

 **Avito** НЕДВИЖИМОСТЬ

«Турбо-продажи» больше нет

Как на практике работают новые инструменты рекламы объектов?

Артем Захаров

Менеджер по работе с ключевыми клиентами Авито Недвижимость

- Всю жизнь в B2B-продуктах
- Последние 4 года тесно связан с рынком недвижимости Москвы и МО





Турбо-продажи
больше нет





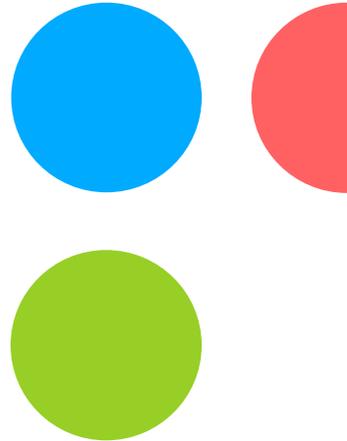
Почему появились новые услуги?



Почему появились новые услуги?



Рекомендации



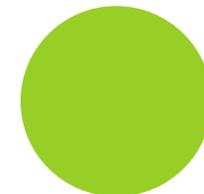
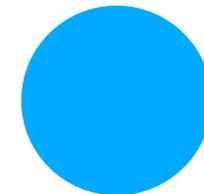
Почему появились новые услуги?



Рекомендации



Оптимизация бюджетов



Почему появились новые услуги?



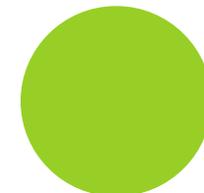
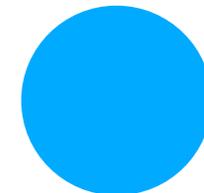
Рекомендации



Оптимизация бюджетов



Я хочу конкретную квартиру!



Виды новых услуг продвижения

На 1 день

×2

×5

×10

Виды новых услуг продвижения

На 1 день



На 7 дней





2-к квартира, 46.1 м², 6/34 эт. [↗](#)

10 642 170 ₽

● Алексеевская

104

3

0

0,00 %

Объявление активно ещё 9 дней — до 20 сен, 16:09 (A3)

