

A hand in a light blue shirt sleeve is shown from the bottom left, holding a large, stylized blue cloud shape. The cloud has a white outline and contains the text 'Bizerra' and its tagline. The background is a dark blue gradient with faint, lighter blue cloud outlines.

# *Bizerra*

Мобильный офис в кармане риэлтора

# Бизерра

Проект Бизерра.ру ведет компания Артсофте.  
За 10 лет работы накоплены компетенции  
по разработке проектов в сфере телеком,  
недвижимость, банки для  
сегментов b2b и b2c.



**Ростелеком**  
Больше возможностей



**МЕГАФОН**  
Будущее зависит от тебя



**Билайн™**  
живи на яркой стороне



**РЕНОВА**  
ГРУППА КОМПАНИЙ



**АТОМСТРОЙКОМПЛЕКС**  
АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ

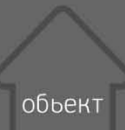
# Типичный день риэлтора



выезд риэлтора на объект (пробки, задержки со стороны клиента)



9:00  
Начало дня



сделать фото, составить описание объекта

12:00

обед



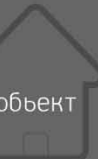
Директор

куда уходит время сотрудников?

сделать фото, составить описание объекта

15:00

объект



сделать фото, составить описание объекта

18:00

карточка объекта



2-2,5ч

путь обратно и выгрузка объявлений на портал

~~30%~~  
рабочего времени

приходится вбивать информацию по приезду в АН, в после-рабочее время



Риэлтор

# От риэлтора в интернет

Современный интерфейс взаимодействия между риэлтором и рынком недвижимости в интернете

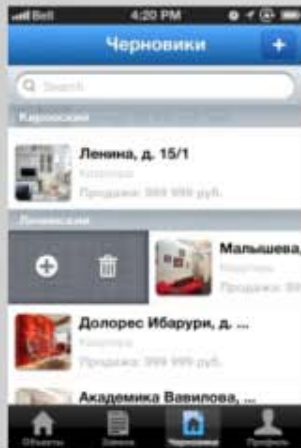




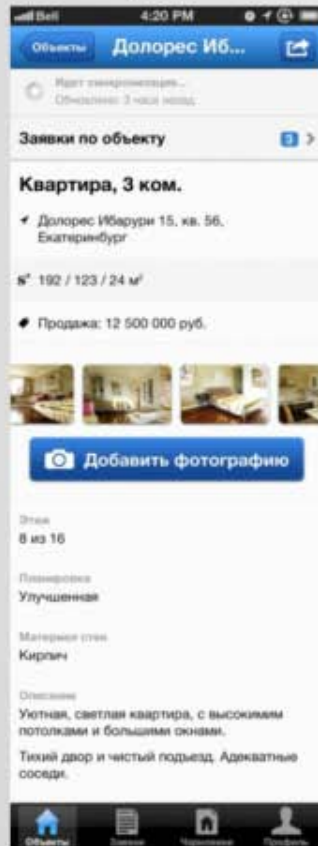


# Риэлтор демонстрирует объект клиенту

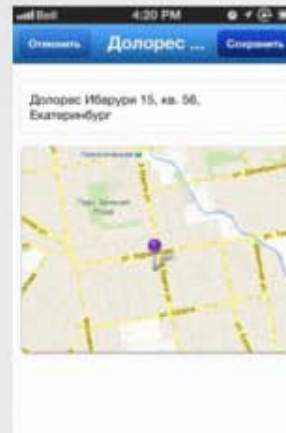
Подбор  
объекта



Карточка



Расположение



Фото



Документы



# Риэлтор работает с заявками



День с *Bizerra*



+2ч Автоматическая выгрузка

фото на телефон,  
отправка в Бизерра



18:00

30-40%  
рабочего времени

12:00

фото на телефон,  
отправка в Бизерра



фото на телефон,  
отправка в Бизерра



15:00

всего

начало дня  
9:00

больше личного  
времени и  
удовольствия!!!!





