

Нотариат в сфере недвижимости: законодательные новеллы и актуальные вопросы.

Тема: «Нотариат-2016: изменения,
вопросы, судебные перспективы»



Совершение исполнительных надписей

Исполнительная надпись нотариуса совершается на копии документа, устанавливающего задолженность.

(ст. 89 Основ законодательства о нотариате РФ)

Документы, по которым производится взыскание:

1. нотариально удостоверенные сделки, ...;
2. кредитные договоры, за исключением договоров с МФО;
3. иные документы, перечень которых устанавливается Правительством РФ.

(ст. 90 Основ законодательства о нотариате РФ)



Осуществление нотариусом полномочий в деле о банкротстве умершего гражданина или гражданина, объявленного умершим

Новая статья **63.1**. Основ законодательства РФ о нотариате.

- На нотариуса возложены функции осуществления полномочий в деле о банкротстве;
- Данные функции осуществляет нотариус в производстве которого находится наследственное дело;
- Срок осуществления полномочий равен сроку на принятие наследства.

Доказывания в судебном процессе

Часть 5 статьи 69 АПК РФ и часть 5 статьи 61 ГПК РФ:
«Обстоятельства, подтвержденные нотариусом при совершении нотариального действия, не требуют доказывания...»

Обеспечение доказательств

Исключен запрет для нотариусов совершать обеспечение доказательств, если дело находится на рассмотрении в суде.

(Часть вторая ст. 102 Основ утратила силу с 01.01.2015)



Свидетельствование подлинности подписи на документе

«Не допускается свидетельствование подлинности подписи на документах, представляющих собой содержание сделки, за исключением случаев, предусмотренных законом».

(часть 2 статьи 80 Основ)



СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ

Подлевских Сергей Сергеевич
генеральный директор

ООО «АВЕНТИН-Центр юридических услуг»

раб.тел.: +7 (812) 336-62-02
моб.тел. +7-921-745-65-46
e-mail: podlevskih@aventin.ru
сайт: www.aventin.ru

ГРУППА КОМПАНИЙ
АВЕНТИН
НЕДВИЖИМОСТЬ • ЮРИСПРУДЕНЦИЯ

