

Семинар «Брокер в поисках денег: как перейти из скупой вторички в дорогую коммерцию?»

Пошаговый план перехода от вторички в коммерцию:

Что нужно знать, прежде чем работать в сегменте?

Алгоритмы начального выбора объектов и проведения сделок на примере объектов высокобюджетной недвижимости

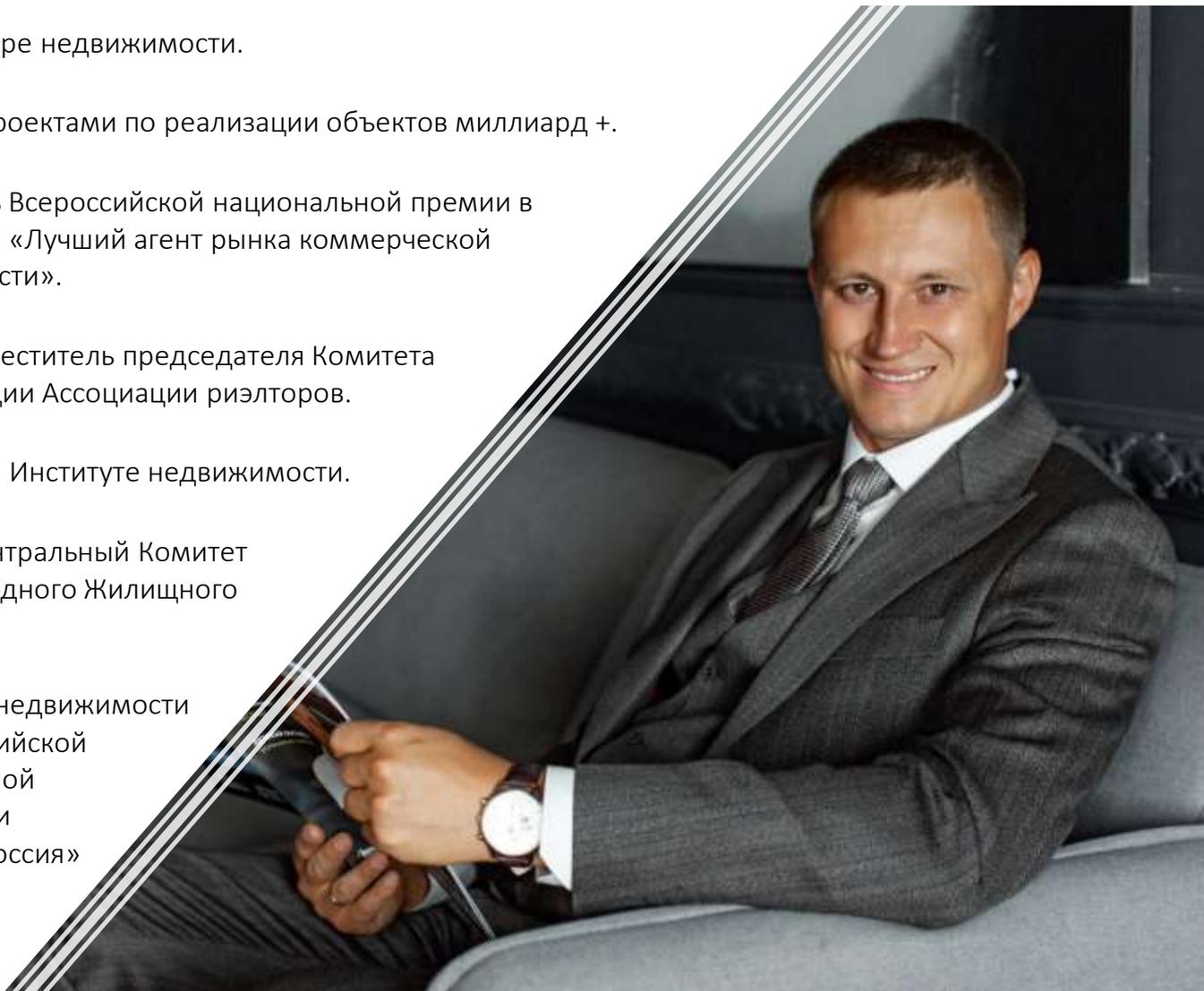
**5-9
ОКТАБРЯ**



ЛАПОЧКИН ВЯЧЕСЛАВ ИВАНОВИЧ

Генеральный директор Инвестиционно-консалтинговой компании
«Лапочкин и Партнеры»

- ✓ 16 лет в сфере недвижимости.
- ✓ Руководжу проектами по реализации объектов миллиард +.
- ✓ Победитель Всероссийской национальной премии в номинации: «Лучший агент рынка коммерческой недвижимости».
- ✓ Первый заместитель председателя Комитета по коммерции Ассоциации риэлторов.
- ✓ Преподаю в Институте недвижимости.
- ✓ Вхожу в Центральный Комитет Международного Жилищного Конгресса.
- ✓ Эксперт по недвижимости в общероссийской общественной организации «Деловая Россия»



МЕЖДУНАРОДНЫЙ
ЖИЛИЩНЫЙ
КОНГРЕСС

5-9
ОКТАБРЯ

СПБКОНГРЕСС.РФ

**МЕЖДУНАРОДНЫЙ
ЖИЛИЩНЫЙ
КОНГРЕСС**

**5-9
ОКТАБРЯ**

СПБКОНГРЕСС.РФ

Я В ПРОШЛОМ...



