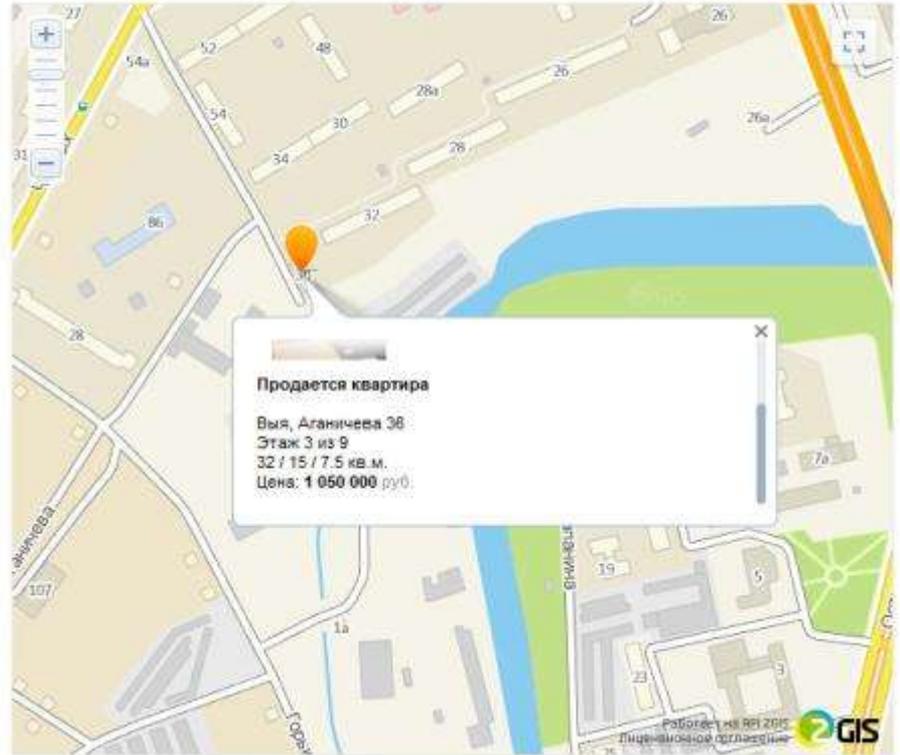
Цена: 8900 тыс.
Субъект: Литейный
Тел: 579-6
<http://www>
Телефон: (921)91365

Вид сделки: продажа
Район: Центральнь
Адрес: наб. реки Ф
Комнат: 3
Общая пл. (м²): 77.0
Этаж: 1/5
Просмотров: 886
Дополнительно:

Наб. реки Фонтанки 28
3-х комнатная квартира
Соб.=77.0 кв.м, Сжил.=46,7кв.м,
S1=17,1 кв.м
S2=16,3кв.м
S3=13,3кв.м
Скух.=9,5 кв.м
Сванная=2,9 кв.м
Н потолков=2,73 кв.м
1-ый этаж 5-ти этажного дома
СФК 1974г
Двор 1-ый, зеленый, все первые этажи подливе
помещения (Офисы и др.).



Месторасположение объекта



НО ЛУЧШЕ ТАК:



Инфраструктура района

Детские сады (в радиусе 500 метров)

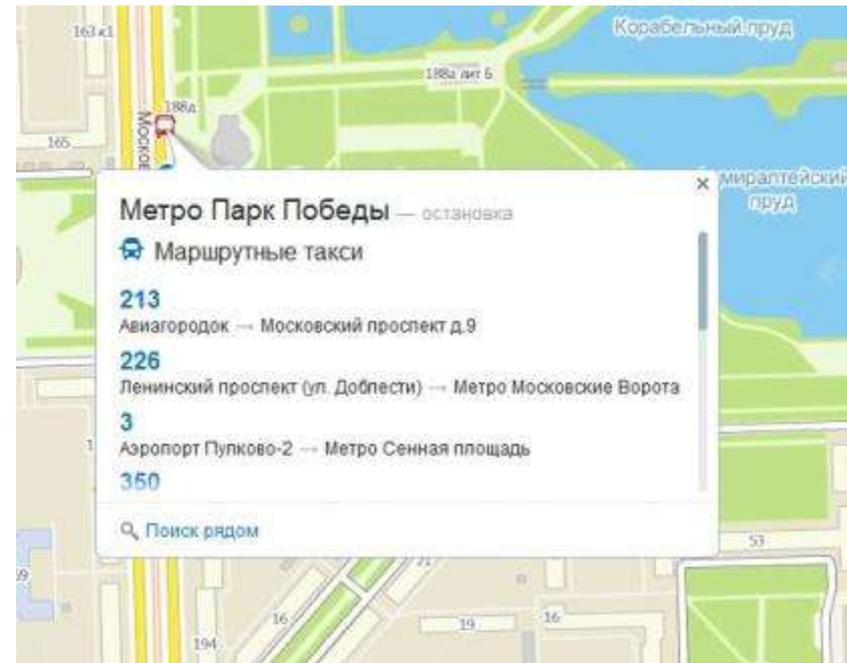
1. Детский сад №60, Тополек, комбинированного вида
Адрес: Черных, 44
2. Детский сад №66
Адрес: Черных, 36

