

МЕЖДУНАРОДНЫЙ
ЖИЛИЩНЫЙ
КОНГРЕСС

5-9
ОКТАБРЯ

СПБКОНГРЕСС.РФ

marketing / pr / advertising / events

PROMOTION REALTY ►

**СТРАТЕГИИ «РАЗЖИГАНИЯ» ИНТЕРЕСА К
ПРОЕКТУ: ВЗАИМОСВЯЗЬ КОНЦЕПЦИИ ПРОЕКТА,
ЕГО ПРОДВИЖЕНИЯ И ПОСТ-ПРОДАЖ**



БОЛЕЕ 70 КЛИЕНТОВ

В СФЕРЕ НЕДВИЖИМОСТИ

12 ЛЕТ НА РЫНКЕ



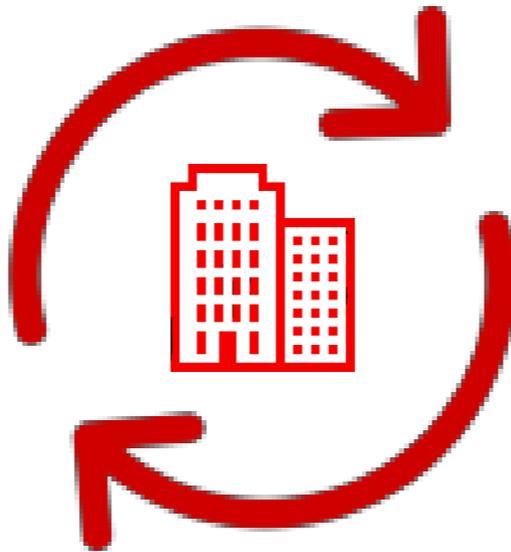
КУДА СМОТРИТ КЛИЕНТ?



КЛЮЧЕВАЯ ИДЕЯ
ЦЕННОСТИ



КЛИЕНТСКИЙ СЕРВИС



МНЕНИЕ ТРЕТЬИХ ЛИЦ



КАЧЕСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА



БЮДЖЕТ ПОКУПКИ

МЕЖДУНАРОДНЫЙ
ЖИЛИЩНЫЙ
КОНГРЕСС

5-9
ОКТАБРЯ

СПБКОНГРЕСС.РФ



КТО НАШ КЛИЕНТ?



