

# Техническая реализация автоматизации заселения гостей

Овчинников Андрей

Quarta.pw

7-11  
ОКТАБРЯ



## Суточная аренда

Более **2,5** млн. объектов в мире.

В России более **50** тыс. объектов. Ежегодный рост рынка **10%**

## Коворкинги

В **2020** г. в мире будет порядка **26** тыс. объектов.

В Москве 135 ед. Динамика роста более **50%**

## Апартаменты и их обслуживание

**Бурный рост строительства апартаментов в России.**

Появляются апартаменты сдаваемые на короткий срок застройщиками. Появляется необходимость доступа обслуживающему персоналу в апартаменты или служебные помещения.





7-11  
ОКТАБРЯ

- При такой модели нет автоматизации
- Также нет возможности быстро масштабировать бизнес



МЕЖДУНАРОДНЫЙ  
ЖИЛИЩНЫЙ  
КОНГРЕСС

7-11  
ОКТАБРЯ

СПБКОНГРЕСС.РФ

# Что есть на рынке



# Облачные решения



Битрикс24

RealtyCalendar

airbnb

МЕЖДУНАРОДНЫЙ  
ЖИЛИЩНЫЙ  
КОНГРЕСС

7-11  
ОКТАБРЯ

СПБКОНГРЕСС.РФ



# Зачем это нужно



## Ночные заселения

Не нужно лично встречать гостей ночью и передавать ключи. Гость заранее получит электронный ключ для доступа в квартиру



## Удаленный показ квартиры

Не все гости заселяются после осмотра квартиры. Вам больше не нужно тратить время и деньги, чтобы показать объект



## Защита от пересдачи

Уникальный электронный ключ формируется оператором, пересдача полностью исключена т.к. ключ доступа привязывается только к телефону гостя



## Контроль сотрудников

У каждого сотрудника будет свой электронный ключ. Вы сможете контролировать в личном кабинете обслуживание и уборку квартиры



МЕЖДУНАРОДНЫЙ  
ЖИЛИЩНЫЙ  
КОНГРЕСС

Контакты:

+7(499) 322-81-69

+7(909) 169-20-95

[oag@quarta.pw](mailto:oag@quarta.pw)

[www.quarta.pw](http://www.quarta.pw)

7-11  
ОКТЯБРЯ

СПБКОНГРЕСС.РФ