# Контроль для руководителя



## Личный кабинет Bizerra

Отчет  
о заявках

Отчет  
о статусах сделок

Отчет  
о публикации объектов

Отчет  
о количестве объектов

Специалист  
по вторичной  
недвижимости



Жуков Иван  
Станиславович



Специалист  
по коммерческой  
недвижимости



Чезганов Дмитрий  
Геннадьевич



Специалист  
по элитной  
недвижимости



Гусева Анна  
Викторовна



Менеджер  
по аренде



Трушкова Екатерина  
Викторовна



Специалист  
по загородной  
недвижимости



Якименко Оксана  
Владимировна



Менеджер  
отдела  
Новостроек



Плюснина Светлана  
Николаевна



# Контроль качества публикации на порталах



**Город** ▾

- [Антипино \(1\)](#)
- [Березняки \(1\)](#)
- [Боровский \(3\)](#)
- [Винзили \(2\)](#)
- [Зубарева \(1\)](#)
- [Кулаково \(2\)](#)
- [Луговое \(1\)](#)
- [Метелева \(1\)](#)
- [Перевалово \(3\)](#)
- [Тарманы \(1\)](#)
- [Тюмень \(1763\)](#)
- [Ушакова \(1\)](#)
- [Черная Речка \(1\)](#)
- [Яр \(1\)](#)
- [Другой \(3\)](#)

**Цена** ▾

**Тип объекта** ▾

**Кол-во комнат** ▾

**Площадь** ▾

**Этаж** ▾

**Тип постройки** ▾

[Применить](#) [Сбросить](#)

**Поиск**

Найти

Сбросить



Сортировать по: [адресу](#) [району](#) [дате публикации](#) [типу объекта](#) [цене](#) [планировке](#)



[ул. Червишевский тракт, д. 66, г. Тюмень](#)

**2 550 000**  
Руб.

Продажа квартиры  
2 комнаты  
общая 43.0 м<sup>2</sup>  
жилая 29.0 м<sup>2</sup>  
кухня 6.0 м<sup>2</sup>

[отложить](#)



[ул. Индустриальная, д. 34, г. Тюмень](#)

**3 800 000**  
Руб.

Продажа квартиры  
1 комната  
общая 54.0 м<sup>2</sup>  
кухня 13.0 м<sup>2</sup>

[отложить](#)



[ул. Станционная, д. 26, г. Тюмень](#)

**3 400 000**  
Руб.

Продажа квартиры  
3 комнаты  
общая 59.6 м<sup>2</sup>  
кухня 7.5 м<sup>2</sup>

[отложить](#)



[ул. Паровозная, д. 11, г. Тюмень](#)

**5 150 000**  
Руб.

Московский тракт  
Продажа квартиры  
3 комнаты  
общая 90.3 м<sup>2</sup>  
жилая 53.5 м<sup>2</sup>  
кухня 13.7 м<sup>2</sup>  
лоджия 6.0 м<sup>2</sup>

[отложить](#)



[ул. Прокопия Артамонова, д. 4, г. Тюмень](#)

**3 100 000**  
Руб.

Продажа квартиры  
2 комнаты  
общая 47.0 м<sup>2</sup>  
кухня 7.8 м<sup>2</sup>

[отложить](#)

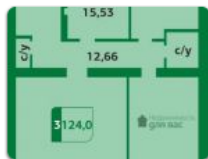


[ул. Московский тракт, д. 165, г. Тюмень](#)

**4 500 000**  
Руб.

Московский тракт  
Продажа квартиры  
3 комнаты  
общая 86.3 м<sup>2</sup>  
жилая 50.0 м<sup>2</sup>  
кухня 13.6 м<sup>2</sup>  
лоджия 4.0 м<sup>2</sup>

[отложить](#)



[ул. Московский тракт, д. 7, г. Тюмень](#)

**6 290 000**  
Руб.

Продажа квартиры  
3 комнаты  
общая 124.0 м<sup>2</sup>  
кухня 15.0 м<sup>2</sup>



[ул. Широкая, д. 13, г. Тюмень](#)

**3 570 000**  
Руб.

6 мкр  
Продажа квартиры  
3 комнаты  
общая 66.0 м<sup>2</sup>  
кухня 9.0 м<sup>2</sup>



[Совхозная, д. 1, г. Тюмень](#)

**2 250 000**  
Руб.

с. Ембаево  
Продажа квартиры  
3 комнаты  
общая 60.0 м<sup>2</sup>  
кухня 5.5 м<sup>2</sup>



[ул. Широкая, д. 138, г. Тюмень](#)

**2 900 000**  
Руб.

Продажа квартиры  
1 комната  
общая 45.0 м<sup>2</sup>  
жилая 19.0 м<sup>2</sup>  
кухня 11.0 м<sup>2</sup>



[ул. Харьковская, д. 52а, г. Тюмень](#)

**2 550 000**  
Руб.

Продажа квартиры  
2 комнаты  
общая 42.0 м<sup>2</sup>  
жилая 42.0 м<sup>2</sup>  
кухня 6.6 м<sup>2</sup>



[г. Тюмень](#)  
**3 000 000**  
Руб.

