

Неочевидные законы рекламы

**Как выстроить очередь клиентов в
агентство недвижимости с помощью
продвинутых технологий**

Максим Омельянчук

www.krom.su

www.realtornamillion.ru



Омельянчук Максим
"Кром" Красноярск
Директор по развитию

автор проекта
www.realtornamillion.ru

Коротко о себе

Специализация:
построение систем привлечения клиентов

Победитель конкурса «Партизан года 2013»
в рамках 2-й Международной конференции
по партизанскому маркетингу.

Автор книг о сделках с недвижимостью

- «Секреты ипотеки»
- «Материнский капитал. Как получить и выгодно использовать»
- «Ловушки при покупке квартиры»
- «170 советов риэлтору»
- «Продающие отзывы»





12 законов успешной рекламы

**Не рекламируйте то,
что продаете**

**Что
продают
риэлторы?**



Как действуют лидеры?



Как действуют лидеры?



Что предлагают клиентам? Что клиенты покупают?



**СПЕЦИАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ
НА АВТОМОБИЛИ RENAULT**

с 1 апреля по 31 мая



ВЫГОДА

30 000
рублей** +

КРЕДИТ
на 3 года

6,9%***

Скидка и специальное предложение предоставляется на все комплектации Renault Fluence и Megane хэтчбэк 2012 года выпуска.



от **569 600** РУБЛЕЙ*

- Полностью бесконтактная карта доступа и запуска автомобиля
- Аудиосистема 3D Sound by Arkamys®
- Двухзонный климат-контроль со встроенными воздуховодами для пассажиров заднего ряда
- Поддержка протокола Bluetooth и цифровой коннектор устройств Plug&Music.



от **559 000** РУБЛЕЙ*

- Бесконтактная карта доступа и запуска автомобиля «Свободные руки»
- Аудиосистема 3D Sound by Arkamys®
- Двухзонный климат-контроль



> **Вперед!**

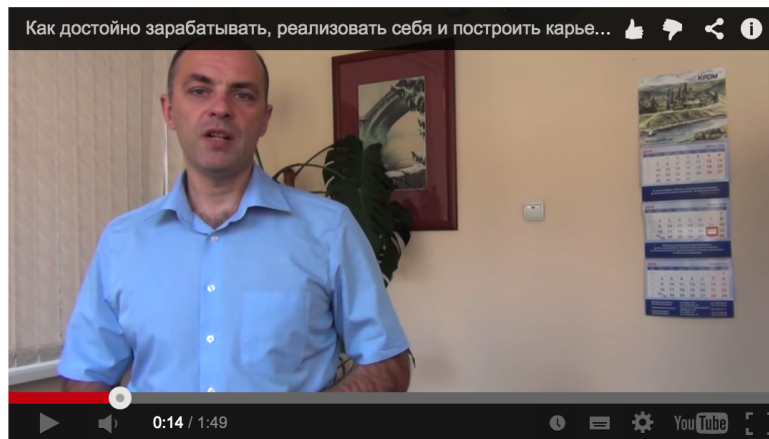
**Что предлагают клиентам?
Что клиенты покупают?**



Вместо набора риэлторов - семинар

Бесплатный семинар

КАК ДОСТОЙНО ЗАРАБАТЫВАТЬ, ПОСТРОИТЬ КАРЬЕРУ И РЕАЛИЗОВАТЬ
СЕБЯ В СФЕРЕ НЕДВИЖИМОСТИ?



Приходите на бесплатный семинар!

Вместо продаж - обзор цен

Что происходит с ценами на квартиры в Красноярске?



Получить обзор

Скачайте ежемесячный обзор цен на квартиры и Вы узнаете

- 1 Как не продешевить при продаже жилья?
- 2 Что происходит на рынке недвижимости?

Вместо рекламы услуг

Максим Омелянчук
Алексей Лагутин

ЛОВУШКИ ПРИ ПОКУПКЕ КВАРТИРЫ



Как иногороднему покупателю
избежать 7 ловушек при покупке
квартиры в Красноярске

Вместо ставок по кредитам



“Я мчусь туда, где шайба будет, а не туда, где она есть или была”

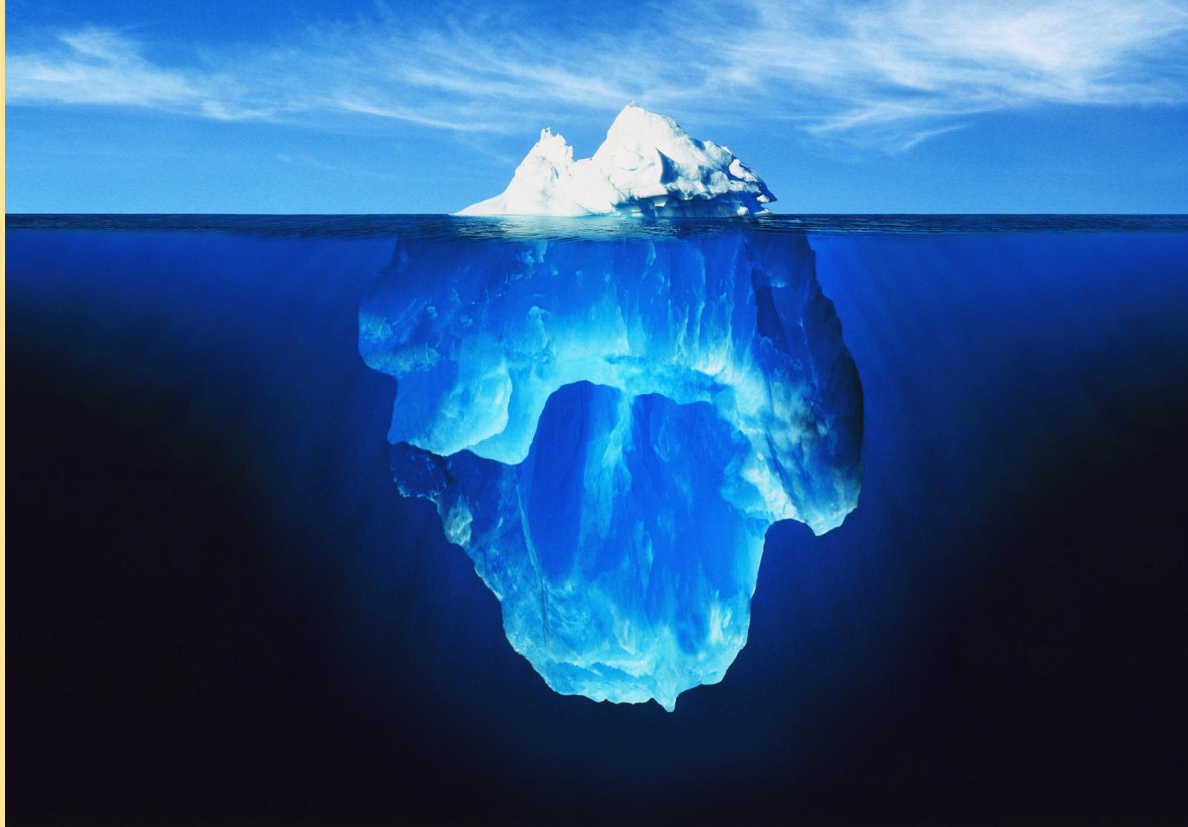
Уэйн Гретцки



Посмотрим под другим углом



Взгляд со стороны



Уже слишком поздно



Уже может быть слишком поздно



Где искать клиентов?



Как заложить фундамент?



Где нет конкурентов?



Вопросы?

еще 10 законов

www.realtornamillion.ru/