



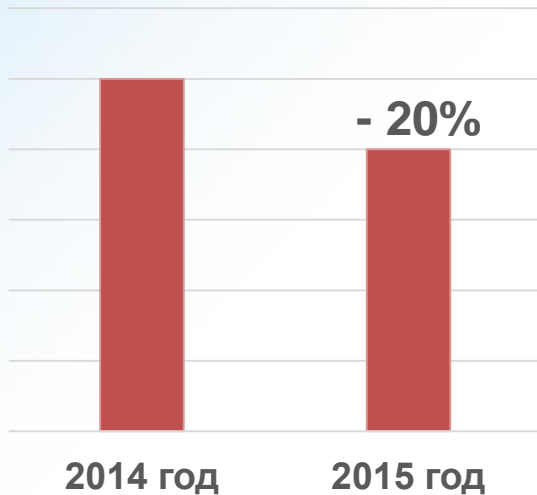
## РАБОТА РИЭЛТОРСКОЙ КОМПАНИИ НА КРИЗИСНОМ РЫНКЕ

**СЕРГЕЙ ГАЛАЛУ**  
генеральный директор АН «Итака»

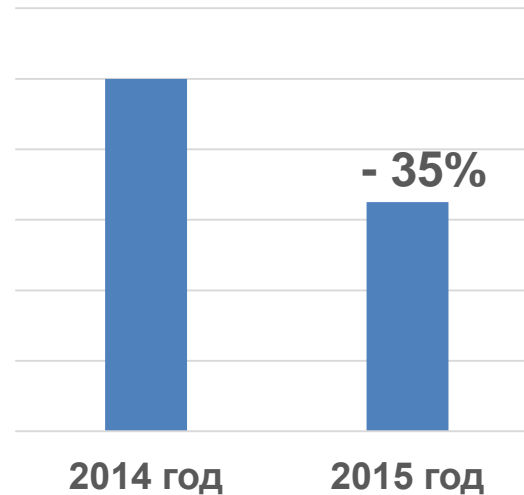
**ВРЕМЯ БОЛЬШИХ ВОЗМОЖНОСТЕЙ**

**НАМ 21 ГОД!**

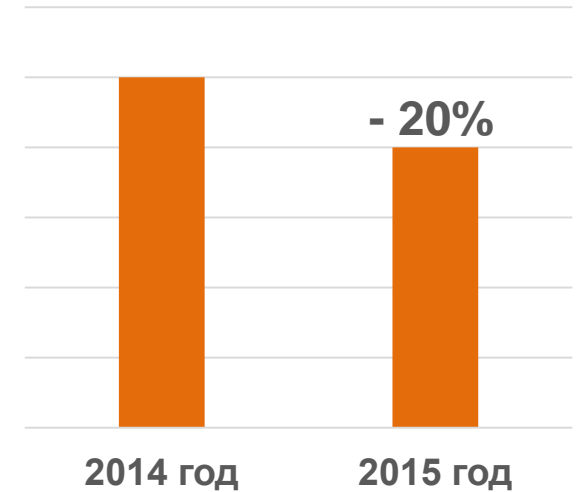
## ВТОРИЧНЫЙ РЫНОК



## НОВОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО



## АРЕНДА

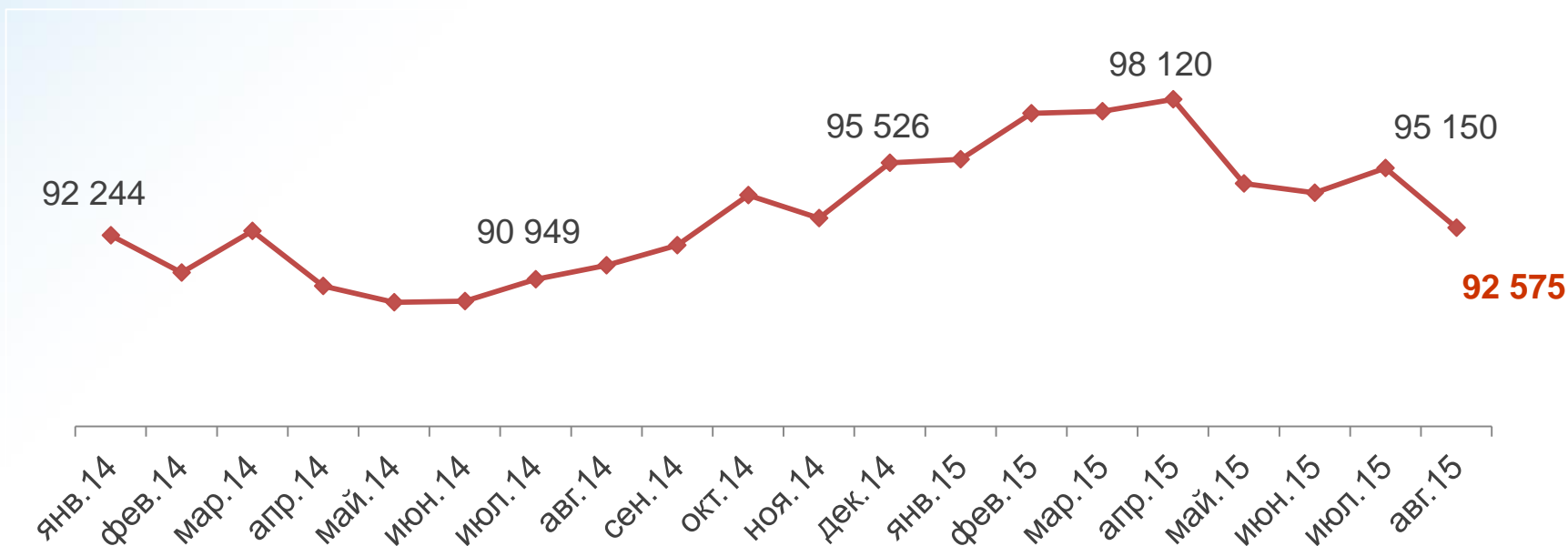


\* Данные за период январь-август 2015 года  
к аналогичному периоду 2014 года, Санкт-Петербург

