

**СБЕРБАНК**

# ТРЕНДЫ РАЗВИТИЯ ЦИФРОВЫХ ИПОТЕЧНЫХ СЕРВИСОВ

Исполнительный директор  
дивизиона ДомКлик  
Константин Кведаравичюс

# Партнер Онлайн в России

71% выданных кредитов проходит с участием партнеров

Зарегистрировано партнеров:

- 9 000 застройщиков
- 16 700 риелторов
- 31 400 офисов агентств недвижимости

The screenshot displays the 'Партнер Онлайн' website interface. At the top left is the logo 'Партнер онлайн'. The top right shows the user profile 'Главный Администратор Шамаев' and a 'Выйти' button. The main content area is titled 'Кредитный калькулятор' with a 'быстрый расчет' dropdown and an 'Истории расчетов' button. Below the title is a progress bar with three steps: 'Укажите участников', 'Укажите параметры расчета', and 'Выберите расчет и подайте заявку'. The 'Укажите параметры расчета' step is active. The form includes fields for 'Заемщик' (Borrower) with options for 'Пол' (Male/Female), 'Сколько вам полных лет?' (Age), 'Индивидуальный предприниматель' (Individual Entrepreneur) (Yes/No), and 'Получаете з/п на карту Сбербанка?' (Receive salary on Sberbank card) (Yes/No). At the bottom, there are buttons for 'Перейти к расчету' (Proceed to calculation) and 'Начать заново' (Start over), separated by 'или' (or).



ПАРТНЕР ОНЛАЙН

Партнер Онлайн  
Единая онлайн платформа для партнеров  
[www.sberbank-partner.ru](http://www.sberbank-partner.ru)

---

Возможности:



Интеграция CRM



Залоговые объекты



Звонки с ДомКлик



ЕГРН для партнеров



Регистрация партнеров



Витрина недвижимости



Мобильное приложение



ПАРТНЕР ОНЛАЙН

Партнер Онлайн  
Единая онлайн платформа для партнеров  
[www.sberbank-partner.ru](http://www.sberbank-partner.ru)

---

Новый функционал:



Идентификация



Электронная анкета

**СКОРО!**

NEW



Обратный поток



Чат +партнер  
+сотрудник банка  
+клиент

# Онлайн заказ выписок из ЕГРН теперь в Партнер Онлайн

Более 15 000 выписок ЕГРН

Уведомления по sms и email  
о ГОТОВНОСТИ ВЫПИСКИ

Посмотреть образец выписки, а  
также сделать заказ Вы можете  
в Партнер Онлайн

Срочный заказ Выписки из ЕГРН

Срок предоставления выписок ЕГРН может быть увеличен до трех дней. Проводятся технические работы в Росреестре.

Введите кадастровый номер или адрес

Например, Москва ул. Вавилова 19 или 71:14:1203001:125

Найти

Получение выписки в течение дня

SMS-уведомление о готовности

Стоимость выписки всего 49 рублей

Образец выписки из ЕГРН

Заказанные выписки

Выписка №	Статус	Дата	Кадастровый номер	Адрес	
4205	Готова	11.08.2017	77:02:0024029:2882	ул Октябрьская, д. 33, 106	↓

# Рефинансирование ипотечного кредита

Сбербанк дает возможность  
рефинансировать ипотечные кредиты  
сторонних банков по ставке от 9,5%.

Помогите Вашим клиентам сэкономить  
на ежемесячных платежах - подайте  
заявку через Партнер Онлайн.



The screenshot displays the 'Партнер Онлайн' interface. On the left is a sidebar menu with categories like 'Услуги' (Services), 'Раздел администратора' (Admin section), and 'Управление справочниками' (Reference management). The main area shows a table of applications with columns for ID, date, client, phone, company, office, status, and agent. The table contains 8 rows of data.