ТЕ, КТО ВАС
НЕ ЗНАЕТ



ЗНАЕТ, НО НЕ
ЗАИНТЕРЕСОВАЛСЯ



ЗАИНТЕРЕСОВАЛСЯ,
НО НЕ КУПИЛ



КУПИЛ,
В ОЖИДАНИИ



ДОВОЛЬНЫЙ
ПОКУПАТЕЛЬ

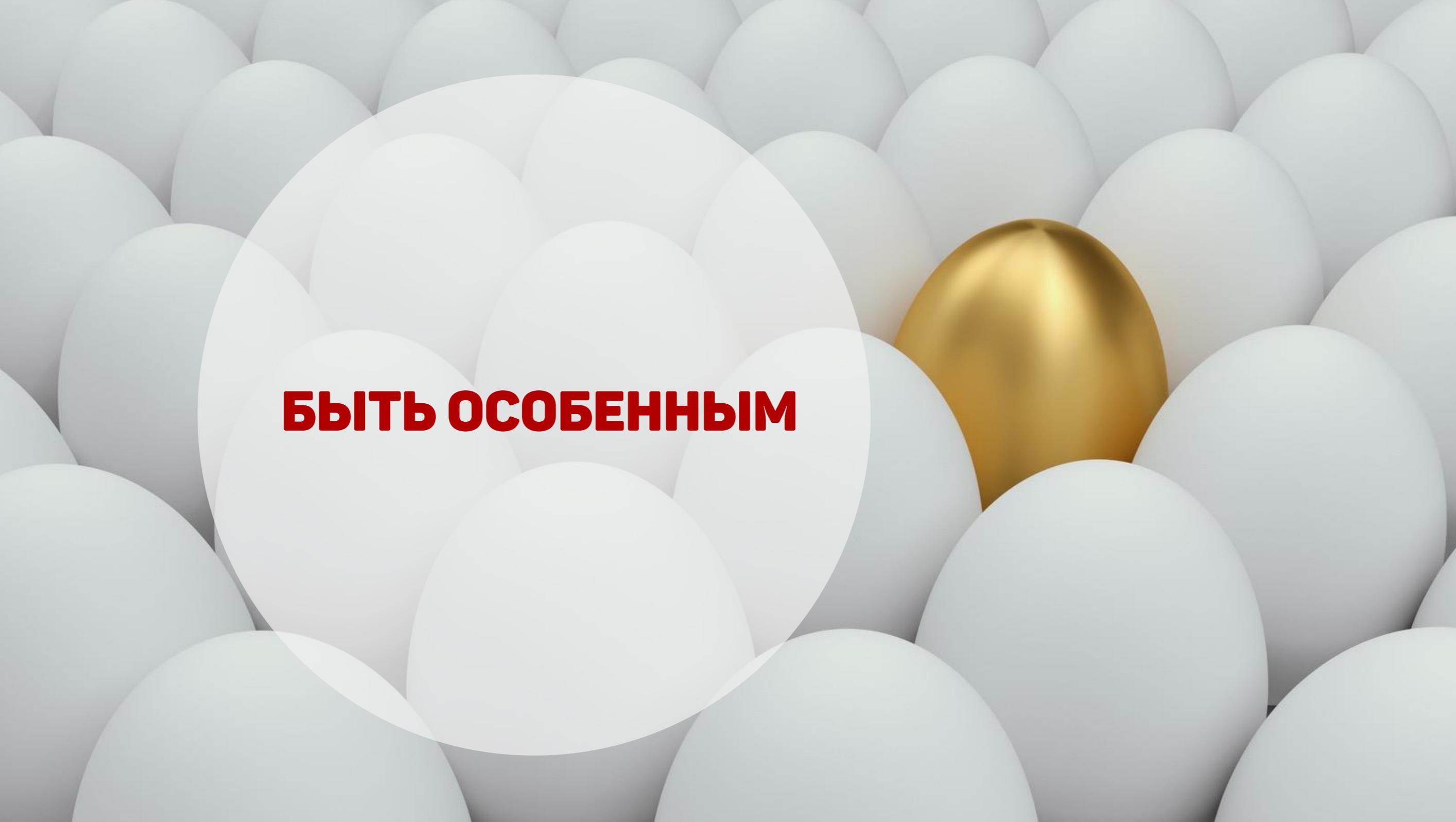


ЖИТЕЛИ ЖК



ТОЧКИ КОНТАКТА С КЛИЕНТОМ



The image features a dense, overlapping pattern of white, egg-shaped objects. In the center-right area, one egg is distinctively colored in a bright, metallic gold, making it stand out from the rest of the white eggs. The lighting is soft, creating subtle shadows and highlights on the curved surfaces of the eggs.

БЫТЬ ОСОБЕННЫМ

ДЛЯ ЧЕГО НУЖНА ОТСТРОЙКА ОТ КОНКУРЕНТОВ?

В УСЛОВИЯХ ДЕФИЦИТА СПРОСА И ВЫСОКОЙ КОНКУРЕНЦИИ

- ✓ **СДЕЛАТЬ ТАК, ЧТОБЫ КЛИЕНТ ПРИШЕЛ САМ**
- ✓ **«ЗАБРАТЬ» СУЩЕСТВУЮЩИЙ СПРОС**

МЕЖДУНАРОДНЫЙ
ЖИЛИЩНЫЙ
КОНГРЕСС

5-9
ОКТАБРЯ

СПБКОНГРЕСС.РФ



КАК ОПРЕДЕЛИТЬ ПОЗИЦИОНИРОВАНИЕ?

