



Торгово-промышленная палата Российской Федерации

Фонд развития профессиональных квалификаций

ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ СТАНДАРТ И ОБРАЗОВАНИЕ В ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АГЕНТА.

«ЗАЧЕМ НУЖНА ОЦЕНКА КВАЛИФИКАЦИЙ?»

Первушин Никита Викторович

Генеральный директор Фонда развития профессиональных квалификаций ТПП РФ.

Член рабочей группы Национального совета при Президенте Российской Федерации по профессиональным квалификациям.

Член Совета по профессиональным квалификациям ТПП РФ.

Санкт-Петербург, 2020



ТРУДОВОЙ КОДЕКС РФ

Статья 195.1. Понятия квалификации работника, профессионального стандарта

Квалификация работника – уровень знаний, умений, профессиональных навыков и опыта работы работника.

Профессиональный стандарт – характеристика квалификации, необходимой работнику для осуществления определенного вида профессиональной деятельности, в том числе выполнения определенной трудовой функции



ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ СТАНДАРТ № 1305

«Специалист по операциям с недвижимостью»

«06» декабря 2019 года вступил в силу профессионального стандарта «Специалист по операциям с недвижимостью», утвержденный Приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации, № 611н от 10 сентября 2019 года.



Торгово-промышленная палата
Российской Федерации

Фонд развития профессиональных квалификаций ТПП РФ

Наименование профессиональных квалификаций

(внесено в государственный реестр НАРК)

- Агент по операциям с недвижимостью (5 уровень квалификации)**
- Эксперт по операциям с недвижимостью (5 уровень квалификации)**
- Брокер по операциям с недвижимостью (6 уровень квалификации)**

**Приказ Минтруда России от 12.04.2013 № 148н
«Об утверждении уровней квалификации в целях разработки проектов
профессиональных стандартов»**

**СЕТКА УРОВНЕЙ КВАЛИФИКАЦИЙ РФ – ЭТО ОСНОВА
любого профессионального стандарта –
«ступенька» карьерного роста работника в любой профессии**

НАПРИМЕР

**от 1-го уровня – «простой разнорабочий»
до 9-го уровня – «простой министр»**



РАБОТОДАТЕЛИ

Достижение высоких экономических результатов за счет повышения эффективности деятельности.

Стандартизация требований к работникам.

Разработка корпоративных моделей компетенций.

Выбор критериев для отбора и подбора персонала.

Развитие мотивации работников.

РАБОТНИКИ

Повышение собственной квалификации и мобильности.

Повышение конкурентоспособности на рынке труда.

ПРИМЕНЕНИЕ Профессиональных стандартов

ГОСУДАРСТВО

Формирование политики в области занятости.

Регулирование рынка труда.

Эффективное управление государственным заказом для системы профессионального образования.

СФЕРА ОБРАЗОВАНИЯ

Разработка образовательных стандартов и образовательных программ с учетом требований рынка.

Оценка качества обучения в соответствии с требованиями работодателей (ПОА).

Оперативное изменение образовательных программ в соответствии с изменениями профессиональных стандартов.



ПРОГРАММЫ ОБУЧЕНИЯ ДЛЯ АГЕНТОВ

(в соответствии с профессиональным стандартом)

- 1) Образовательная программа Агент на **256 ч.** (профессиональная переподготовка)
- 2) Образовательная программа Агент на **144 ч.** (повышение квалификации)
- 3) Краткосрочная программа начального уровня в недвижимости «**Ликбез**»

Использовались **классические принципы** построения образования:

- принцип дидактики (изучение материала от простого к сложному)
- актуальность
- доступность (четко и понятно для всех уровней),
- связь теории с практикой
- индивидуализация (дифференцирование)
- результативность
- межпредметность (связь с другими дисциплинами)

Образовательные программы разработанные Фондом ТПП РФ участвуют в Федеральной программе Правительства РФ:

- 1) Программа переподготовки лиц в возрасте **50 +**
- 2) Программа переподготовки для мам, имеющих детей в возрасте до 7 лет

При поддержке Центра занятости г. Москвы прошли обучение:

- люди, стоящие на учете в центре занятости и желающие поменять профессию
- работающие агенты и стажеры.

