

Мировые и российские проекты,  
влияющие на развитие  
ценообразования в сегменте  
малоэтажного строительства

09.10.2019

# Страны и проекты

- Германия

**Десятки выставок**

- Австрия Blaue Lagune

**<https://www.blauelagune.at/>**

- Финляндия Asuntomessut

**<http://asuntomessut.fi/>**

- Россия Open Village

**<https://openvillage.ru/>**

- Иркутск

**Выставка в коттеджном поселке**

# ФИНСКАЯ ЯРМАРКА НЕДВИЖИМОСТИ ASUNTOMESSUT

50 лет на рынке



1970 – 1я выставка  
2000 – 30 выставка  
2020 – 50 выставка



Город ТУУСУЛА

- Ежегодно посещает от 100 000 до 270 000 тысяч человек за 1 месяц
- 98% населения Финляндии знает проект Asuntomessut
- Разные дома по разным технологиям каждый год
- Новые решения каждый год



# НА ВЫСТАВКЕ ДЕМОНИСТРИРУЮТСЯ

## ЧАСТНЫЕ ДОМА



## МНОГОЭТАЖНЫЕ ДОМА



## ТАУНХАУСЫ





# РОССИЙСКАЯ ВЫСТАВКА **OPEN VILLAGE**

- 2017 – 1я выставка  
за 31 день - 7 000 человек
- 2019 – 2я выставка  
за 16 дней - 6 200 человек
- 2020 – 3я выставка



**OPEN  
VILLAGE**

EXHIBITION  
COMPLEX

# OPEN VILLAGE 2017



**OPEN  
VILLAGE**

EXHIBITION  
COMPLEX

# OPEN VILLAGE 2019



**OPEN  
VILLAGE**

EXHIBITION  
COMPLEX

# OPEN VILLAGE 2019



OPEN  
VILLAGE

EXHIBITION  
COMPLEX

# Свой дом EXPO г. Иркутск



OPEN  
VILLAGE

EXHIBITION  
COMPLEX

# Свой дом EXPO г. Иркутск





# Как и на что влияют эти проекты?

- Грамотность потребителя
  - Цены
  - Наполнение
  - Ценность труда специалистов
- Усиление компаний
  - Приобретение надежных партнеров
  - Конкуренция с сильными игроками
  - Демонстрация своих возможностей широкой аудитории



# Как и на что влияют эти проекты?

- Усиление индустрии в целом
- Объединение на одной территории архитекторов, дизайнеров, строителей, компаний предоставляющие товары и услуги для малоэтажного строительства и ассоциаций
- Привлечение внимания, банков, чиновников, СМИ, блогеров.

**OPEN  
VILLAGE**

EXHIBITION  
COMPLEX

# Контакты



[kopitsavladislav](#)



[Владислав Копица](#)



+7 965 433 50 31



[openvillagefair](#)



[OpenVillageFair](#)



[Open Village – Открыто о строительстве](#)



[openvillage\\_fair](#)