

# ИТ-инструменты и Сервисы для рынка ипотечного кредитования



## Проблемы

#### Основные проблемы участников рынка:

- Низкое качество закладных;
- Большие сроки проведения сделок;
- Большая трудоемкость некоторых процессов;
- Нехватка высококвалифицированных кадров;
- Растущая стоимость формирования и сопровождения кредитных портфелей;
- Изменение стандартов и законодательства;
- Расширение линеек ипотечных продуктов;
- Утечка персональных и конфиденциальных данных;
- Мошеннические действия третьих лиц.



## Возможные решения

#### Быстрые и типовые решения:

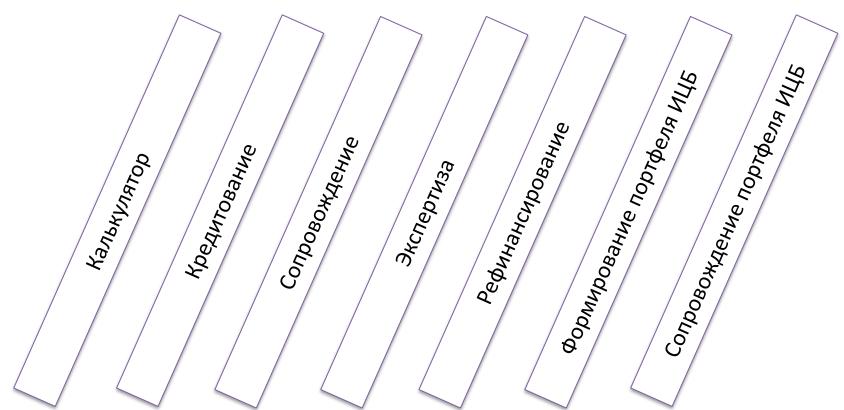
- Увеличение штата сотрудников контролирующих действия непосредственных исполнителей;
- Повышение требований к сотрудникам;
- Обучение персонала;
- Усиление службы безопасности.

#### Нетиповые решения:

- Разработка программного обеспечения;
- Оптимизация бизнес-процессов формирования, сопровождения и рефинансирования закладных.



## Предлагаемые решения

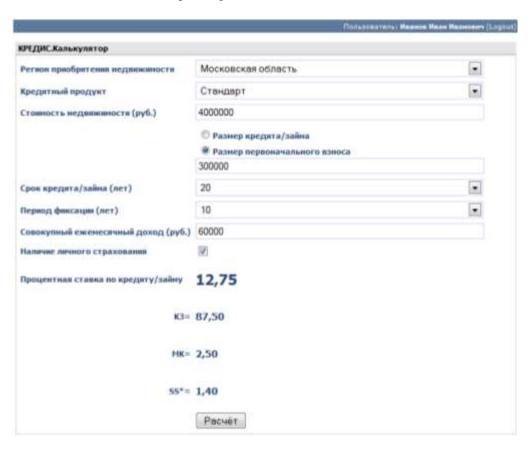


ПЛАТФОРМА - КРЕДИС



## КРЕДИС.Калькулятор

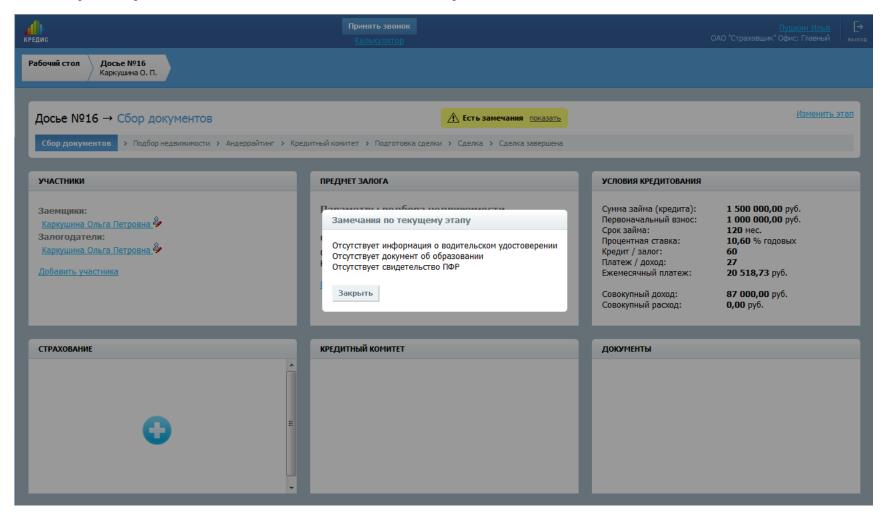
#### Расчет процентной ставки по продукта АИЖК