Школы (в радиусе 500 метров)

1. Средняя общеобразовательная школа №23 им. Ю.И. Батухтина
Адрес: Черных, 86
2. Художественно-эстетическая школа
Адрес: Островского, 9а
3. Магнитив, школа-студия
Адрес: Папанина, 7

Больницы (в радиусе 500 метров)

1. Демидовская центральная городская больница, Терапевтическое отделение
Адрес: Кузнецкого, 12
2. Детская городская больница №3
Адрес: Кузнецкого, 10



Остановки общественного транспорта

ИНФРАСТРУКТУРА НА КАРТЕ

Продам: 1 комнатная, РЕКИ ФОНТАНКИ НАБ., 119

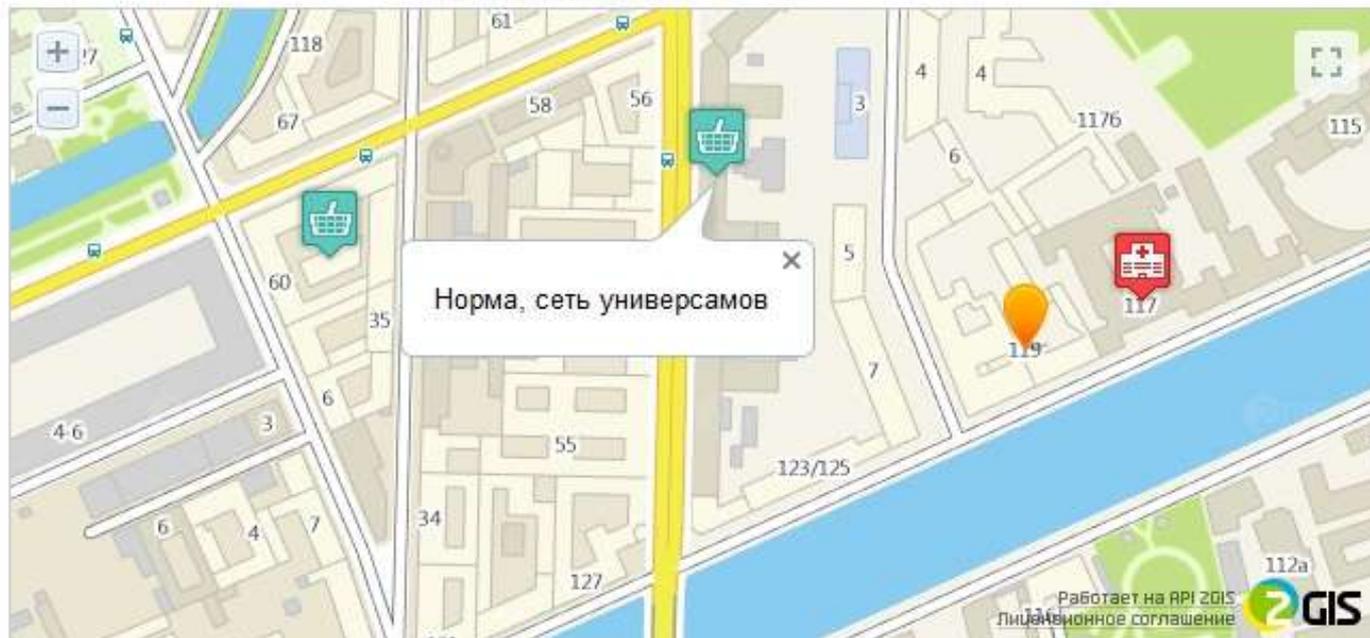
добавлено: 01.09.2012 обновлено: 01.10.2012 просмотров: 61

4 950 000 руб. [110 738 руб/м²]

Расположение

Санкт-Петербург → Адмиралтейский район

РЕКИ ФОНТАНКИ НАБ., 119 [скрыть карту 2GIS](#) [на карте Яндекса](#)