Фонд продолжает разработку образовательных программ: ЭКСПЕРТ и БРОКЕР

Итоговая аттестация после обучения=независимой оценки квалификаций

Образовательные программы разработанные Фондом ТПП РФ

**Итоговая аттестация
после обучения**

=

**Независимая оценка
квалификаций**

После обучения слушатель получит ДВА документа

- 1) Диплом или свидетельство о дополнительном образовании**
- 2) Свидетельство о квалификации (гос.реестр)**



НЕЗАВИСИМАЯ ОЦЕНКА КВАЛИФИКАЦИИ

Федеральный закон № 238-ФЗ «О независимой оценке квалификаций»

1. ПРОВЕРКА КАЧЕСТВА ОБРАЗОВАНИЯ НА СООТВЕТСТВИЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОМУ СТАНДАРТУ (Принцип «ПОА» в соответствии со ст.96 Федерального закона «Об образовании в РФ»)
2. ПРОВЕРКА ПЕРСОНАЛА НА НЕОБХОДИМОСТЬ ПОВЫШЕНИЯ КВАЛИФИКАЦИИ
3. ПОДТВЕРЖДЕНИЕ СПЕЦИАЛИСТОМ СВОЕЙ (ЗАЯВЛЕННОЙ) КВАЛИФИКАЦИИ И УРОВНЯ ДАННОЙ КВАЛИФИКАЦИИ ПО ОБЩЕПРИЗНАННОМУ ГОСУДАРСТВОМ И РЫНКОМ ПРИНЦИПУ
4. МЕХАНИЗМ РАЗДЕЛЕНИЯ –
НА КВАЛИФИЦИРОВАННЫЕ И «НЕ КВАЛИФИЦИРОВАННЫЕ» КАДРЫ
(не соответствующие требованиям профессионального стандарта)
И НА КАЧЕСТВЕННЫЕ и «НЕ КАЧЕСТВЕННЫЕ» ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ПРОГРАММЫ
(не соответствующие требованиям профессионального стандарта)



Торгово-промышленная палата
Российской Федерации

Фонд развития профессиональных квалификаций ТПП РФ

Независимая Оценка квалификации: <http://tppcok.ru>

Подать заявку на прохождение
профессионального экзамена



Предупредить возможность ошибки, а также закрепить знания и эффективно подготовиться к сдаче профессионального экзамена можно пройдя демонстрационную версию профессионального экзамена

Пройти демонстрационную версию
профессионального экзамена

Ваши личные записи на ближайшие профессиональные экзамены



Ваши личные записи на ближайшие профессиональные экзамены отсутствуют

Для прохождения профессионального экзамена пройдите, пожалуйста, процедуру записи на экзамен.

Подать заявку на прохождение
профессионального экзамена



Торгово-промышленная палата
Российской Федерации
Фонд развития профессиональных квалификаций ТПП РФ

Свидетельство о квалификации

Реестр сведений о проведении независимой оценки квалификации

держатель государственного Реестра
квалифицированных специалистов –
Национальное Агентство Развития Квалификаций
<https://nok-nark.ru/cert/list/>



ТОРГОВО-ПРОМЫШЛЕННАЯ ПАЛАТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Совет по профессиональным квалификациям торговой, внешнеэкономической
и по отдельным видам предпринимательской и экономической деятельности

СВИДЕТЕЛЬСТВО О КВАЛИФИКАЦИИ

Регистрационный номер 09.00300.01.00000000.00

Настоящее свидетельство удостоверяет, что

**Иванов Иван
Иванович**

подтвердил(а) квалификацию

Агент по операциям с недвижимостью (5 уровень квалификации)

Дата выдачи: 09 сентября 2020 года

Свидетельство о квалификации действительно до 09 сентября 2023 года

Центр оценки квалификации: Автономная некоммерческая организация "Центр
оценки квалификации"

