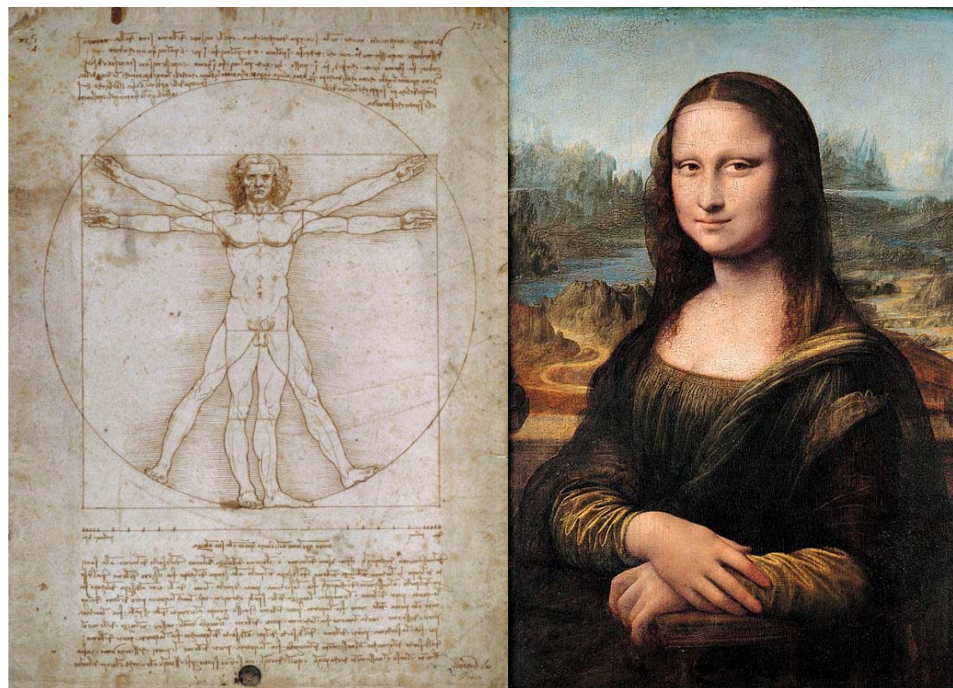


**Анализ потребительского спроса
и формирование
привлекательного рыночного продукта
в малоэтажном жилом строительстве**



Дмитрий Майоров
Генеральный директор
www.rusnt.ru

Девелопмент – наука или искусство?



Сложности анализа спроса

- Небольшой объем выборки для анализа
- Закрытость информации о реальных сделках
- «Вынужденность» части сделок

