

Шипина Анна Анатольевна

Руководитель отдела вторичной недвижимости и
ипотечного кредитования
АН РиэлтСтройком, Челябинск



Ипотечные риски:

Как избежать ипотечного кредитного риска и повысить клиентоориентированность при продаже услуг ипотечного кредитования

АН «РиэлтСтройком», г. Челябинск

В агентстве успешно работают отделы первичной и вторичной недвижимости, ипотечные брокеры, отдел постпродажного сопровождения покупателей, собственный отдел рекламы и маркетинга.



16 лет успешной
деятельности



продано более
20 000
квартир



3 самостоятельных
офиса



более
50 000
клиентов



39 сотрудников



7 крупнейших
жилых комплексов
в продаже*



50 субагентов



более
15 крупнейших
банков-партнеров

*АН «РиэлтСтройком» является эксклюзивным продавцом недвижимости в 7 крупнейших строительных проектах Челябинска: Тополиная Аллея, Залесье, Просторы, Женева, Манхэттен, Кировский, Ленинские высоты

Виды ипотечных рисков:

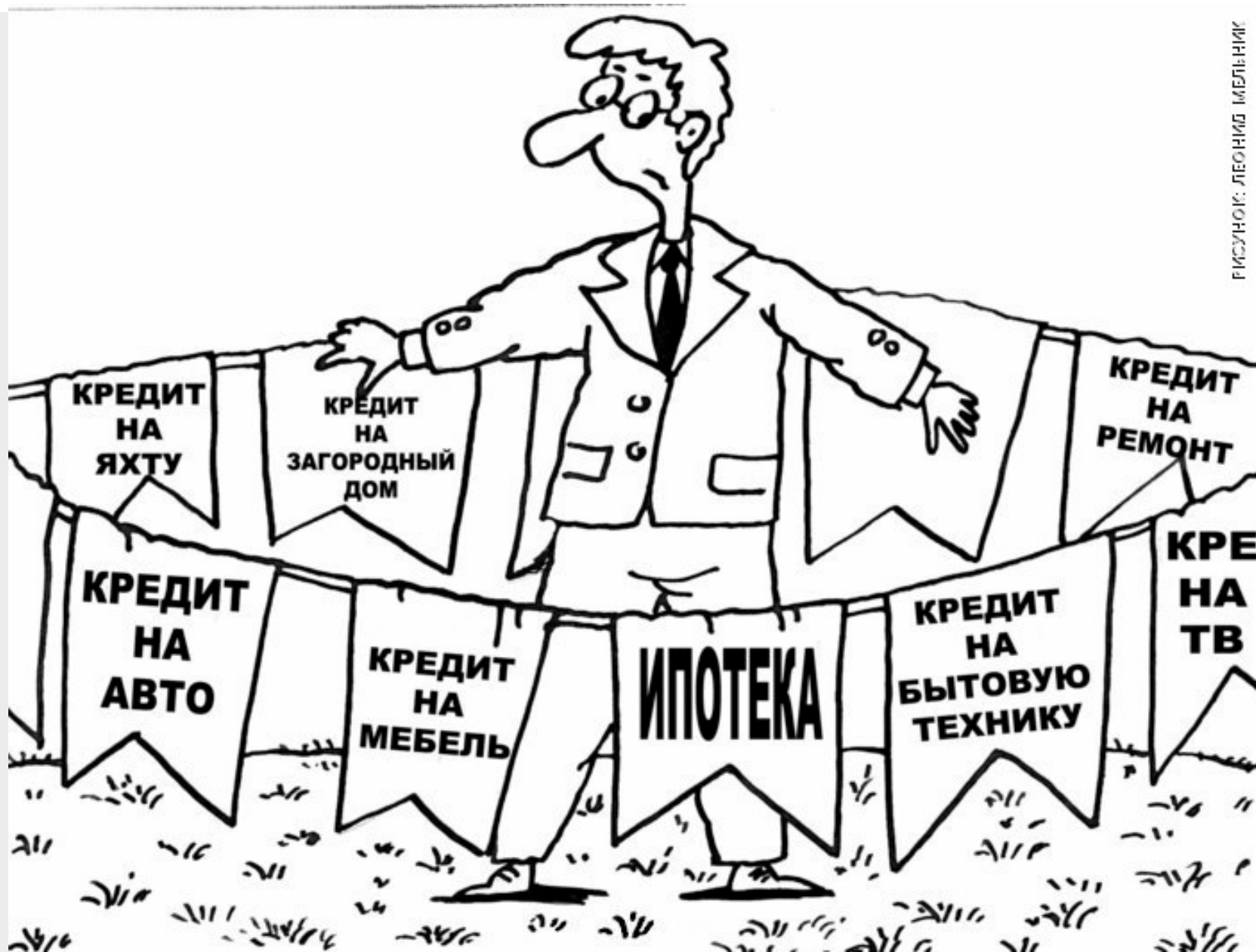
Кредитный риск - это риск невыполнения заемщиком по каким-либо причинам своих обязательств по кредиту.

Риск процентной ставки- банковская прибыль формируется в основном за счет разницы в процентах по выданным кредитам и привлекаемым источникам (по депозитам, банковским займам, выпускаемым ценным бумагам и др.).









Как минимизировать кредитный риск:

- Государственная политика
- Политика кредитных учреждений в области первичного взноса.
- Правильная оценка стоимости недвижимости
- Правильная п

Спасибо за внимание!