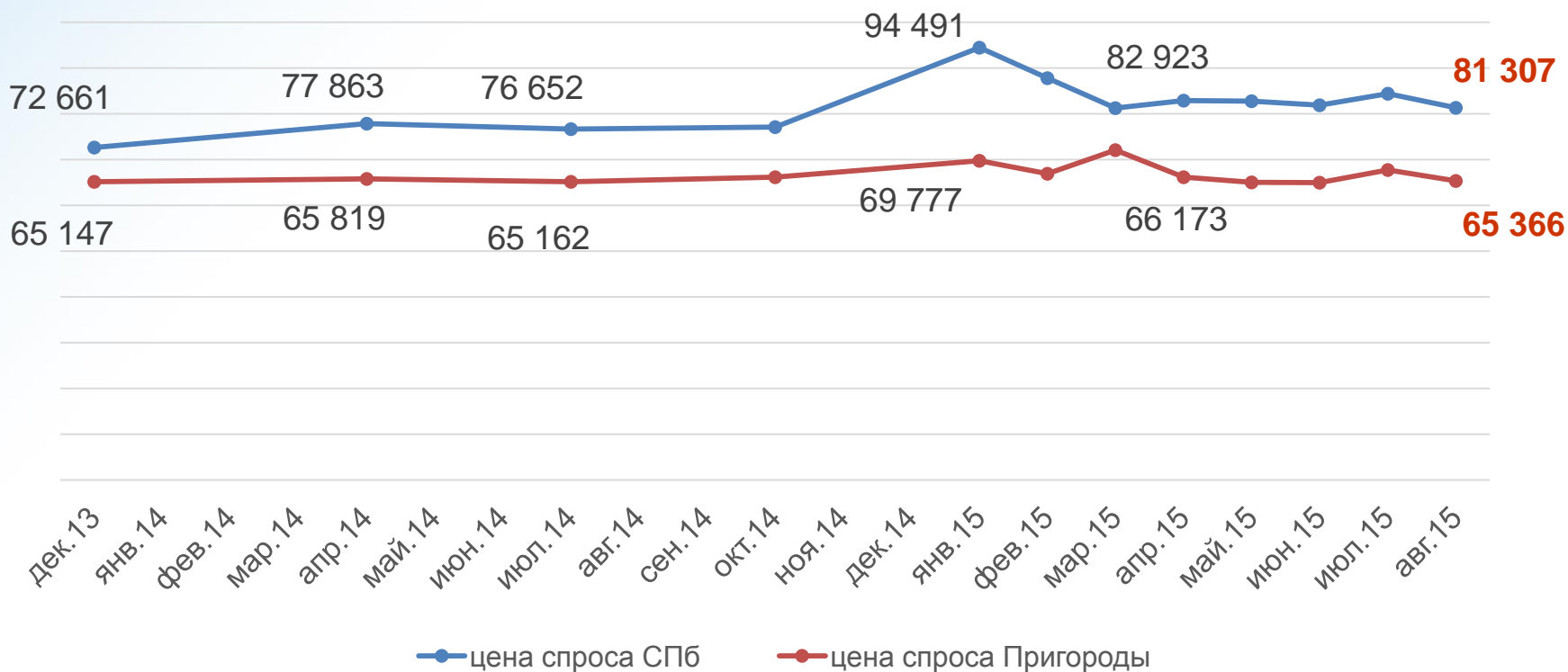
**ВРЕМЯ БОЛЬШИХ ВОЗМОЖНОСТЕЙ**

НАМ 21 ГОД!

## ДИНАМИКА СРЕДНЕЙ ЦЕНЫ КВАДРАТНОГО МЕТРА НЕДВИЖИМОСТИ НА ВТОРИЧНОМ РЫНКЕ ПЕТЕРБУРГА, РУБ.



## ДИНАМИКА СРЕДНЕЙ ЦЕНЫ КВАДРАТНОГО МЕТРА НЕДВИЖИМОСТИ НА ПЕРВИЧНОМ РЫНКЕ ПЕТЕРБУРГА И ПРИГОРОДОВ, РУБ.



---

**1. СОКРАЩЕНИЕ ИЗДЕРЖЕК НА 30%**

---

**2. ОПТИМИЗАЦИЯ ФИЛИАЛЬНОЙ СЕТИ**

---

**3. РАБОТА С ЛЮДЬМИ**

---

**4. АКТИВИЗАЦИЯ ПАРТНЕРСКИХ ПРОГРАММ**



ОТКРЫТИЕ НОВЫХ ОФИСОВ

ЗАКРЫТИЕ  
НЕЭФФЕКТИВНЫХ ОФИСОВ



ПЕРЕМЕЩЕНИЕ ОФИСОВ



ВРЕМЯ БОЛЬШИХ ВОЗМОЖНОСТЕЙ

НАМ 21 ГОД!

NEW

ДЕВЯТКИНО  
ПАРНАС  
