



МЕЖДУНАРОДНЫЙ
ЖИЛИЩНЫЙ
КОНГРЕСС

7-11 2019
ОКТАБРЯ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

Национальная Фабрика Ипотеки

Технологии привлечения и обслуживания клиентов: от
поиска до сделки

ЕЛЕНА МАСЛОВА

В одном клике от Вас!

Национальная Фабрика Ипотеки

- **Зарегистрированный БРЕНД «ИПОТЕКА 24»**
- **Специализированный оператор российского ипотечного рынка / более 60 городов программы**
- **Входит в Группу Компаний «РЕГИОН» <http://www.region.ru/business/nfi/>**
- **Формирует на собственном балансе крупные пулы ипотечных закладных, в том числе с целью последующих сделок секьюритизации**
- **Реализует цифровой сервис: онлайн и электронные технологии для партнеров и клиентов**
- **Обеспечивает единую платформу сервиса: от кредитной заявки до рефинансирования/секьюритизации пулов**



Группа Компаний РЕГИОН - стабильная многопрофильная группа (инвестиционно-банковские услуги, управление активами, торговые операции, услуги на рынке капитала, брокерское обслуживание, специализированный депозитарий).

Рейтинги компаний группы:

S&P Global

долгосрчный и краткосрчный кредитные рейтинги «B-/B», прогноз «стабильный»

ЭКСПЕРТ РА
РЕЙТИНГОВОЕ АГЕНТСТВО

«А++» – наивысший уровень надежности
«А+» – очень высокий уровень надежности и качества услуг
«ruAA», прогноз стабильный, рейтинг надежности (долгосрочной кредитоспособности)

ПАРТАД

«AAA» – максимально высокая надежность (ПАРТАД)

Более 60 городов реализации программ*:

С оформлением сделки в городах офисов/ «точек продаж» НФИ: в Москве, в Екатеринбурге, в Санкт-Петербурге, в Казани, в Уфе, в Волгограде, в Нижнем Новгороде, в Саратове, в Челябинске, в Омске, в Самаре, в Краснодаре, в Ростове на Дону, в Новосибирске*:

- Новороссийск
- Тула
- Тверь
- Калуга
- Рязань
- Воронеж
- Ярославль
- Владимир
- Белгород
- Пермь
- Тюмень
- Нижний Тагил
- Каменск-Уральский
- Магнитогорск
- Новосибирск
- Ульяновск
- Пенза

- Набережные Челны
- Нижнекамск
- Альметьевск
- Стерлитамак
- Благовещенск (Респ. Башкортостан)
- Октябрьский
- Нефтекамск
- Салават
- Туймазы
- Энгельс
- Псков
- Великий Новгород
- Сочи
- Самара
- Томск
- Миасс
- Таганрог
- Новочеркасск
- города Московской области
- иные города и населенные пункты (рядом с городами офисов НФИ, утвержденные в списке продуктов (подробности в офисах НФИ))

* - список постоянно пополняется новыми городами;
- сделка может оформляться в любом из городов «точки продаж» НФИ

С какой недвижимостью мы работаем:



- Готовая КВАРТИРА (где есть собственность)



- ТАУНХАУС (статус «квартира» с землей)



- Апартаменты



- Коммерческая недвижимость («стрит ритэйл»: Москва и С-Петербург)



- выкуп ПОСЛЕДНЕЙ комнаты/доли в квартире (покупка)

Кто наши Клиенты:



- работники по найму (справка 2НДФЛ / или справка 2НДФЛ + «по форме банка»)



- владельцы бизнеса
- предприниматели (ИП)



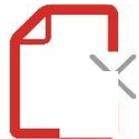
- самостоятельно занятые граждане



- **все типы данных о доходах**
- заявительная форма (по «2-м документам»)
- кому нужны **срочно крупные суммы** денег

РЕАЛИЗОВАНО на рынке:

24/7



- B2C/B2B сервис «онлайн» решения по кредиту
- сервисы «автоматического режима» (технологии распознавания речи и документов, обработки лидов)
- автоматические сервисы и платформы по оценке недвижимости
- сделка за сутки
- межрегиональные сделки

СЛЕДУЮЩИЕ «ШАГИ»:



- «робот» / «автомат» / «распознавание текста»
- Полный цикл работы «электронного документооборота» (включая закладную и переход прав) в промышленном формате
- Идентификация/ **биометрия**
- Возможность полноценной работы с применением инструментария удаленной идентификации субъектов сделки (от заявки и открытия счета, до сделок с недвижимостью и кредитования)
- ПОЛНЫЙ B2C сервис «на диване» (от заявки до получения денег)

Сервис «Предварительная проверка клиента»:

По паспорту и согласию клиента полная проверка Кредитной истории и линии СБ час-в час

Своевременность платежей:

	Дек	Ноя	Окт	Сен	Авг	Июл	Июн	Май	Апр	Мар	Фев	Янв
2019						3	3	2	A	1	1	A
2018	A	1	1	1	1	1	-					



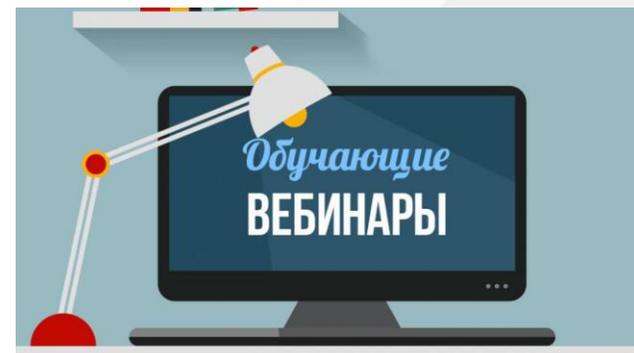
Заключение о возможности кредитования и на каких условиях

Сервис «24/7»:



Персональный менеджер, онлайн консультации

Регулярные вебинары и практикумы для партнеров



Договорные отношения с партнерами и официальные выплаты комиссионного вознаграждения

Сервис «БАНК в офисе партнера»:

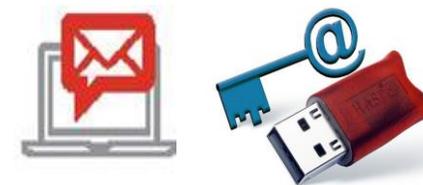
Заявка / решение / СДЕЛКА - все в офисе партнера!

- Опция доступна для партнеров Фабрики Ипотеки в регионах «по запросу»
- Необходимо пройти аккредитацию
- Необходимо соответствовать критериям по тех.оснащенности офисов партнеров

Возможность проведения межрегиональных сделок!



- на базе сервисной платформы НФИ
- «он лайн» формат
- специальные опции



Мы в соц. сетях:



vk.com/nfi24



facebook.com/ipoteka24.ru



[@fabrikaipoteki](https://t.me/fabrikaipoteki)



www.youtube.com
Национальная Фабрика Ипотеки

Чтобы подписаться на нас в **Instagram** –
зайдите в настройки приложения и
отсканируйте визитку из презентации

Приглашаем к сотрудничеству!

8 800 550 36 00

+7 495-252-10-25

b2b@ipoteka24.ru



Елена Маслова

Руководитель по развитию бизнеса

моб: 8 (921) 331-36-98

e.maslova@ipoteka24.ru