Регистрационный номер: 77.029 / 77.029.77.56

Юридический адрес: г. Москва, пер. Кадашёвский 1-й, д. 13, стр. 1

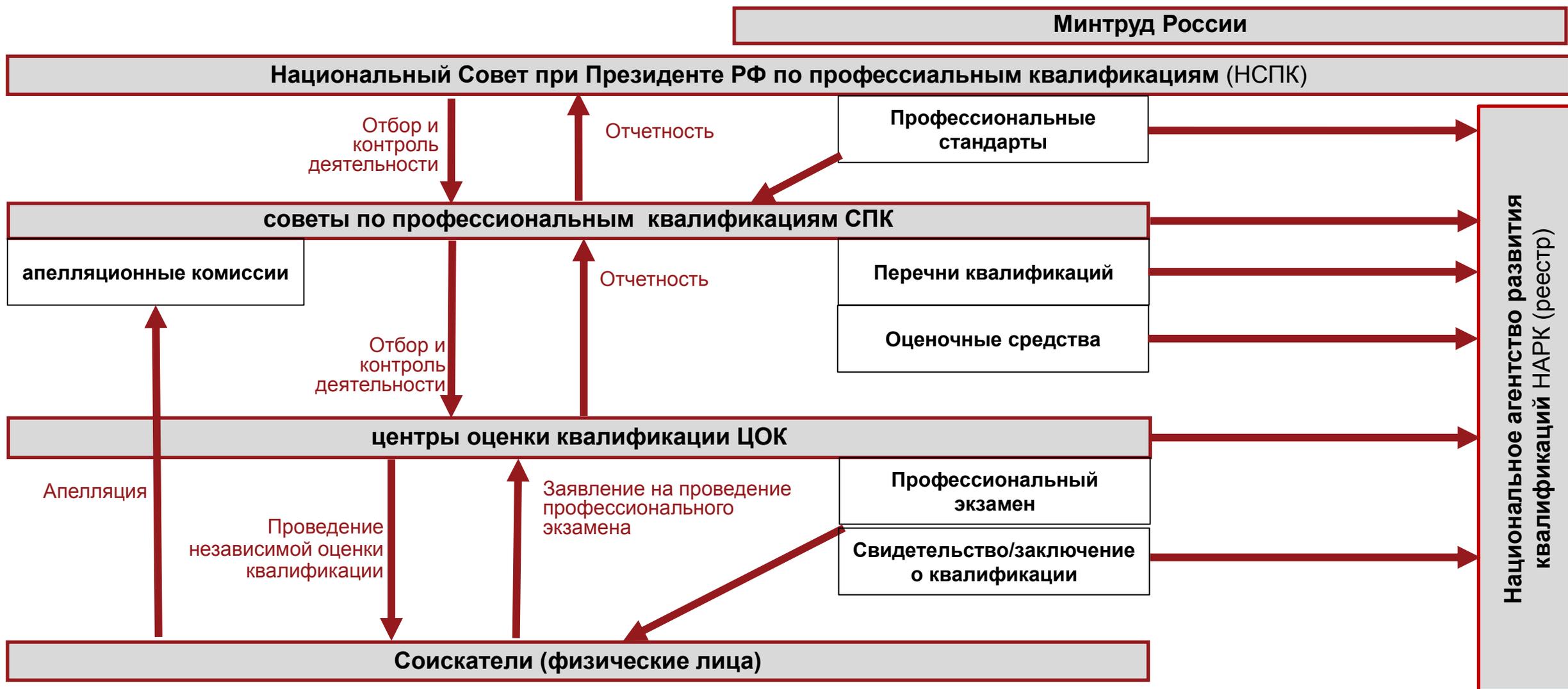
Руководитель /Н.В. Первушина/



Формат бланка свидетельства утвержден
Приказом Министерства труда и
социальной защиты Российской Федерации
от 12 декабря 2016 года № 725н



НАЦИОНАЛЬНАЯ СИСТЕМА КВАЛИФИКАЦИЙ В РОССИИ



НОРМАТИВНО-ПРАВОВАЯ БАЗА НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ КВАЛИФИКАЦИЙ

- 1) Указ Президента 249 от 18.12.2016 положение о НСПК (с изм. 676)
- 2) ПП-23 от 22.01.2013 Правила разработки, утверждения и применения ПС (с изм. 970)
- 3) Приказ МТ 147н от 12.04.2013 Макет профессионального стандарта
- 4) Приказ МТ 148н от 12.04.2013 Уровни квалификации в РФ
- 5) Приказ МТ 170н от 28.04.2013 Методические рекомендации для ПС
- 6) РП-487-р от 31.03.2014 Комплексный план по разработке ПС
- 7) ФЗ-238 от 03.07.2016 О независимой оценке квалификаций
- 8) ФЗ-239 от 03.07.2016 О внесении изменений в ТК
- 9) ФЗ-251 от 03.07.2016 О внесении изменений в НК
- 10) ПП-584 от 27.06.2016 Применение ПС ГУП, МУП, ГБУ, АО (ПАО), Госкорпорациями
- 11) ПП-1204 от 16.11.2016 Правила проведения профессионального экзамена
- 12) Приказ МТ 601н от 01.11.2016 Оценочные средства
- 13) Приказ МТ 649н от 15.11.2016 Формирование реестра
- 14) Приказ МТ 701н от 01.12.2016 Апелляционная комиссия
- 15) Приказ МТ 706н от 02.12.2016 Образец заявления и порядок подачи
- 16) Приказ МТ 725н от 12.12.2016 Бланк свидетельства и форма заключения
- 17) Приказ МТ 726н от 12.12.2016 Профессиональные квалификации
- 18) Приказ МТ 729н от 14.12.2016 Порядок мониторинга и контроля
- 19) Приказ МТ 758н от 19.12.2016 Положение СПК и порядок наделения СПК
- 20) Приказ МТ 759н от 19.12.2016 Требования к ЦОК и наделение полномочиями ЦОК



Торгово-промышленная палата
Российской Федерации
Фонд развития профессиональных квалификаций ТПП РФ

СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!

Первушин Никита Викторович

+7 (905) 700 44 43

pervushin.n@tppcok.ru