ПЕТРОГРАДСКАЯ СТОРОНА  
ВАСИЛЬЕВСКИЙ ОСТРОВ  
ПЕТЕРГОФ  
СОСНОВЫЙ БОР

NEW

ВРЕМЯ БОЛЬШИХ ВОЗМОЖНОСТЕЙ

НАМ 21 ГОД!

**ЦЕЛЬ УЧЕБНОГО КУРСА – ПОВЫШЕНИЕ ЭФФЕКТИВНОСТИ РАБОТЫ ДЕЙСТВУЮЩИХ И ПРИВЛЕЧЕНИЕ ПОТЕНЦИАЛЬНЫХ СОТРУДНИКОВ.**

**В ОБУЧЕНИЕ ВХОДИТ:**

1. **ФОРМИРОВАНИЕ КЛИЕНТСКОЙ БАЗЫ**
2. **РАБОТА В CRM**
3. **ПРОДВИЖЕНИЕ ОБЪЕКТОВ**
4. **ОНЛАЙН-КОНСУЛЬТИРОВАНИЕ**
5. **РАБОТА В СОЦИАЛЬНЫХ СЕТЯХ**



**ВРЕМЯ БОЛЬШИХ ВОЗМОЖНОСТЕЙ**

**НАМ 21 ГОД!**



---

**1. ВОЗМОЖНОСТЬ РАБОТЫ В CRM** - ДОСТУП КО ВСЕМ РАЗРЕШЕННЫМ ДАННЫМ, В ЧАСТНОСТИ, К ПОЛНОЙ ИНФОРМАЦИИ ПО СВОЕЙ СДЕЛКЕ И К АНАЛИТИЧЕСКИМ ОТЧЕТАМ.