МЕЖДУНАРОДНЫЙ
ЖИЛИЩНЫЙ
КОНГРЕСС

5-9
ОКТАБРЯ

СПБКОНГРЕСС.РФ

УМНЫЕ ЛЮДИ ВСЕ ВРЕМЯ УЧАТСЯ –
ГЛУПЫЕ И ТАК ВСЕ ЗНАЮТ



Посещайте обучающие курсы, тренинги как профильные по недвижимости, так и курсы личного роста и общеразвивающие обучающие программы.



НИШЕВАНИЕ И СЕГМЕНТАЦИЯ РЫНКА – КЛЮЧ К УСПЕХУ



ДЕЛЕГИРОВАНИЕ ПОЛНОМОЧИЙ

- ✓ Показы объектов и курьерские услуги.
- ✓ Передача объектов стажерам в совместную работу.



ЧТОБЫ ПЕРЕЙТИ ИЗ ВТОРИЧКИ В КОММЕРЦИЮ -
ОБЯЗАТЕЛЬНО ИМЕТЬ **ПАССИВНЫЙ ДОХОД**



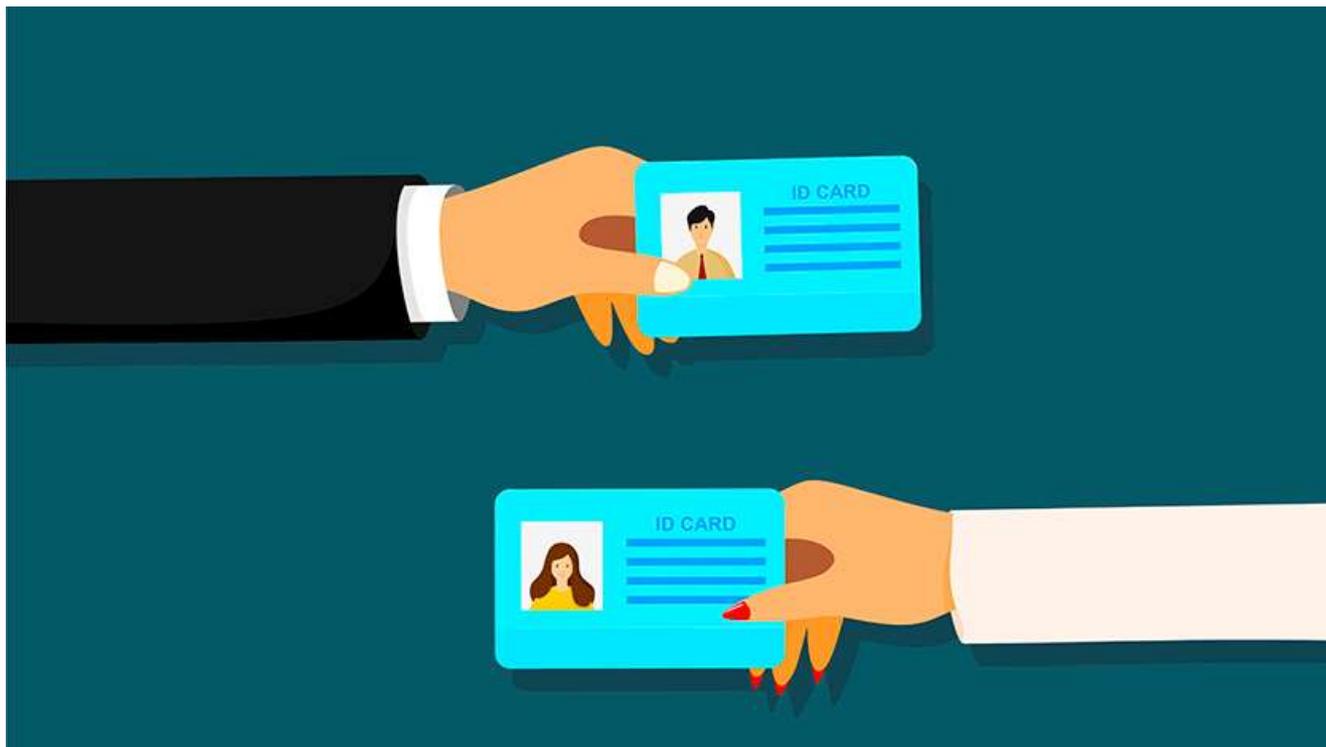
МЕЖДУНАРОДНЫЙ
ЖИЛИЩНЫЙ
КОНГРЕСС

5-9
ОКТАБРЯ

СПБКОНГРЕСС.РФ



ПЕРЕДАЧА КЛИЕНТОВ КОЛЛЕГАМ



МЕЖДУНАРОДНЫЙ
ЖИЛИЩНЫЙ
КОНГРЕСС

5-9
ОКТАБРЯ

СПБКОНГРЕСС.РФ



ДВА ВИДА РОСТА РИЭЛТОРА:

1)КАРЬЕРНЫЙ

2)ФИНАНСОВЫЙ



- ✓ Менять специализацию
- ✓ С аренды в первичку
 - – вторичка
 - – элитка
 - – коммерция

Что это даст?

Позволит избежать профессионального выгорания, произойдет смена обстановки, и как следствие, развитие!



Лапочкин Вячеслав Иванович

Генеральный директор
Инвестиционно-консалтинговой компании
«Лапочкин и Партнеры»

 **+7 981 938 55 77**



- Опыт работы в недвижимости 16 лет.
- Победитель Всероссийской национальной премии в номинации: «Лучший агент рынка коммерческой недвижимости».
- Первый заместитель председателя Комитета по коммерции Ассоциации риэлторов.
- Член Центрального Комитета Жилищного конгресса.
- Лектор в Институте недвижимости.