№	Дата	Клиент	Телефон	Компания	Офис	Статус	ФИО МИК	До окончания отлагательных
297143	2017-09-26 14:44:43	Ким Александра Вячеславовна	79629020496	МОЙ ДОМ	Центр недвижимости «МОЙ ДОМ»	Отправлена Партнеру	Агзамова Алина Рашитовна	60д.
297138	2017-09-26 14:37:31	Хивренко Светлана Николаевна	79268332102	СОЮЗ ТИЖИМ-НЕДВИЖИМОСТЬ	ИЖИМ-Недвижимость Таганское	Отправлена Партнеру	Леонов Дмитрий Алексеевич	60д.
297126	2017-09-26 14:27:25	Белова Елена Александровна	79652996209	ДСК Лидер	ФСК Лидер	Принята в работу	Куликовская Елена Александровна	60д.
297116	2017-09-26 14:21:29	Александров Ирина Александровна	79031680767	Виртуальный партнер - Москва	Офис ИП Деева Наталья Олеговна	Принята в работу	Токаржевская Антонина Игоревна	60д.
297087	2017-09-26 13:44:32	Смык Мария Дмитриевна	79647643674	Геометрия	Федеральное агентство недвижимости «Геометрия»	Принята в работу	Королева Юлия Александровна	60д.
297080	2017-09-26 13:40:52	Популов Сергей Владимирович	79037637273	Виртуальный партнер - Москва	Офис ИП Виктор	Принята в работу	Новохаляко Елена Сергеевна	60д.
297063	2017-09-26 13:15:28	Щербатых Софья Александровна	79165016025	МИЗЛЬ - Сеть офисов недвижимости	Мизль в Перedelino	Принята в работу	Кичоть Иван Юрьевич	60д.

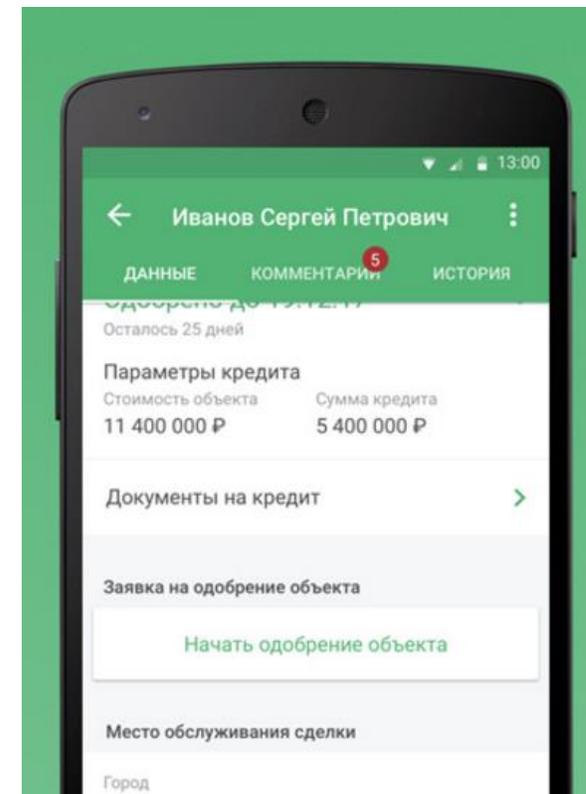
Ставка от  
**9,5%**

# Одобрение недвижимости теперь в мобильном приложении Партнер Онлайн

---

Вы можете отправлять заявки на согласование недвижимости в банк для клиентов, которым ранее была одобрена ипотека.

Скачайте приложение уже сегодня!