---

**2. КОРПОРАТИВНЫЙ E-MAIL.** РАССЫЛКА ВАЖНЫХ И ИНТЕРЕСНЫХ ИНФОРМАЦИОННЫХ МАТЕРИАЛОВ.

---

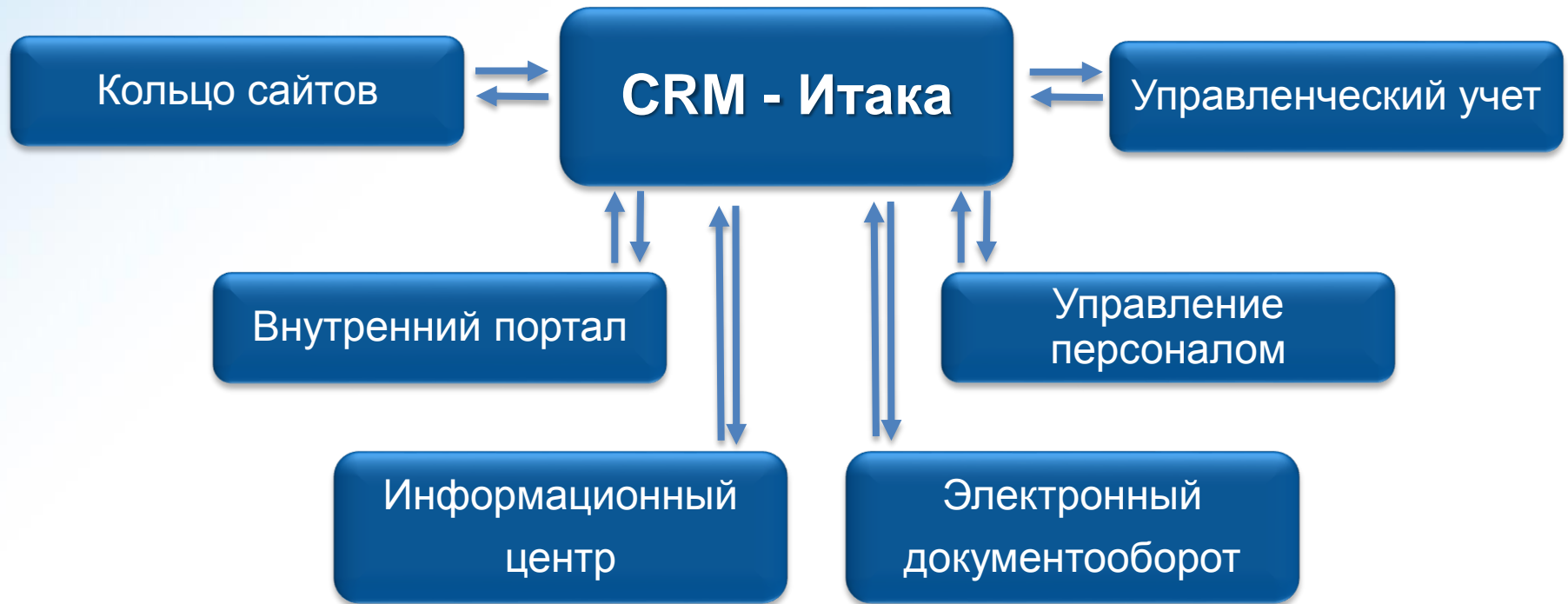
**3. КОРПОРАТИВНАЯ SIM-КАРТА** - НОМЕР ТЕЛЕФОНА, КОТОРЫЙ АГЕНТ ИМЕЕТ ПРАВО УКАЗЫВАТЬ В РЕКЛАМЕ СВОИХ ОБЪЕКТОВ.

---

**4. КОРПОРАТИВНЫЕ АККАУНТЫ В СОЦИАЛЬНЫХ СЕТЯХ** (ДЛЯ ЖЕЛАЮЩИХ). ВОЗМОЖНЫЕ СЕТИ - ВКОНТАКТЕ, FACEBOOK, TWITTER, LIVEJOURNAL.