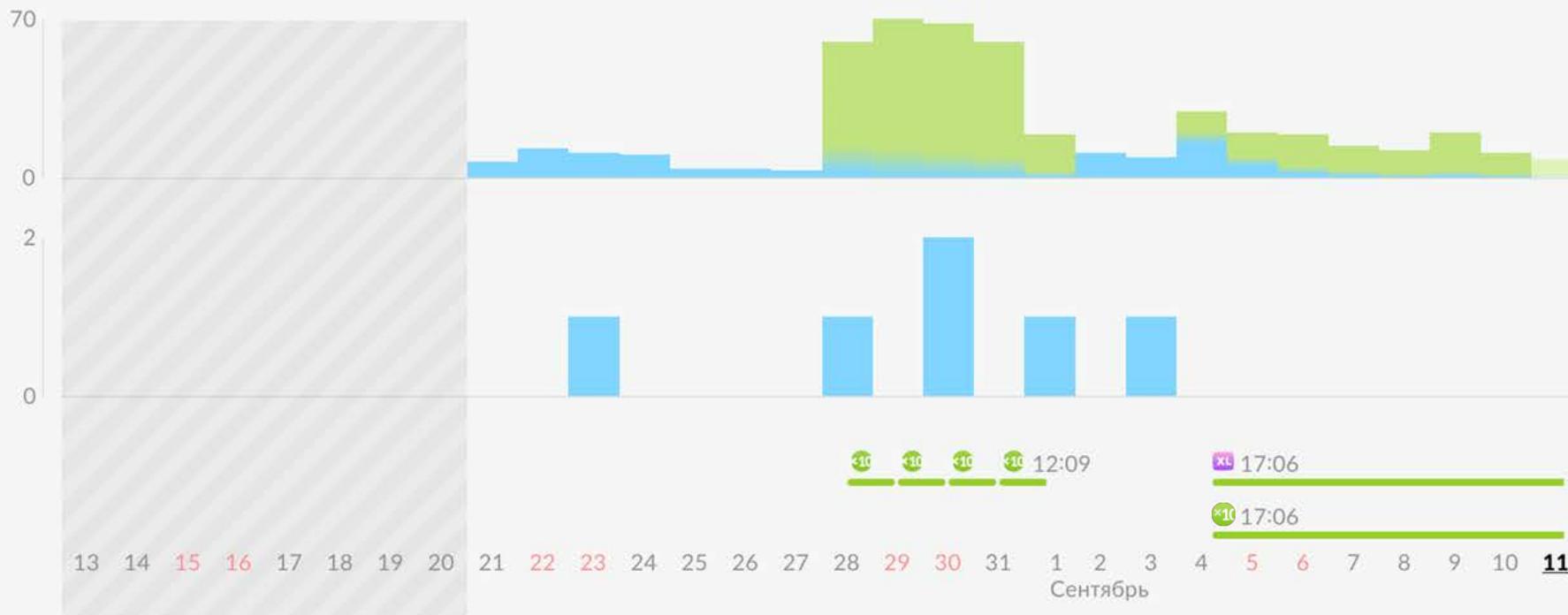
22 дня на Авито

Статистика за 30 дней: 13 августа–11 сентября

Просмотры
482

Контакты
6

Услуги продвижения
4 494 ₽



Визуальные услуги



Выделение цветом



Коттедж 135 м² на участке 4 сот.

8 400 000 Р

Дома, дачи, коттеджи Ленинградское ш.

● Ховрино, 1,8 км

4 часа назад



Коттедж 135 м² на участке 4 сот. 

8 400 000 Р

Дома, дачи, коттеджи Ленинградское ш.

● Ховрино, 1,8 км

4 часа назад



XL-объявление



Коттедж 135 м² на участке 4 сот.

8 400 000 Р

[Показать телефон](#)

В жилом поселке Новой Москвы продается дуплекс площадью 135 кв. м



Дома, дачи, коттеджи Ленинградское ш.

● Ховрино, 1,8 км

4 часа назад



Коттедж 135 м² на участке 4 сот.

8 400 000 Р

Дома, дачи, коттеджи Ленинградское ш.

● Ховрино, 1,8 км

4 часа назад

[ПОЗВОНИТЬ](#)

Преимущества новых услуг продвижения



Предсказуемость

Преимущества новых услуг продвижения



Предсказуемость



Дополнительные источники видимости

Преимущества новых услуг продвижения



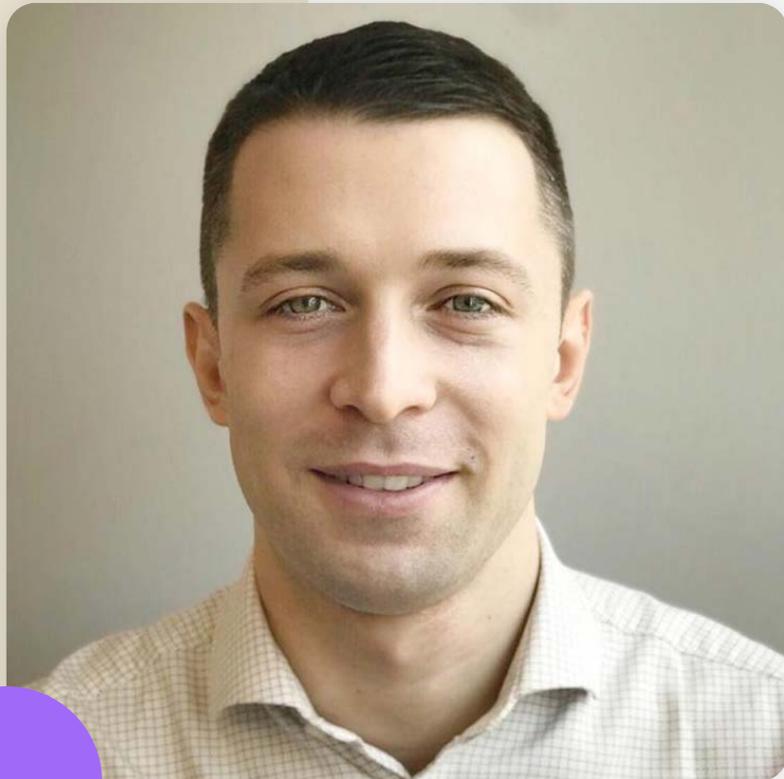
Предсказуемость



Дополнительные источники видимости



Простые стратегии применения



Гаджиев Денис Сергеевич

Заместитель Руководителя Департамента
городской недвижимости





3-к квартира, 78 м², 17/17 эт. [↗](#)