# Представляем электронную анкету

---

Не нужно заполнять бумажную анкету и подписывать с клиентами

Заполните электронную версию анкеты в Партнер Онлайн и приложите необходимые документы

Клиент подтвердит свои данные через СМС

**Запуск по всей России: ноябрь 2017**



# Залоговые объекты

## Зарабатывайте больше!

---

- + Эксклюзивная база объектов недвижимости
- + 2 114 уникальных объектов только в Партнер Онлайн
- + Специальная цена ниже рыночной
- + Вознаграждение до 1,5%



# Обратный поток

Ваши новые клиенты, готовые к покупке недвижимости

---

**69 900** контактов одобренных клиентов направлено партнерам за период январь-сентябрь 2017 по всей России



## Начните поиск

Москва  Вторичка  Комнат  Любая цена

### Вторичка

#### Однокомнатные

4.3 — 5.9 млн. 1174

5.9 — 9.8 млн. 1172

Все 1-комн. 2677

#### Двухкомнатные

5.5 — 8.6 млн. 1608

8.6 — 18.5 млн. 1455

Все 2-комн. 3563

#### Трехкомнатные

6.9 — 12.5 млн. 1350

12.5 — 29.8 млн. 1201

Все 3-комн. 2929

### Ипотека в новостройках

от **7,4%**

Показать 182 >

Продавайте объекты быстрее на [realty.domclick.ru](https://realty.domclick.ru)

**364 822**  
объявлений

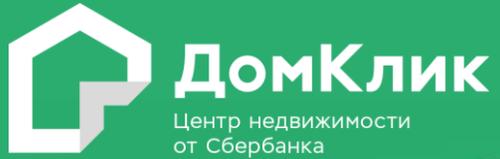
**7 175**  
комплексов

**2 826**  
партнеров

**Более 1 000 000** уникальных пользователей  
**2 700 000** просмотров страниц в августе 2017



**ДомКлик**



Не пропустите важный звонок от клиента!

Добавьте ДомКлик в контакты своего телефона и всегда оставайтесь на связи!

Запишите номера в телефонную книгу:

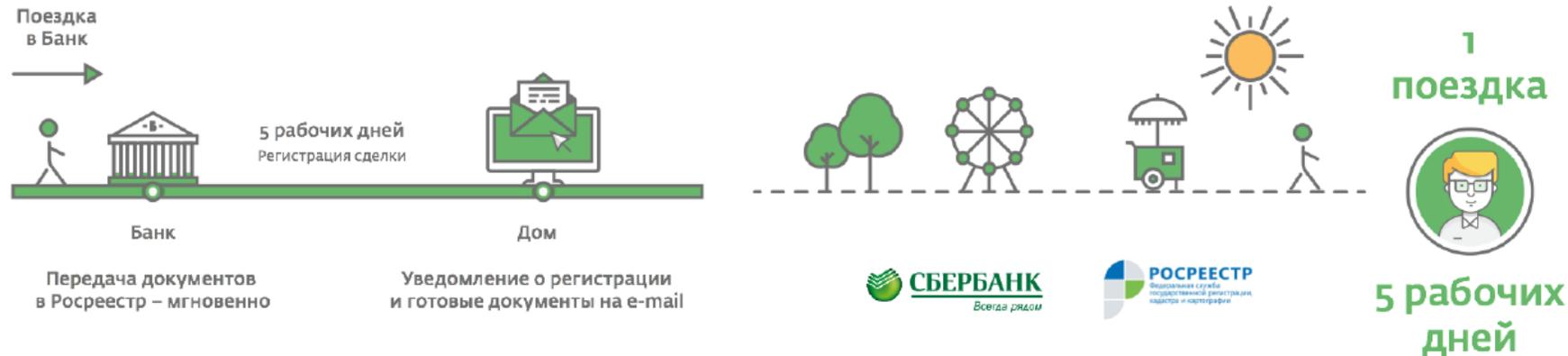
**+7 (495) 123-46-43**  
**+7 (495) 926-57-74**

Все входящие звонки с номеров ДомКлик – бесплатные!

