

RiD ANALYTICS



РОССИЙСКАЯ
ГИЛЬДИЯ
РИЭЛТОРОВ

ОБЪЕДИНЯЯ ПРОФЕССИОНАЛОВ

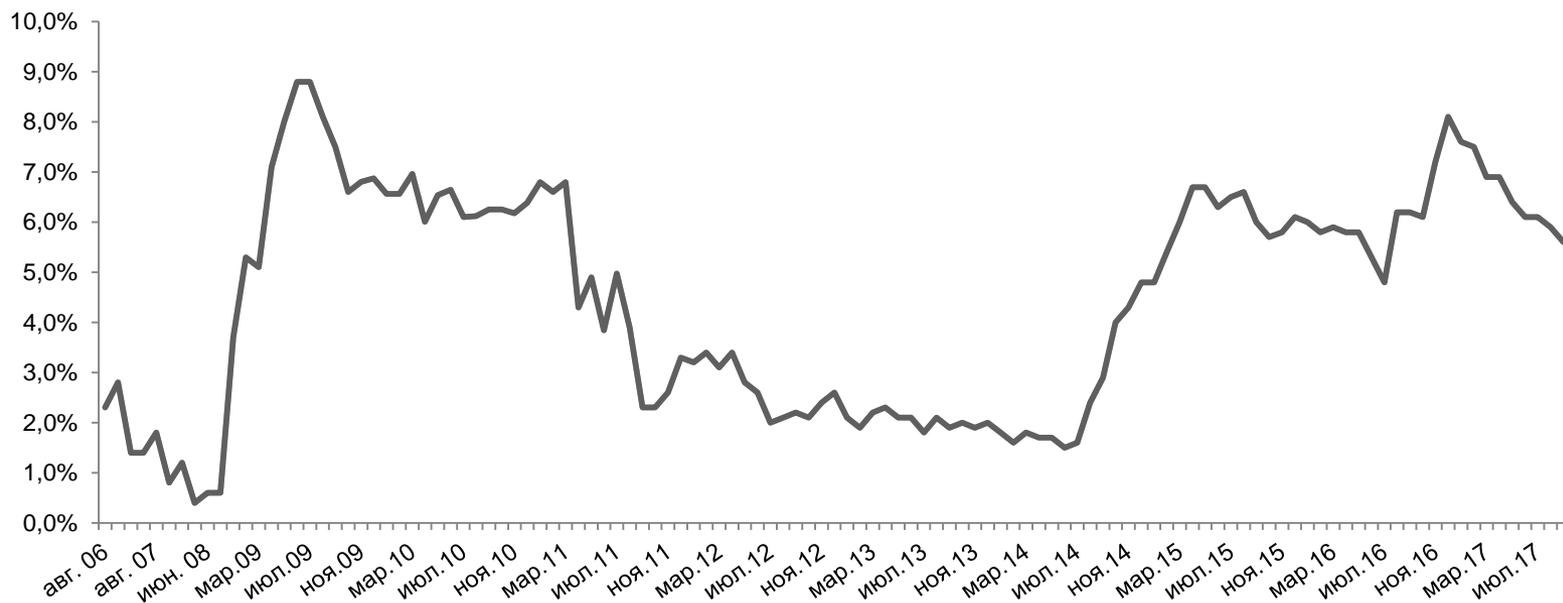
Рынок офисной недвижимости Новосибирска: заполняемость и доходность