6 400 000 ₽

Балашиха, микрорайон Авиаторов, ул. Кожедуба, 10

👁 458 ❤ 19 👤 11 🏠 2,40 %

Объявление активно ещё 13 дней — до 23 сен, 17:30 Ⓜ

121 день на Авито

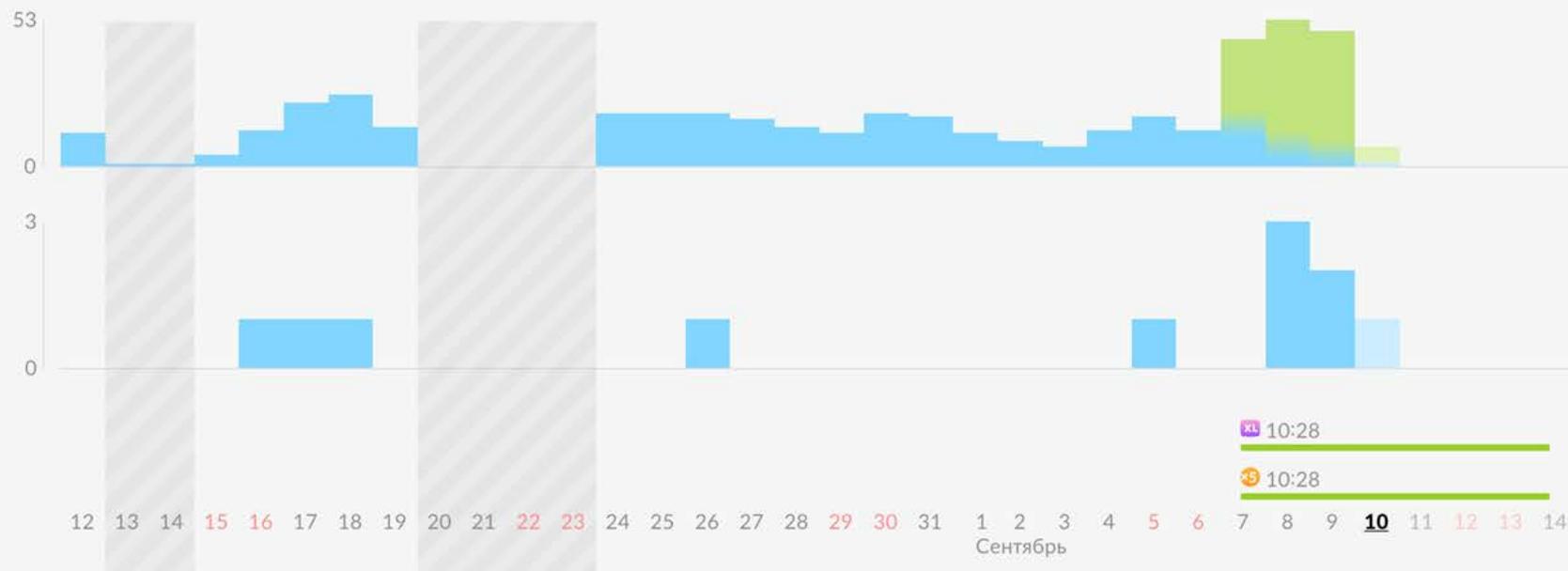
☎ 0 • XL ✖5

Статистика за 30 дней: 12 августа–10 сентября

👁️ ❤️
Просмотры
458 ?

👤
Контакты
11

Услуги продвижения
2 258 ₽





2-к квартира, 45 м², 2/20 эт. [↗](#)