Продажа коттеджа  
3 комнаты  
дом 91.3 м<sup>2</sup>  
участок 10.0 сот.

[отложить](#)

Сегодня вы сэкономили с Bizerra: 6 ч. 6 мин.  
 На этой неделе: 3 дн. 4 ч. 44 мин.  
 В этом месяце: 2 дн. 4 ч. 54 мин.

Могило Антон Владимирович  
 исл. директор [Выход](#) ↗  
 Тариф "Привилегированный"  
 Неограниченное количество объектов  
 До 80 учетных записей



Новое объявление

[Опубликовано \(1785\)](#)
[Снято с публикации \(13\)](#)
[Архив \(14\)](#)
[Все \(1812\)](#)

Удобно быть мобильным:

[Приложение для iOS](#)
[Приложение для Android](#)

С отмеченными:

 Выбрать все
 

Все объекты

<input type="checkbox"/>	Выбрать все	Адрес	Цена	Комнат	Площадь	Этаж	Порталы	Просм./Заявки	Дата добавления	Действие
	<input type="checkbox"/>	<a href="#">с. Перевалово, г. Тюмень</a> Земля, Под ИЖС ID 43428	3 200 000 Руб.					0 / 0	03.10.2013	<a href="#">Редактировать</a> <a href="#">Публикация</a> <a href="#">Удалить</a>
	<input type="checkbox"/>	<a href="#">ул. Широтная, 109, г. Тюмень</a> Квартира, Полнометражная ID 43427	3 100 000 Руб.	2	47.5 м <sup>2</sup>	12 / 13		0 / 0	03.10.2013	<a href="#">Редактировать</a> <a href="#">Публикация</a> <a href="#">Удалить</a>
	<input type="checkbox"/>	<a href="#">Широтная, 00, г. Тюмень</a> Квартира, 121 ID 43429	14 000 Руб./Месяц	1	36.0 м <sup>2</sup>	4 / 9		0 / 0	03.10.2013	<a href="#">Редактировать</a> <a href="#">Публикация</a> <a href="#">Удалить</a>
	<input type="checkbox"/>	<a href="#">ул. Воровского, 27, г. Тюмень</a> Квартира, Улучшенная планировка ID 43423	2 150 000 Руб.	1	35.0 м <sup>2</sup>	9 / 10		0 / 0	03.10.2013	<a href="#">Редактировать</a> <a href="#">Публикация</a> <a href="#">Удалить</a>
	<input type="checkbox"/>	<a href="#">М. Горького, 10, г. Тюмень</a> Квартира, Индивидуальный проект ID 43384	5 060 000 Руб.	3	61.2 м <sup>2</sup>	2 / 10		0 / 0	02.10.2013	<a href="#">Редактировать</a> <a href="#">Публикация</a> <a href="#">Удалить</a>

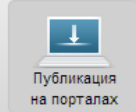
# Выгрузка одного объявления вручную

 <p><b>AVITO.RU</b> ЛЕГКО КУПИТЬ, ЛЕГКО ПРОДАТЬ</p>	4 мин 12 сек
 <p><b>Из рук в руки</b> Национальная торговая площадка</p>	3 мин 4 сек
 <p><b>BN.RU ПЕТЕРБУРГ</b> НЕДВИЖИМОСТЬ В ИНТЕРНЕТЕ БЮЛЕТЕНЬ НЕДВИЖИМОСТИ</p>	3 мин 21 сек
 <p>НЕДВИЖИМОСТЬ@mail.ru</p>	4 мин 1 сек
 <p><b>СПРАВОЧНИК</b> ПО НЕДВИЖИМОСТИ</p>	3 мин 9 сек
 <p><b>mlsn.ru</b> МУЛЬТИЛИСТИНГ НЕДВИЖИМОСТИ</p>	2 мин 37 сек
 <p><b>v-nedv.ru</b> <b>ВСЯ</b> НЕДВИЖИМОСТЬ</p>	3 мин 13 сек
 <p>Екатеринбург Он-Лайн <b>E1.RU</b></p>	4 мин 24 сек