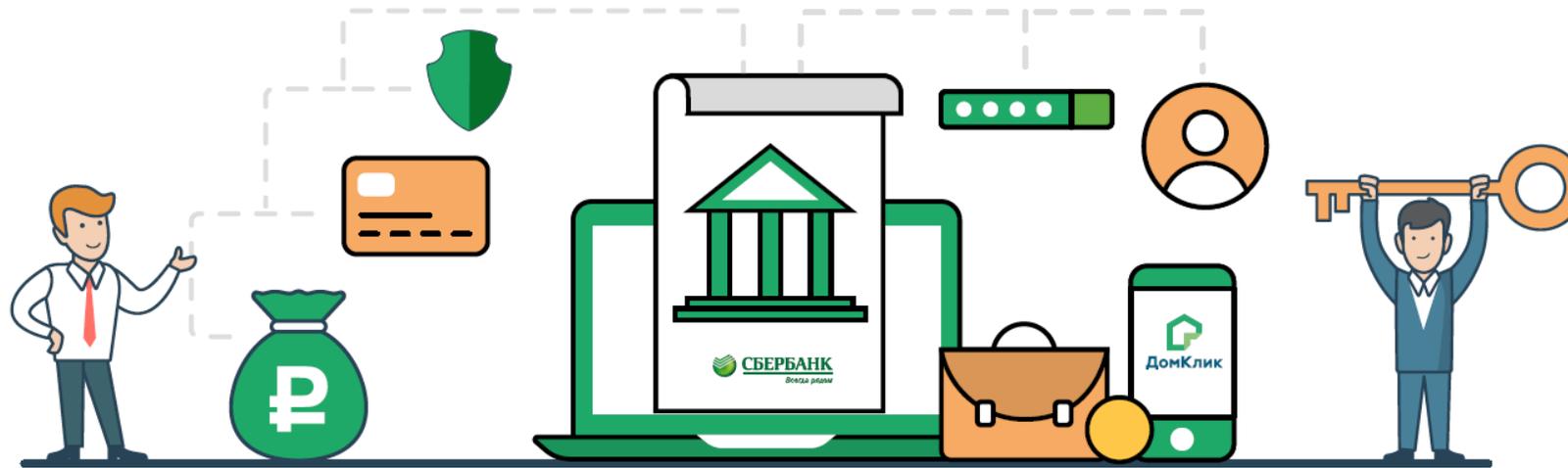
# Электронная регистрация

Проводите быстрые сделки

Более 40% доля сделок с электронной регистрацией в России



# Сервис безопасных расчетов



Покупатель переводит средства на специальный счет ЦНС

ЦНС запрашивает информацию в Росреестре о регистрации сделки

После регистрации сделки деньги зачисляются на счет продавца

# Сервис безопасных расчетов

---



## Выгодно

Стоимость услуги  
всего 2000 рублей



## Быстро

15 минут в офисе  
банка на одобрение



## Безопасно

Гарантия сохранности  
денег и соблюдения  
интересов сторон



---

**10%** доля СБР по первичному рынку в России

**30%** доля СБР по вторичному рынку в России

# Представляем программу субсидирования

Уникальная ставка по кредиту от 7,4%

Более 1200 партнеров-участников программы

Более 1 700 объектов по всей стране

4 600 клиентов воспользовались услугой по всей России

The screenshot shows the DomClick website interface. At the top, there is a navigation bar with the DomClick logo, menu items like 'Ипотека', 'Недвижимость', 'Услуги', 'Статьи', and 'Помощь', the location 'Москва', and a 'Войти в личный кабинет' button. Below the navigation bar is a search bar with filters for 'Москва', 'Новостройки', 'Метро, область карты, адрес или название ЖК', 'Срок сдачи', and 'Фильтры'. A green 'Найти' button is on the right. The main content area displays '182 жилых комплекса в Москве' with a 'На карте' link. Three property cards are visible, each featuring a '7.4%' mortgage rate badge and a video icon. The first card is for 'Микрорайон Домашний' (2 кв. 2018 года), the second for 'ЖК "Савеловский Сити"' (1 кв. 2018 года), and the third for 'ЖК "Медовая долина"' (1 кв. 2019 года). All are accredited by Sberbank.