---

**5. КОРПОРАТИВНЫЙ АККАУНТ В SKYPE** (ДЛЯ ЖЕЛАЮЩИХ).



### Сотрудники Компании

Список >>>

### Ключевые показатели эффективности

Список показателей

### Лучшие сотрудники

**Дресвянникова Елена Мифантьевна**  
Дресвянникова Елена Мифантьевна  
Эксперт 2 уровня

**Петрова Оксана Сергеевна**  
Петрова Оксана Сергеевна  
Эксперт 1 уровня

**Гурылева Наталья Александровна**  
Гурылева Наталья Александровна  
Эксперт 2 уровня

эксперт ЖФ

### Курс валют

**КУРС ЦБР НА 15.09.2015**  
Доллар США 67,9571  
Евро 77,1313

### Прогноз погоды

**St. Petersburg, RUS**  
  
+16°  
завтра +13°..+18° среда +14°..+17° четверг +15°..+20°

**Moscow, RUS**  
  
+17°  
завтра +5°..+17° среда +10°..+18° четверг +13°..+21°

### Новости

15.09.2015

Комментариев: 0



[Еженедельные вебинары по работе с CRM](#)

17 Сентября (четверг) в 16.00 состоится вебинар на тему: ...

Андронов Алексей Геннадьевич

15.09.2015

Комментариев: 0



[Акция "Платеж в подарок" от Сбербанка!](#)

"Сбербанк" приглашает агентов направления "Жилой фонд" АН "Итака" присоединиться к акции "Платеж по ипотеке в подарок!".

Сафонова А. Екатерина

14.09.2015

Комментариев: 138



[Проверка посещаемости внутреннего портала](#)

Уважаемые коллеги!

Андронов Алексей Геннадьевич

14.09.2015

Комментариев: 2



[Завершается прием работ на конкурс детского рисунка!](#)

Успейте принять участие!

Прием работ завершается уже завтра, 15 сентября!

Сафонова А. Екатерина

### Аналитика

Тип	Имя	Изменен	кем изменено
	АРЕНДА август 2015	11.09.2015 16:11	Сафонова А. Екатерина
	ЖИЛОЙ ФОНД август 2015 год	11.09.2015 16:50	Сафонова А. Екатерина
	Загородная недвижимость_1 квартал 2015	23.04.2015 11:24	Тарасова Елена Александровна
	НОВОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО август 15	04.09.2015 18:18	Сафонова А. Екатерина

### Главная новость

## "Итака" предупреждает!

При проведении первичной экспертизы документов по объекту, расположенному по адресу: Санкт-Петербург, ул. Торжковская, д. 11, кв. 26, выявлены косвенные признаки,...

### Календарь

Сентябрь 2015						
Вт	Ср	Чт	Пт	Сб	Вс	
31	1	2	3	4	5	6
7	8	9	10	11	12	13
14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27
28	29	30	1	2	3	4
5	6	7	8	9	10	11