14 700 000 ₽

Москва, Выборгская ул., 7к2

● Водный стадион

👁 1435 ❤ 78 👤 10 🏠 0,70 %

Объявление активно ещё 24 дня — до 4 окт, 17:31 Ⓜ

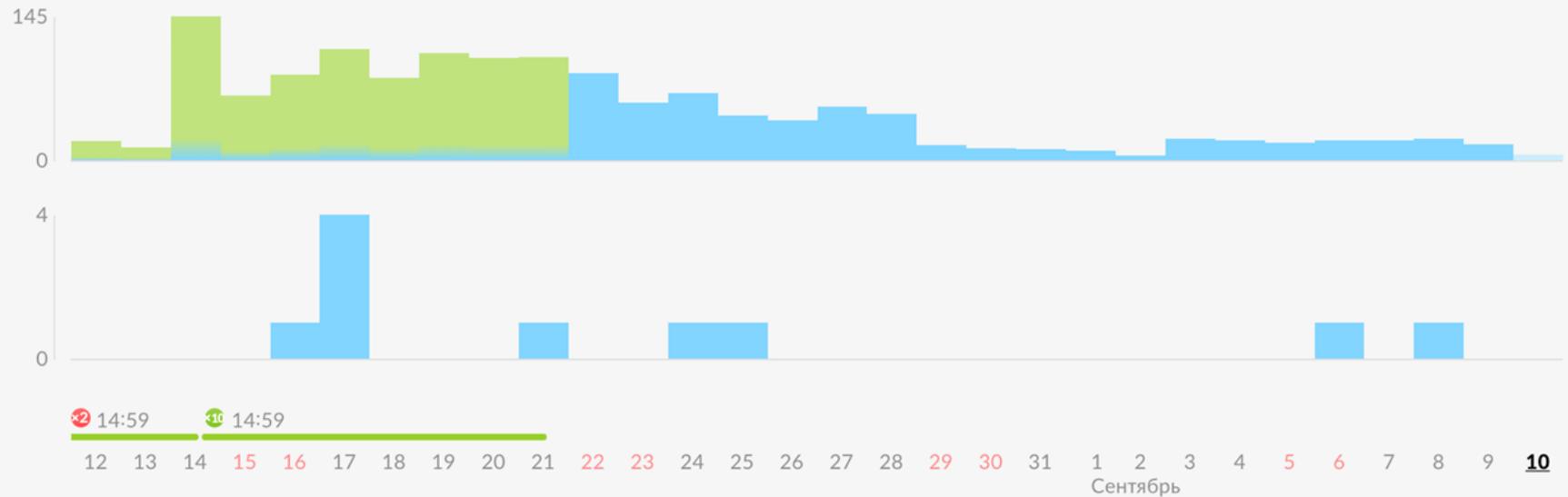
37 дней на Авито

Статистика за 30 дней: 12 августа–10 сентября

👁 ❤
Просмотры
● 1 435 ?

👤
Контакты
● 10

Услуги продвижения
3087 ₽





3-к квартира, 103 м², 5/6 эт. [↗](#)