## КРЕДИС.Кредитование

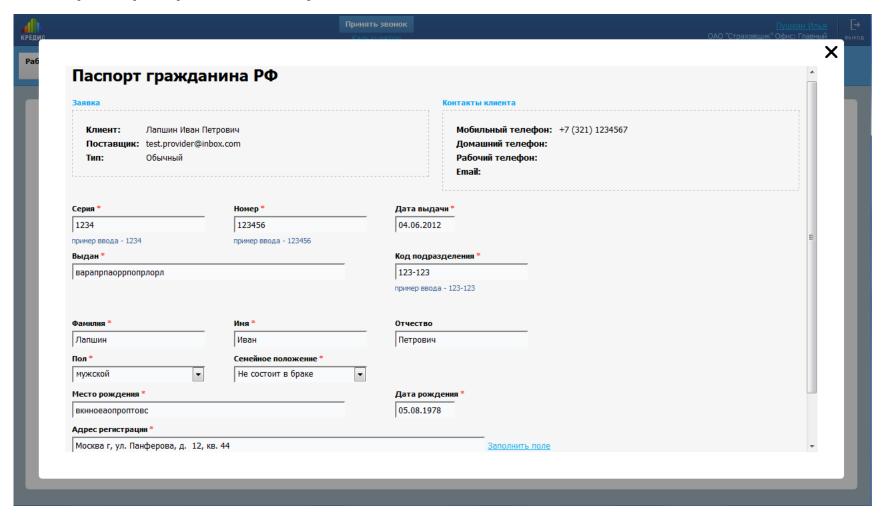
#### Пример отслеживания целостности кредитного досье





## КРЕДИС.Кредитование

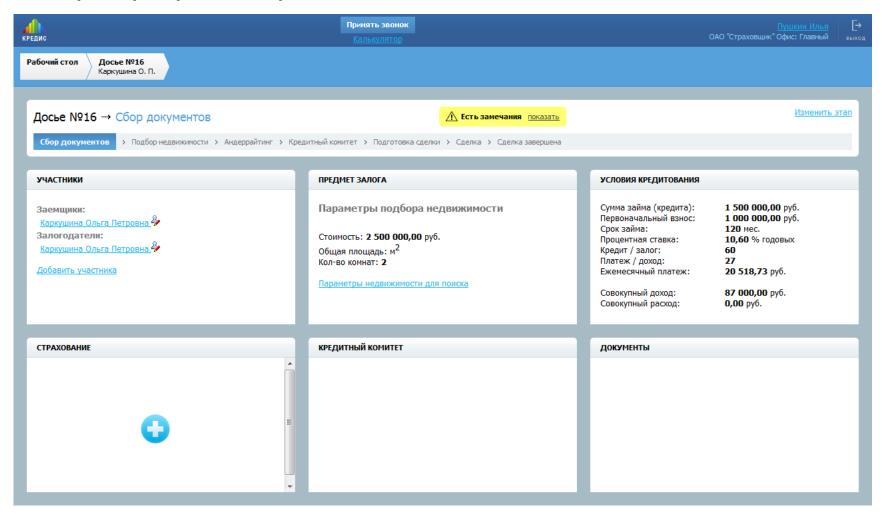
#### Пример обработки документа





## КРЕДИС.Кредитование

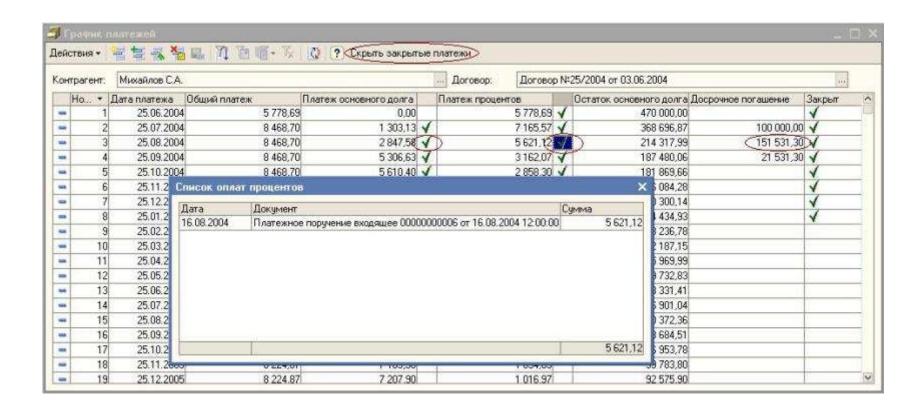
#### Пример обработки кредитного досье





## КРЕДИС.Сопровождение

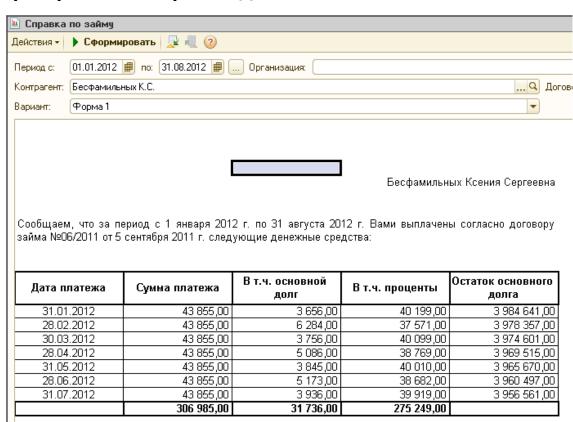
#### Пример обработки графика платежей





## КРЕДИС.Сопровождение

#### Пример формирования справки для Налоговой



Остаток основного долга и начисленные проценты по договору займа №06/2011 от 5 сентября 2011 г. по состоянию на 31 августа 2012 г. выплачены без допущения просроченных платежей.



## Наши партнеры















#### Контакты

# БЛАГОДАРЮ ЗА ВНИМАНИЕ!

## Владимир Казейкин

v.kazeykin@ipoteka-it.ru

Генеральный директор 3AO «ИИТ» +7 495 212-1514