Елена Ермолаева



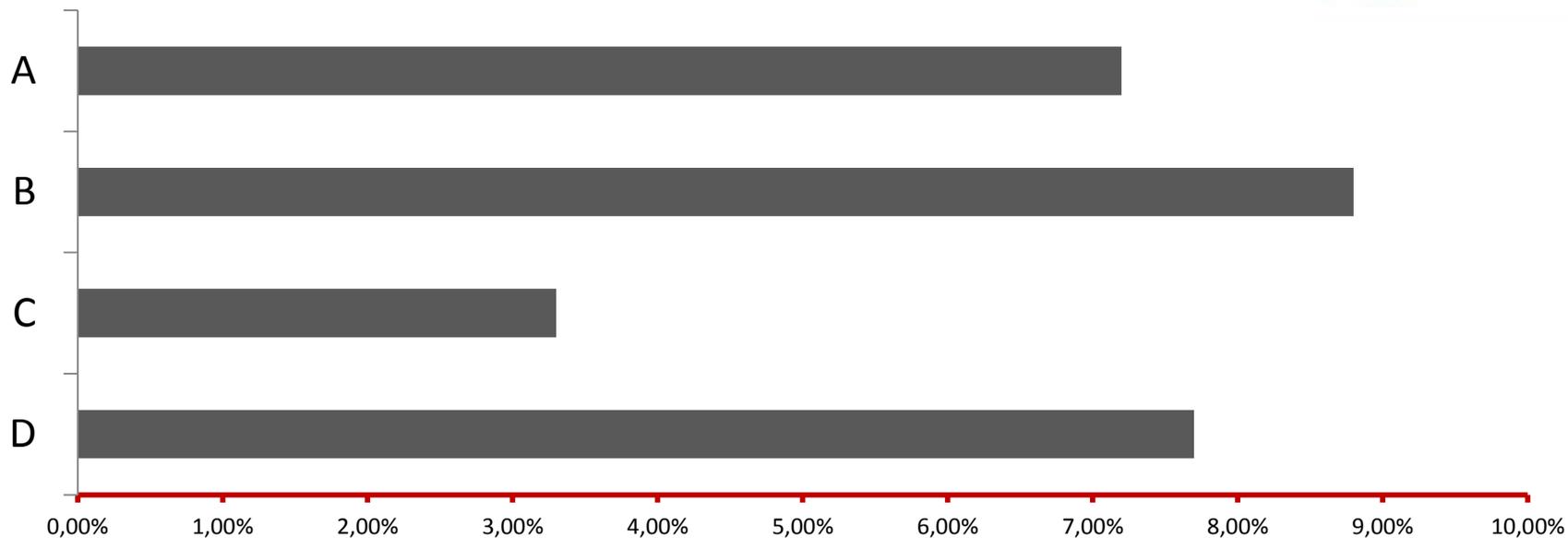
Общая доля вакантных площадей
от полезной площади по всем объектам

RiD ANALYTICS



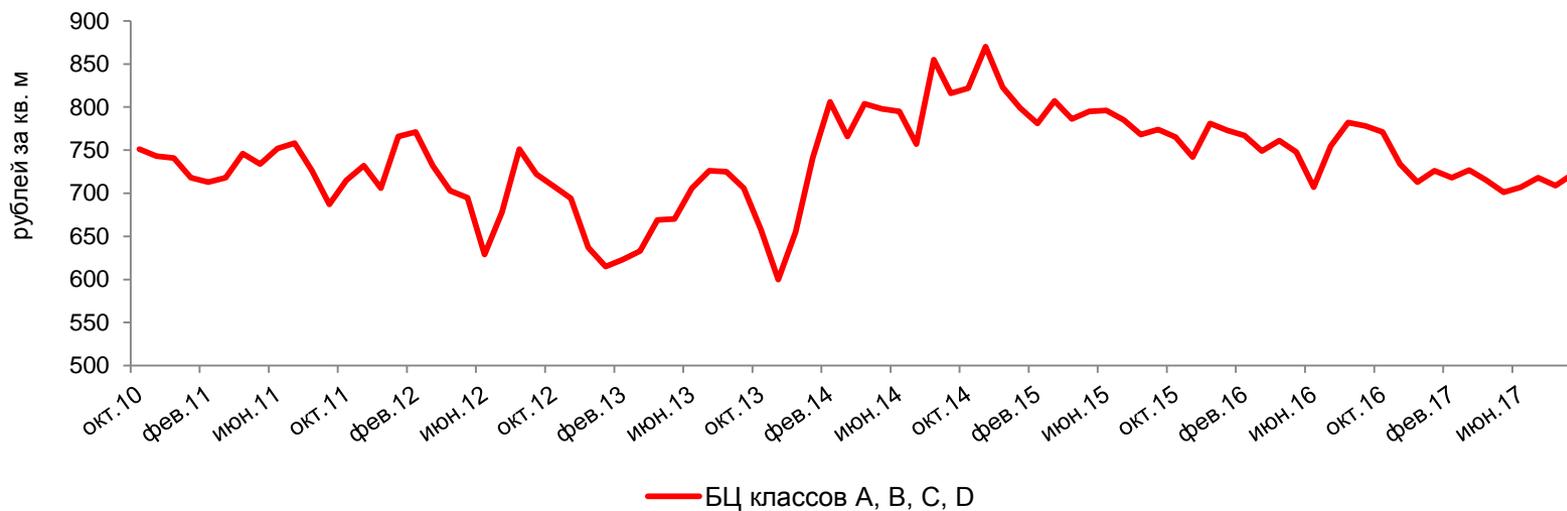
Доля вакантных площадей по классам, %, сентябрь 2017 г.