ДЛЯ КРУПНЫХ ПОРТАЛОВ

Тематический справочник

Строительство / Недвижимость / Ремонт

Агентства недвижимости

Ремонт / отделка помещений

Остекление балконов

Дизайн интерьеров

Ремонт окон

Реставрация ванн

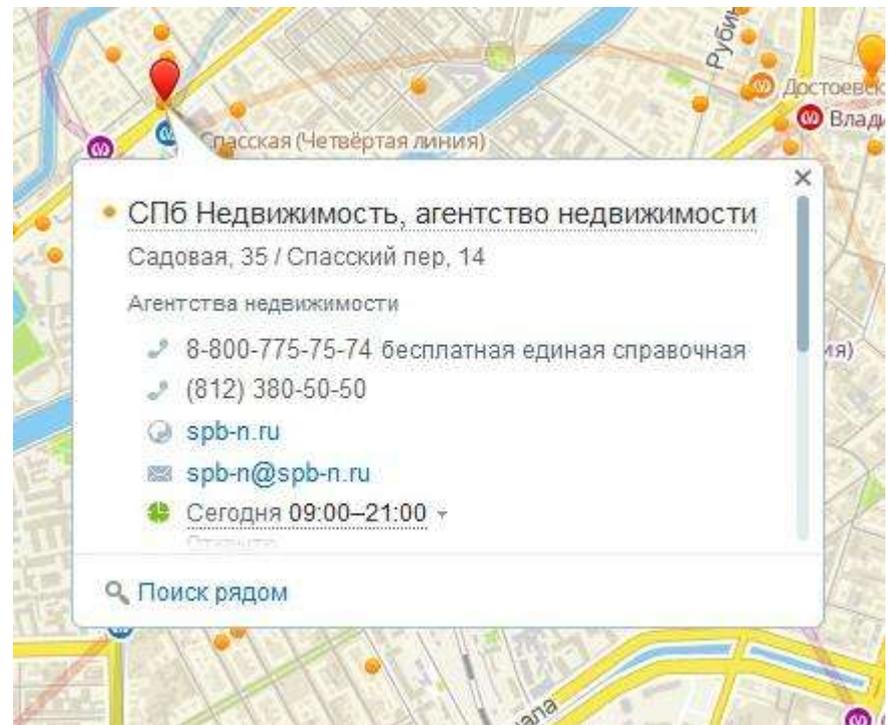
Оборудование для очистки воды

Оформление недвижимости / земли

Оценка собственности

Жилищное строительство

Все объекты на одной карте



КАК СДЕЛАТЬ СПРАВОЧНИК?

70% компаний меняют контактную информацию раз в год.

Более **50%** новых компаний закрываются раз в год.

За один год в справочнике останется лишь **20%** актуальных данных



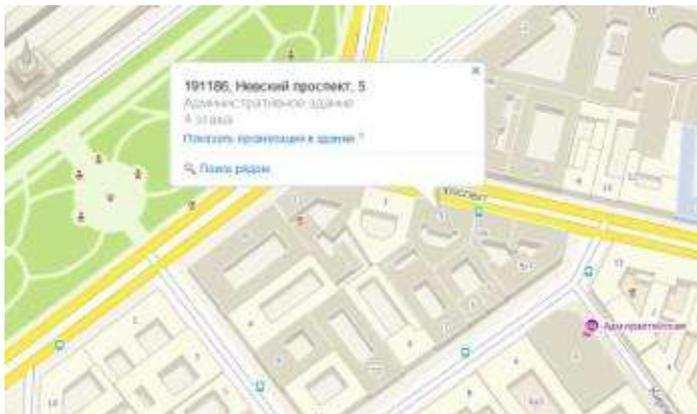
ВЗЯТЬ ИНФОРМАЦИЮ У ПАРТНЕРА

Справочники 2ГИС содержат информацию не менее, чем о 95% функционирующих организаций города.

Суммарное количество организаций в справочниках всех городов 2ГИС в России (число фирм) – 1 065 000.

2ГИС содержит данные о месторасположении 1 559 000 объектов – компаний, остановок общественного транспорта, памятников культуры, АЗС и т.д. по России.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЙ УДОБНЫЙ КОНТЕНТ ПОМОЖЕТ УДЕРЖАТЬ ПОЛЬЗОВАТЕЛЯ



Преимущества картографии от 2ГИС

- Полнота – объекты вплоть до заборов / киосков / внутриквартальных проездов.

Возможность получить информацию о доме, остановке или о любом объекте на карте, просто кликнув на него.

-

● Вп.ру Петербург, интернет-портал
недвижимости

[Юрия Гагарина проспект, 1](#) — 6 этаж; БЦ Инвеко

Городские информационные сайты

☎ (812) 329-10-75

🌐 www.bn.ru

✉ my@bn.ru

🕒 Сегодня 09:00–21:00
Открыто

Справочные данные 2ГИС:

Подробная и всегда актуальная информация о городе:

- телефоны и адреса организаций;
- адреса их сайтов и e-mail;
- расписание работы организаций;
- способы оплаты

САМЫЕ ТОЧНЫЕ КАРТЫ



Карты 2ГИС – это точные данные обо всех объектах города, включая новостройки, с детализацией до заборов и внутриквартальных проездов.

Мы предлагаем
использовать нашу
справочную и
картографическую
информацию **абсолютно
бесплатно!**



НАШИ ПАРТНЕРЫ ВЫБИРАЮТ НАС

- За качество информации
- Актуальность
- Доступность



СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!

Тимур Куликов

Руководитель группы региональных продаж 2ГИС

Т. +7 (812) 677-46-56 доб. 315

М. +7 (921) 3721138

t.kulikov@spb.2gis.ru