26 500 000 ₽

Москва, Долгоруковская ул., 36к2

• Новослободская

👁 656 ❤ 25 👤 7 🏠 1,07 %

Объявление активно ещё 16 дней — до 26 сен, 11:38 А3

289 дней на Авито

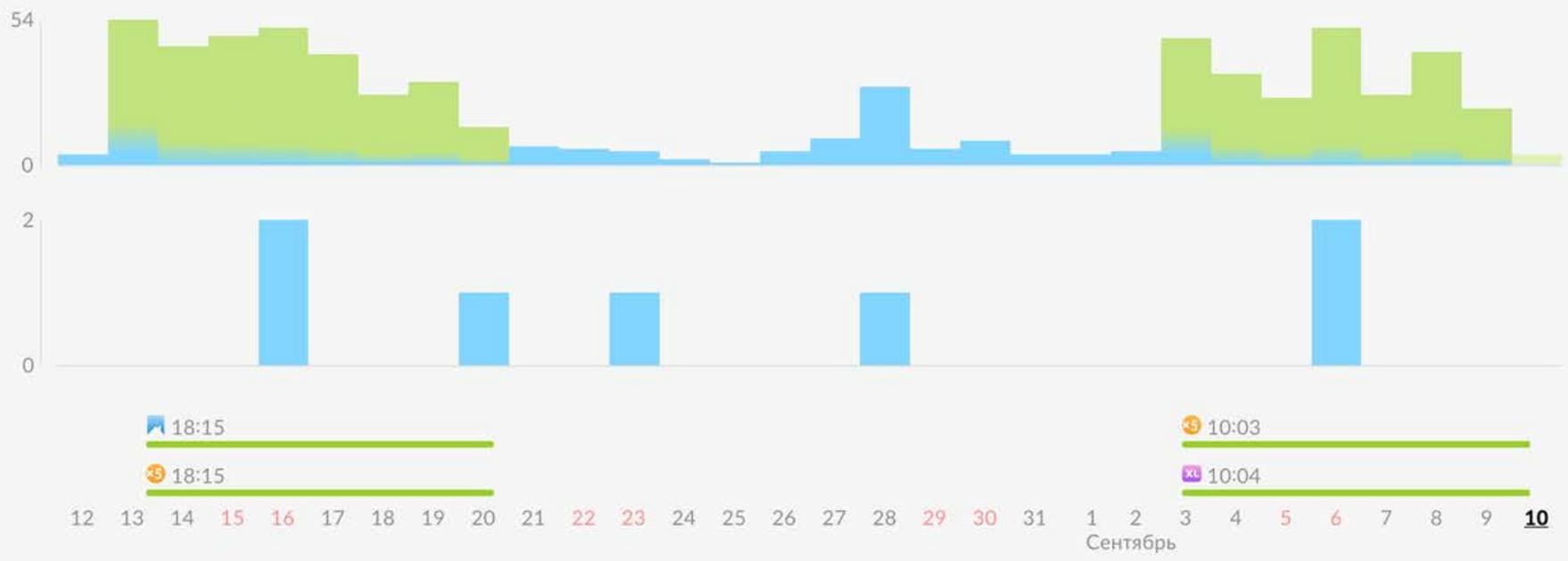
☎ 0

Статистика за 30 дней: 12 августа–10 сентября

👁 ❤
Просмотры
656

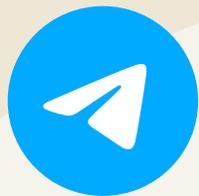
👤
Контакты
7

Услуги продвижения
4086 ₽

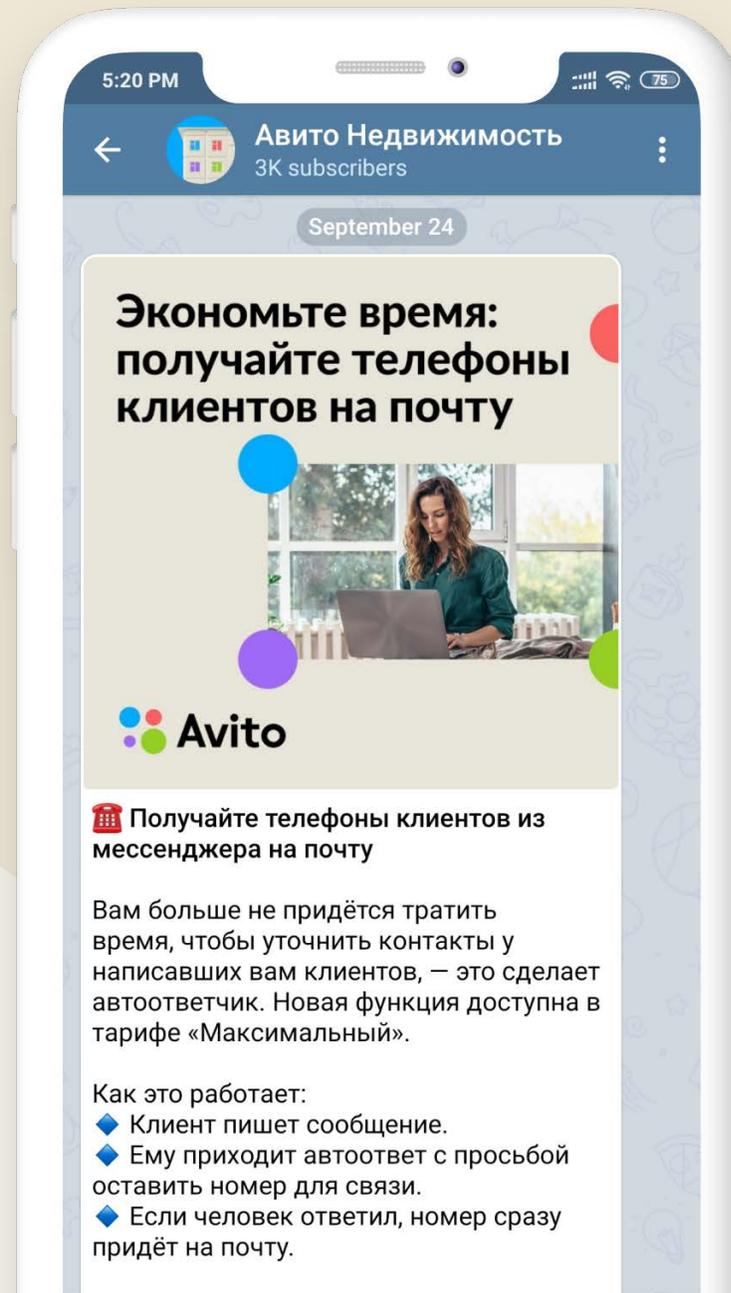


Узнавайте новости первыми

Подписывайтесь на Telegram-канал
Авито Недвижимости



@avito_re_pro





Давайте обсудим вопросы?