СТАТЬ ЕДИНСТВЕННЫМИ

УНИКАЛЬНОЕ ТОРГОВОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ИЛИ УНИКАЛЬНОЕ ПОЗИЦИОНИРОВАНИЕ, НОВЫЙ ПРОДУКТ ИЛИ УСЛУГА, КОТОРЫХ НЕТ У КОНКУРЕНТОВ

СТАТЬ НУЖНЫМИ

ДЕМОНСТРАЦИЯ ЦА ВОЗМОЖНОСТИ УДОВЛЕТВОРЕНИЯ САМЫХ АКТУАЛЬНЫХ В ДАННЫЙ МОМЕНТ ПОТРЕБНОСТЕЙ

МЕЖДУНАРОДНЫЙ
ЖИЛИЩНЫЙ
КОНГРЕСС

5-9
ОКТЯБРЯ

СПБКОНГРЕСС.РФ



СЕМЕЙНЫЙ КВАРТАЛ С МОСКОВСКОЙ ПРОПИСКОЙ



**5 ДЕТСКИХ САДОВ
2 ШКОЛЫ
ФОК
ПОЛИКЛИНИКА
ЛАНДШАФТНЫЙ ПАРК**

**ЕДИНСТВЕННАЯ
НОВОСТРОЙКА В МИТИНО
НА ТЕРРИТОРИИ
МОСКВЫ**

КЛЮЧИ СРАЗУ ПОСЛЕ ПОКУПКИ

**ТОЛЬКО ГОТОВОЕ ЖИЛЬЕ
БЕЗ ДДУ ШНАЯ
НЕДВИЖИМОСТЬ
ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОСТЬ
ПО КЛАССУ А**

РЕПУТАЦИЯ



РЕПУТАЦИЯ

- ✓ СМИ
- ✓ ORM И SERM
- ✓ YANDEX И GOOGLE – ОТЗЫВЫ
- ✓ НАГРАДЫ
- ✓ HR МЕНЕДЖМЕНТ

МЕЖДУНАРОДНЫЙ
ЖИЛИЩНЫЙ
КОНГРЕСС

5-9
ОКТАБРЯ

СПБКОНГРЕСС.РФ



САЙТ ЖК



САЙТ ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА

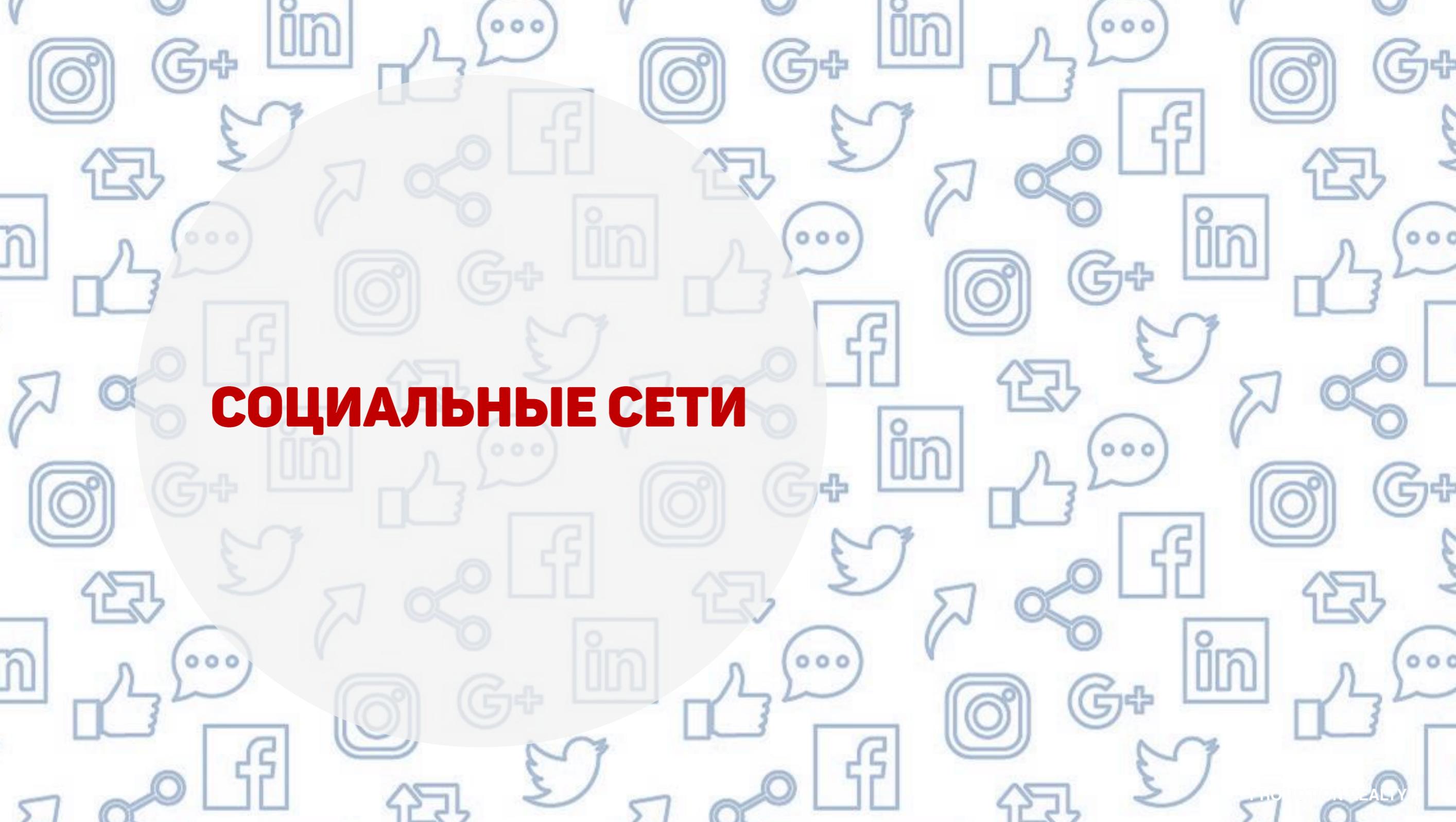
- ✓ **АДАПТИВНОСТЬ**
- ✓ **«КНОПКИ КОНТАКТА»**
- ✓ **3D ПЛАНИРОВКИ И ЦЕНЫ**
- ✓ **ИПОТЕЧНЫЙ КАЛЬКУЛЯТОР**