[Заполнить аккаунт](#)[Каталог объектов](#)[Сотрудники](#)[Мои объявления](#)[Мои заявки](#)[Отчеты](#)[Настройки](#)[Результаты](#)

**Bizerra**  
Универсальный инструмент риэлтора



Могило Антон Владимирович  
исп. директор [Выход](#) ↗  
Тариф "Привилегированный"  
Неограниченное количество объектов  
До 80 учетных записей

Всего объектов: 1786

Портал	Всего к публикации	Одобрено	Ошибки	Проигнорировано	Время последнего обновления	Ссылка на файл
Из рук в руки	1765	<a href="#">1765</a>	0	0	03.10.2013 09:05	<a href="http://portal.bizerra.ru/xml/irr/110/pictures.zip">http://portal.bizerra.ru/xml/irr/110/pictures.zip</a> <a href="http://portal.bizerra.ru/xml/irr/110/adverts.xml">http://portal.bizerra.ru/xml/irr/110/adverts.xml</a>
v-nedv.ru	1758	<a href="#">1688</a>	<a href="#">49</a>	<a href="#">21</a>	03.10.2013 09:05	<a href="http://portal.bizerra.ru/xml/vnedv/110.xml">http://portal.bizerra.ru/xml/vnedv/110.xml</a>
Авито	1763	<a href="#">1746</a>	<a href="#">2</a>	<a href="#">15</a>	03.10.2013 09:05	<a href="http://portal.bizerra.ru/xml/avito/110.xml">http://portal.bizerra.ru/xml/avito/110.xml</a>
72.ru	1769	<a href="#">1716</a>	<a href="#">53</a>	0	03.10.2013 09:05	<a href="http://portal.bizerra.ru/xml/72/110.xml">http://portal.bizerra.ru/xml/72/110.xml</a>
bn.ru	678	<a href="#">664</a>	<a href="#">11</a>	<a href="#">3</a>	03.10.2013 09:05	<a href="http://portal.bizerra.ru/xml/bn/110.xml">http://portal.bizerra.ru/xml/bn/110.xml</a>
realty.mail.ru	1760	<a href="#">1714</a>	<a href="#">40</a>	<a href="#">6</a>	03.10.2013 09:05	
yandex.ru	1765	<a href="#">1223</a>	<a href="#">8</a>	<a href="#">534</a>	03.10.2013 09:05	
mlsn.ru	605	<a href="#">602</a>	<a href="#">1</a>	<a href="#">2</a>	03.10.2013 09:05	

Сегодня вы сэкономили с Bizerra: 5 ч. 44 мин.

На этой неделе: 3 дн. 4 ч. 21 мин.

В этом месяце: 2 дн. 4 ч. 32 мин.

13

Квартира - Хрущевка

ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 91, г. Тюмень

<http://realty.mail.ru/detail/ru-tyu-tjumen/00003257310000011291.html>1 950 000  
Руб.

Продажа


НЕДВИЖИМОСТЬ@mail.ru Екатеринбург

Продажа Аренда Новости Статьи Мероприятия Ремонт

Квартиры, комнаты Дома, участки Коммерческая недвижимость За рубежом

### Продается 1-комн. квартира, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 91, г. Тюмень

Основное Фотографии 6



**1 950 000 руб.**

Показывалась

Всегда ли

**Искренне**

**+7 (908) 873-96-00**

Позвонить с сайта

Запрос звонка  
Заказ на просмотр

**СТАТИСТИКА**

Номер 00003257310000011291  
Добавлено 03 октября 2013


ПОДЕЛИТЬСЯ С ДРУЗЬЯМИ

Реклама в Екатеринбурге

ЖК "АРХИТЕКТУРА"

Квартира в центре города, в районе ЮЦД. Очень хороший район, развитая инфраструктура. Отличная транспортная развязка. Квартира с обычной ремонтом, сан. узел раздельный.