Москва > Новостройки

## 182 жилых комплекса в Москве

На карте

**Микрорайон Домашний**  
Срок сдачи 2 кв. 2018 года  
Аккредитовано Сбербанком  
город Москва, Донецкая улица  
Группа ПСН

**ЖК "Савеловский Сити"**  
Срок сдачи 1 кв. 2018 года  
Аккредитовано Сбербанком  
город Москва, Новодмитровская улица  
MR GROUP

**ЖК "Медовая долина"**  
Срок сдачи 1 кв. 2019 года  
Аккредитовано Сбербанком  
город Москва, поселение Марушкинское, поселок  
Крекшино  
ГК Баркли

# Сниженные ставки по ипотеке от Сбербанка

---

от 7,4% **Акция на новостройки**  
**Программа субсидирования**

от 8,9% Приобретение готового жилья

от 8,9% Ипотека плюс материнский капитал

от 9,5% Военная ипотека

от 9,5% Загородная недвижимость

от 10% Строительство жилого дома

от 9,5% Рефинансирование ипотечного кредита  
стороннего банка под залог недвижимости

2 октября 2017

Сбербанк снизил ставки  
по «Военной ипотеке»

9,5%  
ГODOVЫХ

---

★

Сумма кредита увеличена  
до 2 500 000 рублей

## Сбербанк для партнеров – всегда онлайн:

Новости рынка ипотечного кредитования, ставки и специальные условия.

Обсуждение вопросов с коллегами и помощь от специалиста банка.

Доступ к видео, вебинарам и опросам.

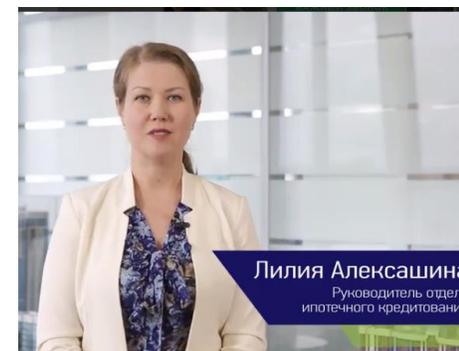
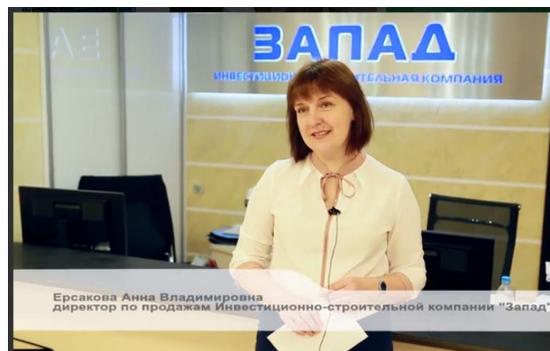
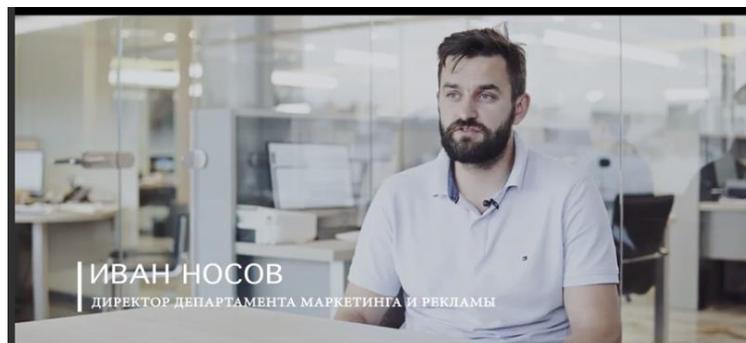


[vk.com/domclick\\_pro](https://vk.com/domclick_pro)



[facebook.com/pro.domclick](https://facebook.com/pro.domclick)

### Расскажите всем о своей компании





СБЕРБАНК



ДомКлик