**МЕЖДУНАРОДНЫЙ
ЖИЛИЩНЫЙ
КОНГРЕСС**

**5-9
ОКТАБРЯ**

СПБКОНГРЕСС.РФ





СОЦИАЛЬНЫЕ СЕТИ

СОЦИАЛЬНЫЕ СЕТИ

- ✓ **ВИДЕО-КОНТЕНТ**
- ✓ **ЖИВЫЕ ИСТОРИИ**
- ✓ **ОБРАТНАЯ СВЯЗЬ**

**МЕЖДУНАРОДНЫЙ
ЖИЛИЩНЫЙ
КОНГРЕСС**

**5-9
ОКТАБРЯ**

СПБКОНГРЕСС.РФ



ОФИС ПРОДАЖ



ВИЗИТ В ОФИС ПРОДАЖ

- ✓ ПУТЬ ДО ОФИСА ПРОДАЖ
- ✓ WELCOME ЗОНА
- ✓ ДЕМОНСТРАЦИИ ВИДОВ ИЗ ОКОН
- ✓ ШОУ-РУМ
- ✓ ИНТЕРАКТИВНЫЕ ФИШКИ
- ✓ ВАРИАТИВНОСТЬ ПРЕЗЕНТАЦИОННЫХ МАТЕРИАЛОВ

МЕЖДУНАРОДНЫЙ
ЖИЛИЩНЫЙ
КОНГРЕСС

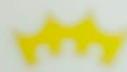
5-9
ОКТАБРЯ

СПБКОНГРЕСС.РФ





МЕРОПРИЯТИЯ


Одинбург
жилой микро

МЕРОПРИЯТИЯ

- ✓ **ДОБРОСОСЕДСТВО**
- ✓ **МЕРОПРИЯТИЯ В ОФИСЕ ПРОДАЖ**
- ✓ **ДИСТАНЦИОННЫЕ ПРЕЗЕНТАЦИИ**

**МЕЖДУНАРОДНЫЙ
ЖИЛИЩНЫЙ
КОНГРЕСС**

**5-9
ОКТАБРЯ**

СПБКОНГРЕСС.РФ



СЕРВИС



КЛИЕНТСКИЙ СЕРВИС

- ✓ **ТАКСИ ДО ОФИСА ПРОДАЖ**
- ✓ **КУРЬЕР ПО ОБМЕНУ ДОКУМЕНТАМИ**
- ✓ **ОБЩЕНИЕ ЧЕРЕЗ МЕССЕНДЖЕРЫ**
- ✓ **ВИДЕО-КОНФЕРЕНЦИИ СО СТРОИТЕЛЬНОЙ ПЛОЩАДКИ**