RiD ANALYTICS



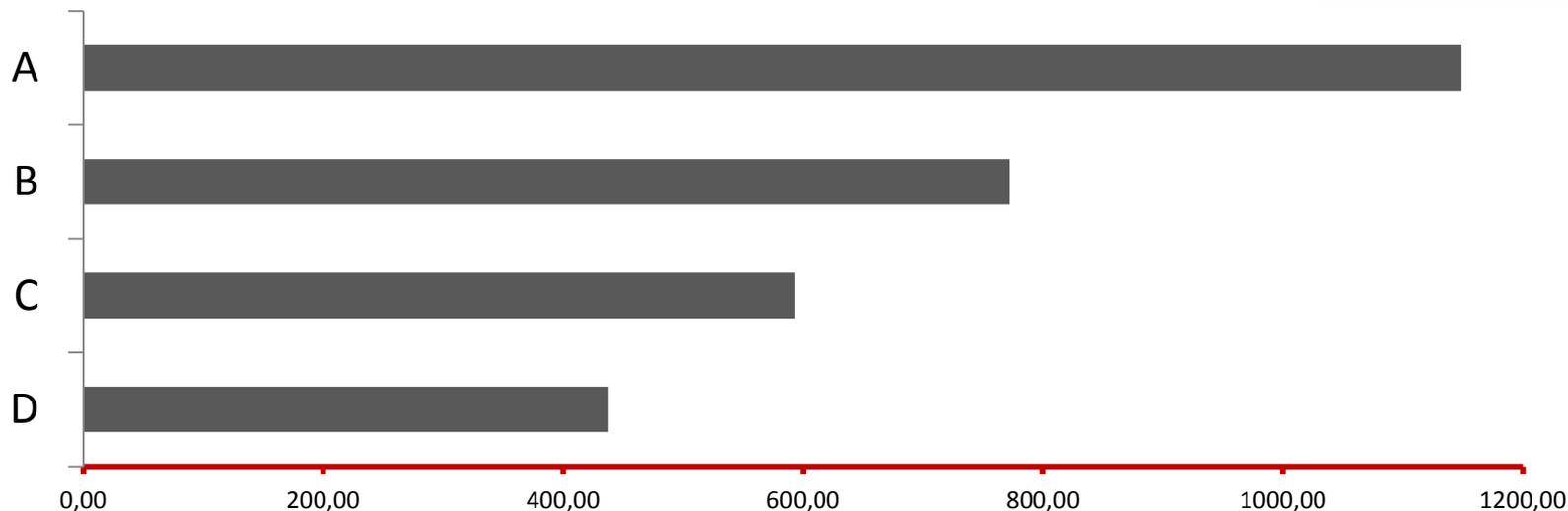
Динамика арендных ставок в бизнес-центрах Новосибирска

RiD ANALYTICS^o



Средняя арендная ставка, руб. за 1 кв. м в месяц,
сентябрь 2017 г.