На карте



14 Квартира - Хрущевка

ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 91, г. Тюмень

<http://www.avito.ru/items/190105580>1 950 000  
Руб.

Продажа

16+ **BN.RU** Недвижимость в Тюмени и Тюменской области

НОВОСТИ И СТАТЬИ    ФОРУМ    КОНСУЛЬТАЦИЯ СПЕЦИАЛИСТОВ

Тюменская область → Тюмень



[Посмотреть большие фотографии \(6\)](#)

←     →

### Продажа 1-комнатной квартиры, Тюмень, 50 лет ВЛКСМ, 91, Тюменская область

Цена ..... **1 950 000 руб.**

Регион ..... Тюменская область

Адрес ..... Тюмень, 50 лет ВЛКСМ, 91

Тип дома ..... Кирпичный

Этаж ..... 3 этаж в 5-этажном доме

Общая площадь ..... 31.00 м2

Жилая площадь ..... 19.00 м2

Площадь кухни ..... 5.00 м2

Субъект ..... Недвижимость для Вас  
<http://www.ndv72.ru>

Контактный телефон ..... +7 (908) 873-96-00

Дата обновления ..... 03.10.2013

Дата размещения ..... 13.09.2013

Все объявления в Тюмени &gt; Недвижимость &gt; Квартиры

**1-к квартира, 31 м<sup>2</sup>, 3/5 эт.**Размещено 15 сен. в 15:00. [✖](#) [✕](#) Редактировать, закрыть, поднять объявление

Цена

**1 950 000 руб.** Кредит наличными за 1 день >>

Продавец

Тюменский Региональный Центр  
«Недвижимость для Вас (агентство)  
← написать письмо

Телефон

8 XXX XXX-XX-XX ← показать номер

Город

Тюмень

Адрес

р-н Ленинский, Тюмень, 50 лет ВЛКСМ, 91

У агентства 1743 объявления



# Bizerra

Универсальный инструмент риэлтора

[Корчагина Ирина Петровна](#)

Руководитель отдела жилой недвижимости

[Выход](#)

Тариф "Премиальный"

До 1000 объектов

До 30 учетных записей

Сортировать по: **дате** ↓ объекту

[Принята в работу \(0\)](#)

[Проведена встреча \(0\)](#)

[Объект продан \(0\)](#)

[Сделка не состоялась \(0\)](#)

[Просьба перезвонить \(1\)](#)

[Назначена встреча \(1\)](#)

[Заявка на осмотр \(3\)](#)

[Архив \(0\)](#)

**Все (5)**

**№ 642**

ID 8839

{27.09.2013 12:29}



[г. Челябинск, ул. Братьев Кашириных, 5 стр.](#)

Квартира, Улучшенная планировка  
1 810 000  
Руб.

Заявку подал: **Сергей**

Телефон: **+7(908)067-87-09**

[908067809@mail.ru](mailto:908067809@mail.ru)

Комментарий:

Скажите какие у Вас самы дешевые 2х комнатные квареры в доме 5 и когда можно выйти на сделку.

**Заявка на осмотр**

Изменить статус

**№ 639**

ID 21691

{24.09.2013 08:14}



[г. Челябинск, ул. Яблочкина, 16](#)

Квартира, Индивидуальный проект  
2 465 000  
Руб.

Заявку подал: **Василий**

Телефон: **+7(908)067-87-09**

[78709@mail.ru](mailto:78709@mail.ru)

Комментарий:

я хочу посмотреть квартиры на яблочкина подскажите там есть балкон?

**Просьба перезвонить**

Изменить статус

**№ 624**

ID 21199

{10.09.2013 05:57}



[г. Челябинск, ул. Чичерина, 32а](#)

Квартира, 121Т  
3 340 000  
Руб.

Заявку подал: **лариса**

Телефон: **+7(919)116-22-96**

Комментарий:

понравилось

**Заявка на осмотр**

Изменить статус

**№ 618**

ID 9477

{29.08.2013 23:31}



[г. Челябинск, ул. Бирюзовая](#)

Коттеджи и дома, Таунхаус  
8 000 000  
Руб.

Заявку подал: **Сергей Никонорович**

Телефон: **+7(922)233-35-55**

[a89222333555@gmail.com](mailto:a89222333555@gmail.com)

Комментарий:

Куплю прямо сейчас

**Заявка на осмотр**

Изменить статус

**№ 617**

ID 8835

{29.08.2013 23:30}



[г. Челябинск, ул. Балканская](#)

Коттеджи и дома, Дом  
2 800 000  
Руб.