ПОЯВИЛАСЬ НЕОБХОДИМОСТЬ ИНСТРУМЕНТОВ, КОТОРЫЕ СВЯЖУТ
КЛИЕНТА И ПРОДАВЦА – НУЖНО СОКРАТИТЬ ДИСТАНЦИЮ

МЕЖДУНАРОДНЫЙ
ЖИЛИЩНЫЙ
КОНГРЕСС

5-9
ОКТАБРЯ

СПБКОНГРЕСС.РФ



УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ

- ✓ **МОБИЛЬНЫЕ ПРИЛОЖЕНИЯ**
- ✓ **СОЗДАНИЕ КОМЬЮНИТИ**
- ✓ **ШЕРИНГ ОБЩЕСТВЕННЫХ ПРОСТРАНСТВ**

**МЕЖДУНАРОДНЫЙ
ЖИЛИЩНЫЙ
КОНГРЕСС**

**5-9
ОКТАБРЯ**

СПБКОНГРЕСС.РФ



The image features a background of interlocking white puzzle pieces. A horizontal band of a slightly different shade of white runs across the center, containing the main text. The puzzle pieces are arranged in a grid, with each piece fitting into its neighbors. The lighting is even, highlighting the texture of the paper.

**ЕДИНАЯ ЭРГОНОМИЧНАЯ СИСТЕМА,
КОТОРАЯ ОТВЕЧАЕТ ЦЕННОСТЯМ КЛИЕНТА**

ГОРОД В ГОРОДЕ

**Одинбург**
жилой микрорайон

**КОНЦЕПТУАЛЬНЫЕ
ЖИЛЫЕ ПРОЕКТЫ
НОВЫЙ УРОВЕНЬ
ПОТРЕБНОСТЕЙ
СОВРЕМЕННЫХ ЛЮДЕЙ**

«ДЕНЬ ОДИНБУРГА»

ТВОРЧЕСКОЕ ПОКРОВИТЕЛЬСТВО



**КОНЦЕПТУАЛЬНЫЕ
ЖИЛЫЕ ПРОЕКТЫ
СТУДИИ ДЛЯ
ТВОРЧЕСКИХ ЛЮДЕЙ
АМФИТЕАТР И
БЛАГОУСТРОЙСТВО**

« Только в правильном пространстве
создается вдохновение »

СВОЕ ОТЛИЧИЕ



*Закрывают это всех,
И лишь стихи
Приоткрывают устну*

Анна Ахматова



МАЛОЭТАЖНОЕ ЖИЛЬЕ

**ЗАГОРОДНЫЙ КОМФОРТ
ПО ДОСТУПНОЙ ЦЕНЕ**

**ПОЧТЕНИЕ И
ПРИЧАСТНОСТЬ К
ТВОРЦАМ XX ВЕКА**

ГОРОД-КУРОРТ



**ЗАПОВЕДНЫЙ
ЛАНДШАФТНЫЙ ПАРК
НИЗКАЯ ПЛОТНОСТЬ
ЗАСТРОЙКИ
ВЫСОКИЙ УРОВЕНЬ
ПРИВАТНОСТИ И
НЕСТАНДАРТНЫЕ
ФОРМАТЫ КВАРТИР**

ФИЛОСОФИЯ «ЖИВИ!»



Ленстройтрест

**ПРОЕКТИРОВАНИЕ
ЖИЗНЕННЫХ
ПРОЦЕССОВ, А НЕ
ЗДАНИЙ**

**ОТКРЫТОСТЬ УК
ВОВЛЕЧЕННОСТЬ
ЖИТЕЛЕЙ**

КОНТАКТЫ

Елена Борисова

Исполнительный директор

+7(916) 550-00-39

borisova@promo-realty.ru

www.promo-realty.ru