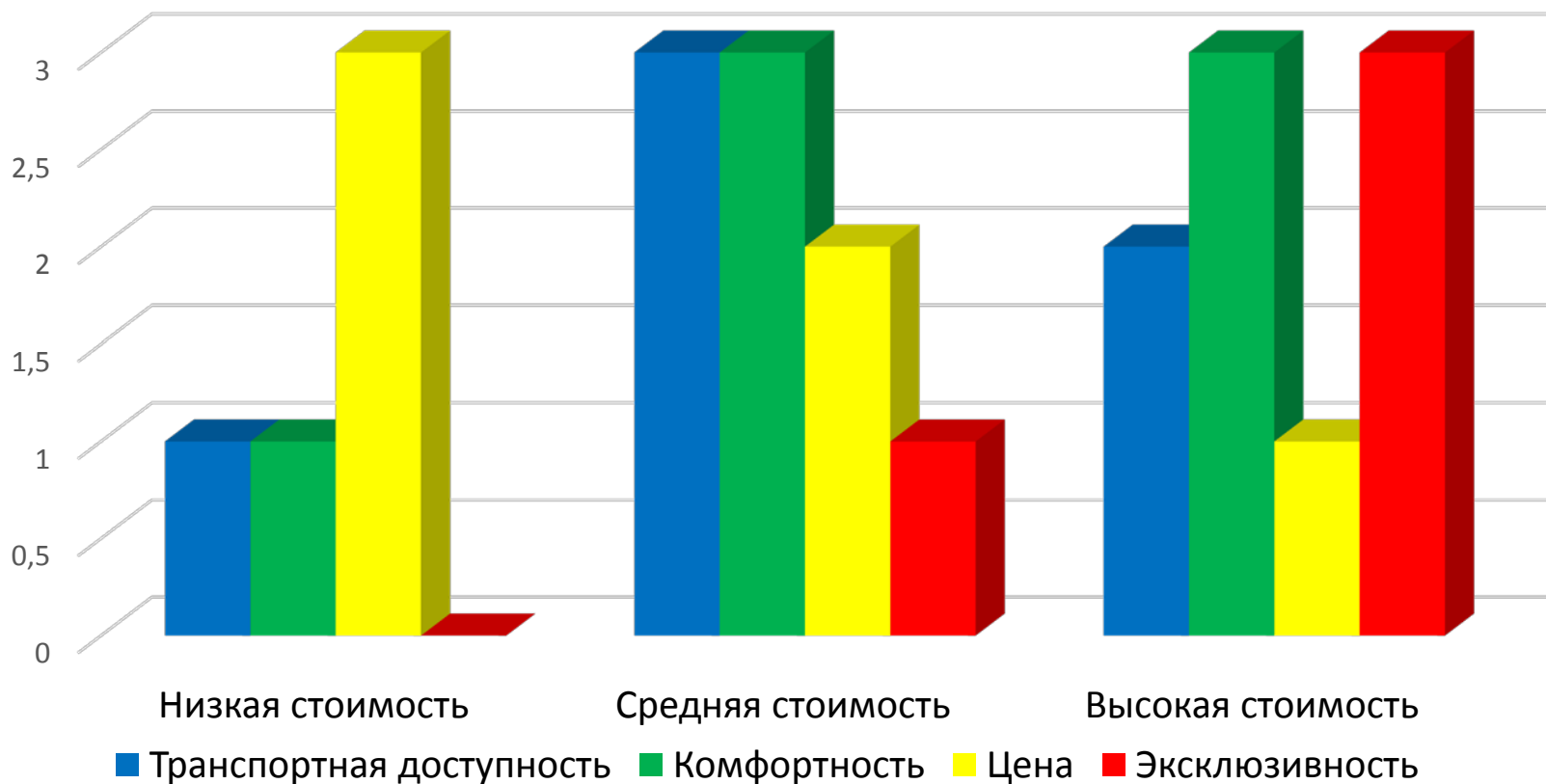


Неудовлетворенность спроса

- Альтернативные покупки (участки земли)
- Незавершенность покупательского выбора



Привлекательный продукт



Четкость позиционирования

- Темпы реализации проекта
- Совокупная стоимость владения (первичная покупка, дополнительные расходы, стоимость эксплуатации)
- Социальная однородность (экономическая, культурная, досуговая)



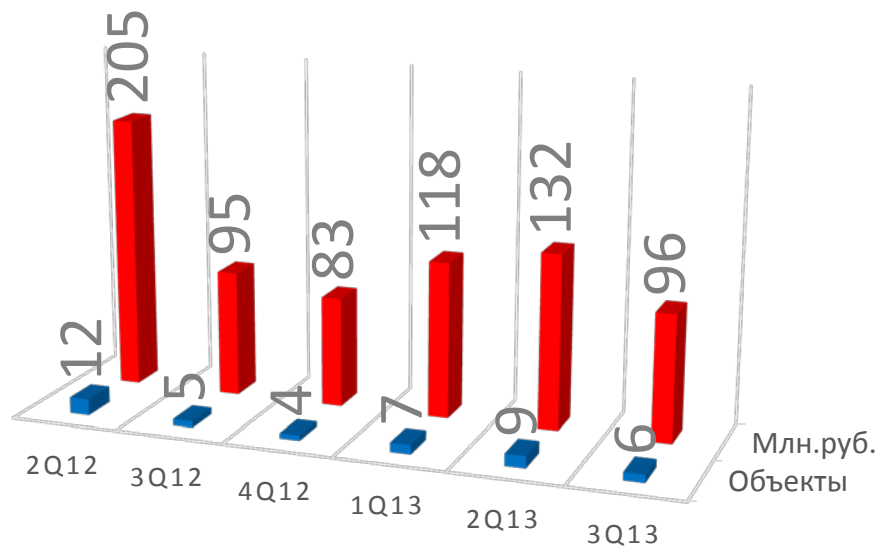
Особый Статус

- Лучшее местоположение
- Детальное проектирование
- Комплексная реализация
- Инженерные инновации
- Особое внимание клиентам

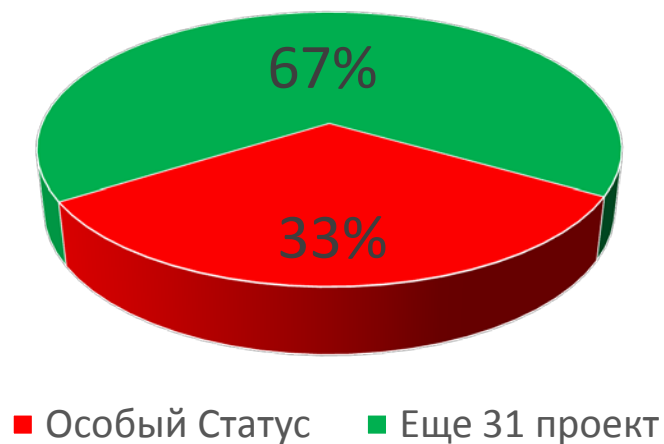


Особый Статус

Темпы продаж



Доля рынка по данным БАРН
(2013 год, 15-25 млн.руб.)



Особый Статус

- 2011 Лучшая архитектура
- 2012 «Афина» Ассоциация загородной недвижимости
- 2012 HIGH-TECH BUILDING AWARDS
- 2013 Национальная премия года Портал Cottage.ru



Мы создаем ориентиры

+7 (812) 7777-101



Дмитрий Майоров
Генеральный директор
www.rusnt.ru