RiD ANALYTICS^o



Новые тенденции рынка:

1. Налоговые органы помогают нам
в заполняемости небольших
офисов

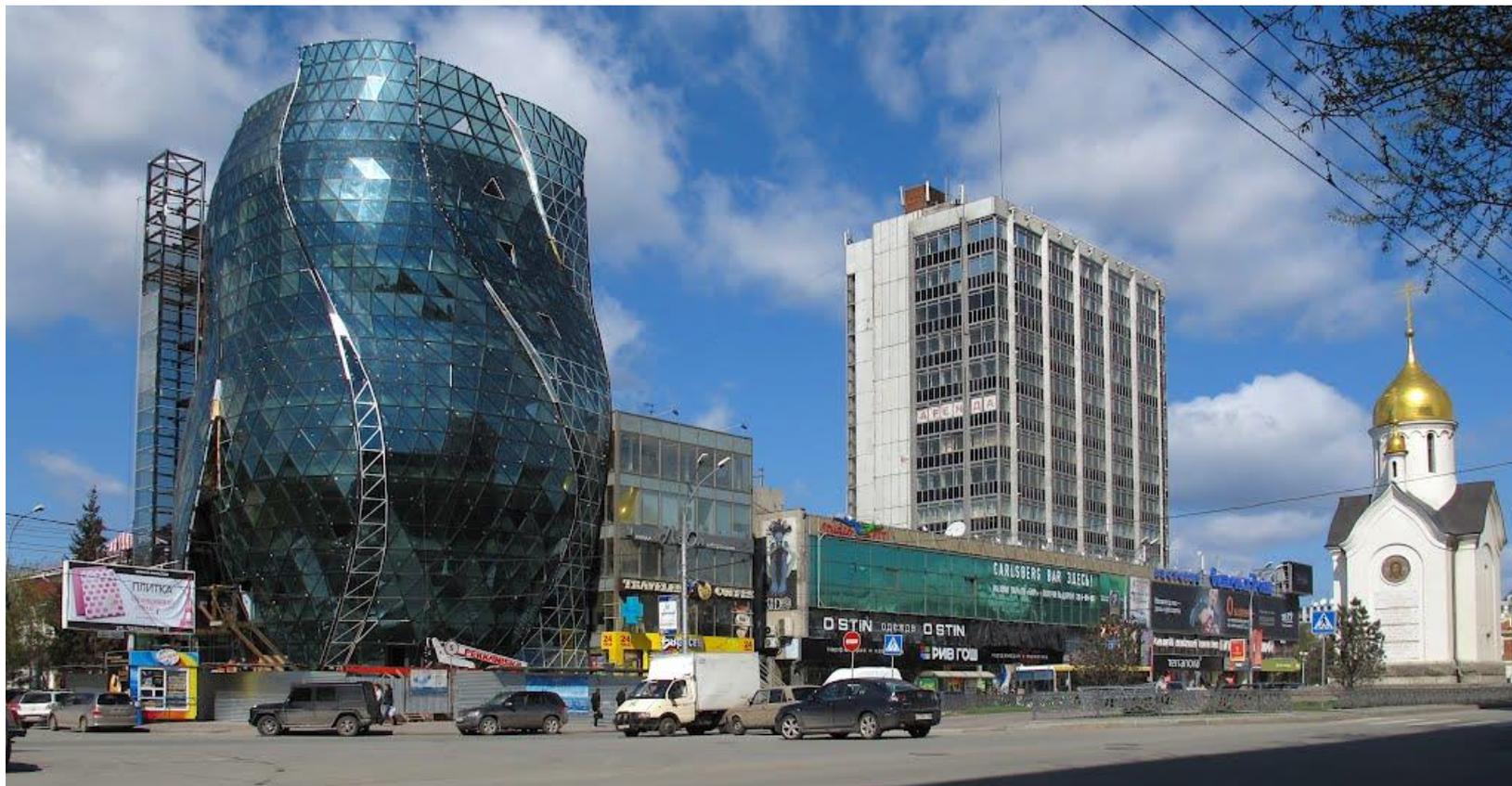


Новые тенденции рынка:

2. Нового строительства мало, но появляются объекты с интересной архитектурой











Работаем с 2005 г.

Выпускаем 27 периодических отчетов
(мониторингов)

География - 8 городов Сибири и 5 областей

Более 200 клиентов

Более 70 разработанных концепций