Заявку подал: **Вася Пупкин**

Телефон: **+7(922)233-35-55**

[a89222333555@gmail.com](mailto:a89222333555@gmail.com)

**Назначена встреча**

Изменить статус

# Определение клиента

Агентство недвижимости:



от 1



до 200 сотрудников

Количество объектов:



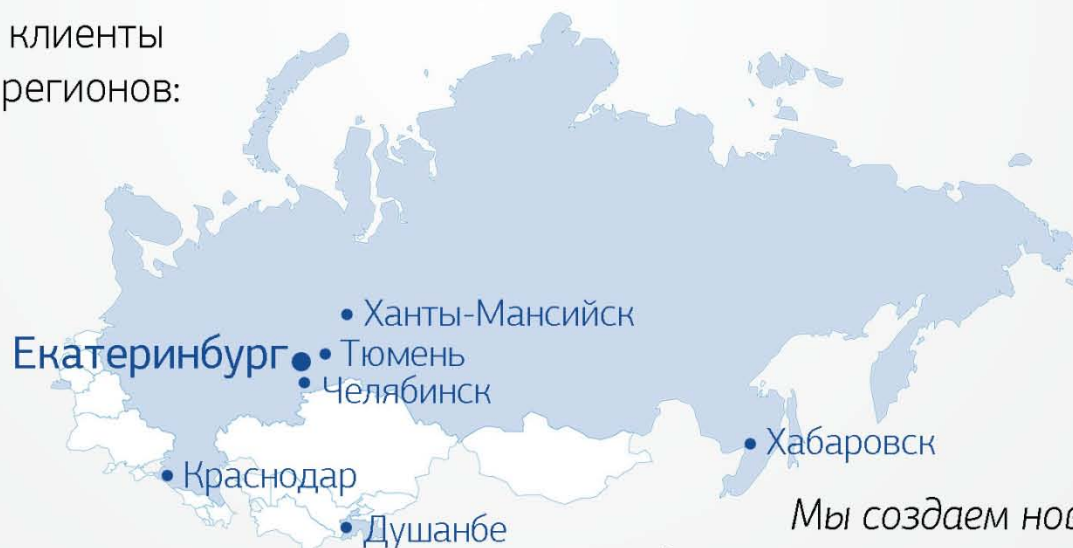
от 10



до нескольких тысяч

Агентства недвижимости и риэлторы активно внедряют новые технологии, в то же время нет IT-решений, которые комплексно закрывают существующие потребности.

У нас есть клиенты из разных регионов:



*Мы создаем новую нишу на рынке, продажи в ней показывают, что спрос есть.*

## Кейсы внедрений



CRM для Агентства недвижимости +  
мобильность:

«IBC недвижимость» (30 учетных записей 300+ объектов, витрина — [catalog.abc74.ru](http://catalog.abc74.ru), все порталы, iOS и Android для риэлторов)



Управление публикацией объектов

КБ «Ярмарка» (интеграция с внешней базой объектов УПН «Маклер», 1 учетная запись, витрина — [yarmarka66.bizerra.ru](http://yarmarka66.bizerra.ru), 900+ объектов, портал [e1.ru](http://e1.ru), [mail.ru](http://mail.ru), [66.ru](http://66.ru))



Сайт витрина для небольшого АН:

АН «Андис» (витрина [andis-ekb.ru](http://andis-ekb.ru), интеграция с базой объектов УПН «Маклер», 17 объектов, портал [mail.ru](http://mail.ru))



Попробуйте сейчас



Скачать с AppStore



[www.bizerra.ru](http://www.bizerra.ru)



Скачать с Google Play



Ключевые приоритеты нашей компании:



Обеспечение  
работоспособности  
сервиса  
**24 / 7**



Оперативная  
техническая  
поддержка

Спасибо!

# Контакты

## Даниил Байгозин

Руководитель проекта Bizerra.ru

тел.: +7 (343) 238 02 74,

сот.: +7 (961) 766 45 49

[info@bizerra.ru](mailto:info@bizerra.ru)

[www.bizerra.ru](http://www.bizerra.ru)