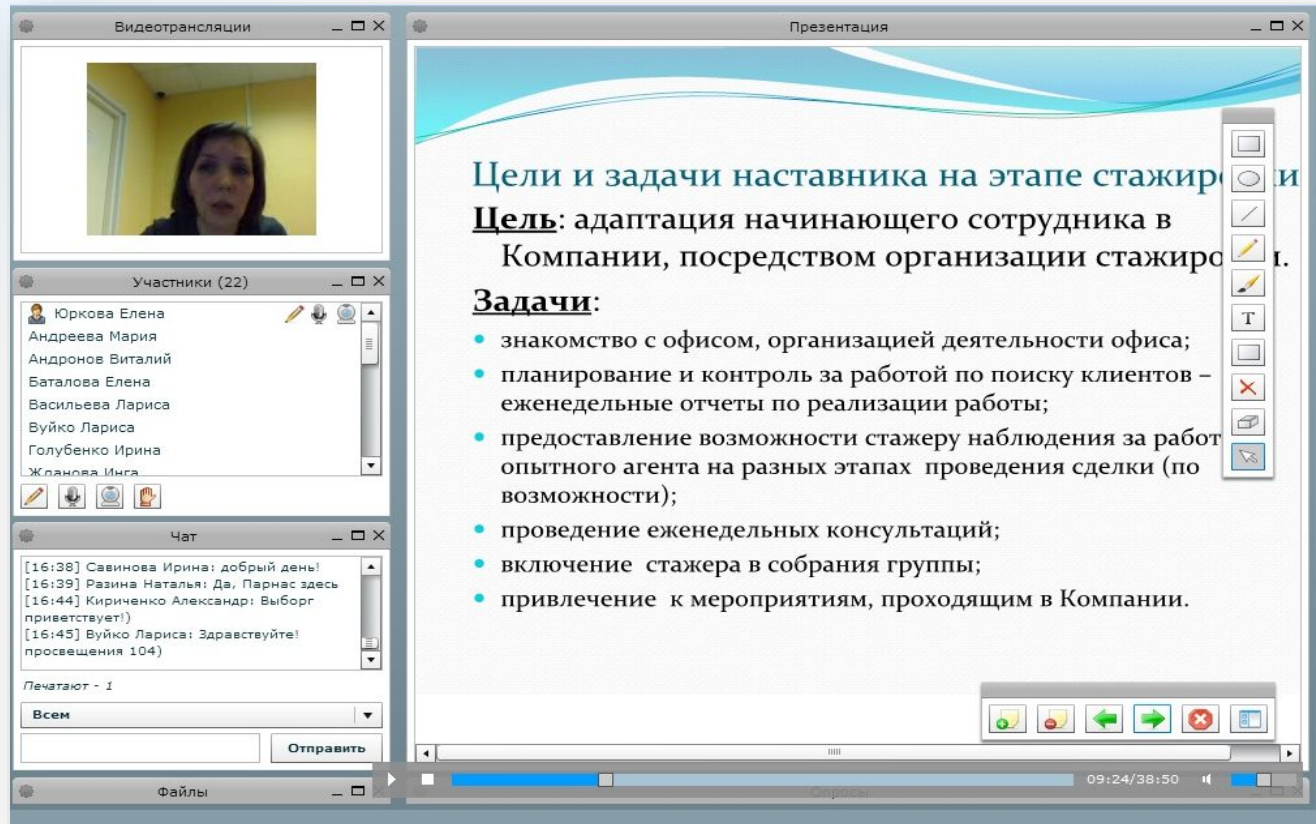
### Дни рождения

- Белеутова Ольга Андреевна**  
Информационно-аналитический отдел  
Оператор без данных НС  
15 сентября  
[Поздравить](#)
- Майдарова Людмила Леонидовна**  
Группа 64 ЖФ  
Сотрудник  
15 сентября  
[Поздравить](#)
- Бухарадзе Татьяна Арчиловна**  
Группа 25 ЗН  
Мастер-агент  
15 сентября  
[Поздравить](#)

1 2 3 4

### Частные объявления

- Заголовок Кем создано
- Регистрация объектов Преображенская Светлана Евгеньевна



Видеотрансляция

Презентация

Участники (22)

- Юркова Елена
- Андреева Мария
- Андронов Виталий
- Баталова Елена
- Васильева Лариса
- Вуйко Лариса
- Голубенко Ирина
- Жланова Инга

Чат

[16:38] Савинова Ирина: добрый день!  
[16:39] Разина Наталья: Да, Парнас здесь  
[16:44] Кириченко Александр: Выборг приветствует!  
[16:45] Вуйко Лариса: Здравствуйте! просещения 104)

Печатают - 1

Всем

Отправить

Файлы

Цели и задачи наставника на этапе стажировки

**Цель:** адаптация начинающего сотрудника в Компании, посредством организации стажировки.

**Задачи:**

- знакомство с офисом, организацией деятельности офиса;
- планирование и контроль за работой по поиску клиентов – еженедельные отчеты по реализации работы;
- предоставление возможности стажеру наблюдения за работой опытного агента на разных этапах проведения сделки (по возможности);
- проведение еженедельных консультаций;
- включение стажера в собрания группы;
- привлечение к мероприятиям, проходящим в Компании.

09:24/38:50



**ПРЯМОЙ ОБМЕН  
ПРОЕКТАМИ И КЛИЕНТАМИ**



**ВРЕМЯ БОЛЬШИХ ВОЗМОЖНОСТЕЙ**

**НАМ 21 ГОД!**

**СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!**

**СЕРГЕЙ ГАЛАЛУ**  
генеральный директор АН «Итака»  
8 (921) 943 69 33  
[gsa@itaka.ru](mailto:gsa@itaka.ru)

**ВРЕМЯ БОЛЬШИХ ВОЗМОЖНОСТЕЙ**

**НАМ 21 ГОД!**