

Новые DIGITAL технологии взаимодействия с риэлторами

**Санкт-Петербургский Всероссийский
жилищный конгресс
5 октября 2017**

**Соловьева Ольга
Директор региональной сети
Банк Дельта Кредит**



«ДЕЛЬТА ЭКСПРЕСС»

*Моментальное кредитное
решение*



Предварительное решение по ипотеке онлайн!



Возможность сразу узнать точную сумму предварительного одобрения



Загрузка документов и цифровая подпись

 ДЕЛЬТАКРЕДИТ
Ипотечный Банк
SOCIETE GENERALE GROUP

ДЕЛЬТАЭКСПРЕСС
ИПОТЕКА ОНЛАЙН

8 (800) 200-07-07

Добро пожаловать в ДЕЛЬТАЭКСПРЕСС!
Заполните анкету и получите предварительное одобрение онлайн.

Если Вы уже регистрировались, введите логин и пароль.

Ваш логин (номер телефона)

Пароль или код из sms-сообщения

Войти [Забыли пароль?](#)

Если Вы новый пользователь, пройдите несложную процедуру [регистрации](#).



Что такое ДЕЛЬТАЭКСПРЕСС?

ДЕЛЬТАЭКСПРЕСС - инновационный сервис, позволяющий получить предварительное одобрение кредита онлайн, узнать сумму кредита, на которую вы можете рассчитывать, загрузить фото и копии необходимых документов. И все это без визита в офис!



Предварительное одобрение кредита за 5 минут

Ответьте на вопросы анкеты и получите предварительное одобрение онлайн



Узнать сумму предодобрения

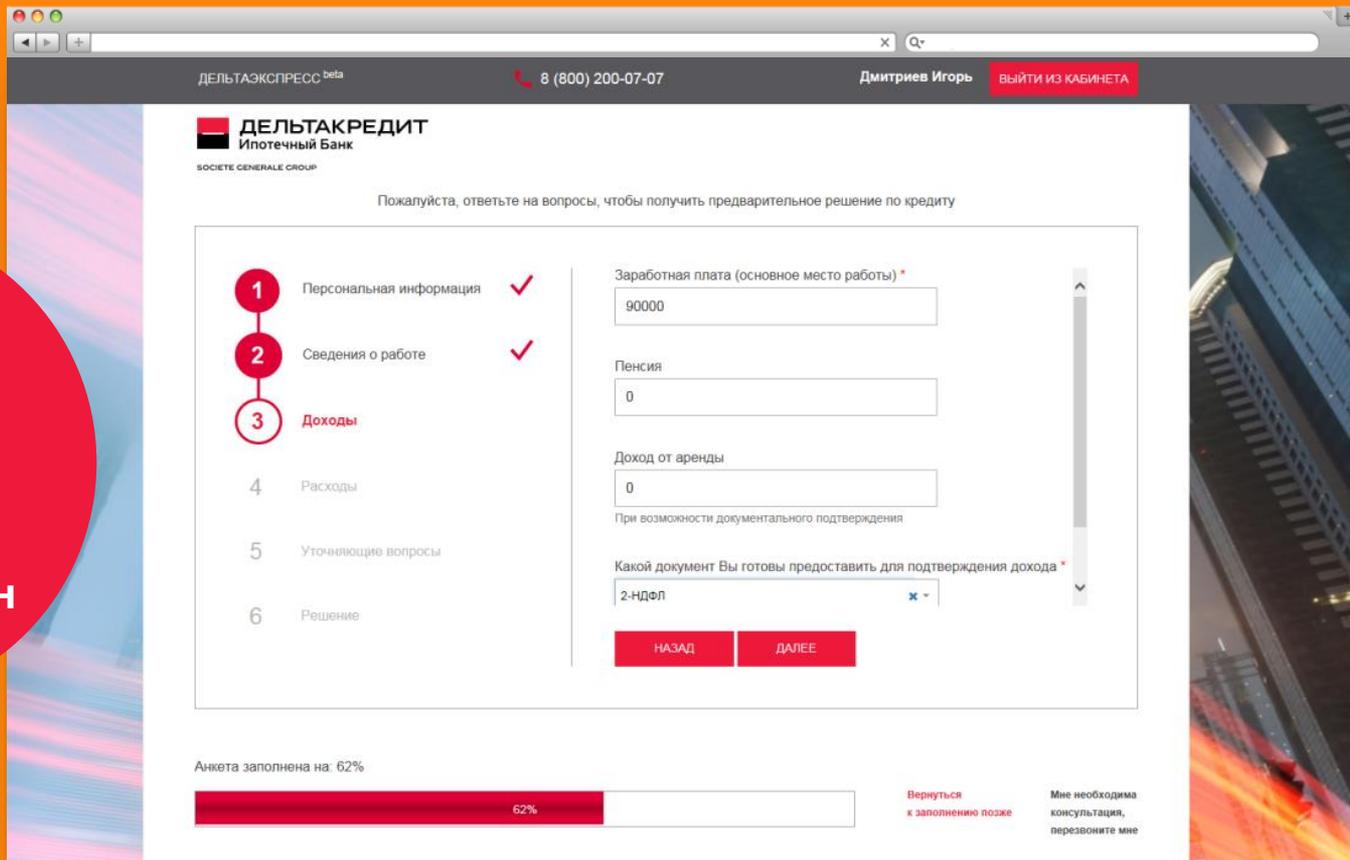
Вы узнаете сумму кредита, на которую сможете рассчитывать



Загрузка документов онлайн и цифровая подпись

Загрузка документов избавит Вас от необходимости лишний раз посещать офис банка

Анкета



ДЕЛЬТАЭКСПРЕСС beta 8 (800) 200-07-07 Дмитриев Игорь [ВЫЙТИ ИЗ КАБИНЕТА](#)

ДЕЛЬТАКРЕДИТ
Ипотечный Банк
SOCIETE GENERALE GROUP

Пожалуйста, ответьте на вопросы, чтобы получить предварительное решение по кредиту

- 1 **Персональная информация** ✓
- 2 **Сведения о работе** ✓
- 3 **Доходы**
- 4 **Расходы**
- 5 **Уточняющие вопросы**
- 6 **Решение**

Заработная плата (основное место работы) *

Пенсия

Доход от аренды

При возможности документального подтверждения

Какой документ Вы готовы предоставить для подтверждения дохода *

[НАЗАД](#) [ДАЛЕЕ](#)

Анкета заполнена на: 62%

[Вернуться к заполнению позже](#) [Мне необходима консультация, перезвоните мне](#)



**Заполнение
анкеты – 5 мин**

Расчет суммы кредита и выбор предложения

Укажите срок кредита лет 

Укажите примерную стоимость объекта, руб Первоначальный взнос, руб

На какую сумму ежемесячного платежа Вы рассчитываете, руб

РАССЧИТАТЬ

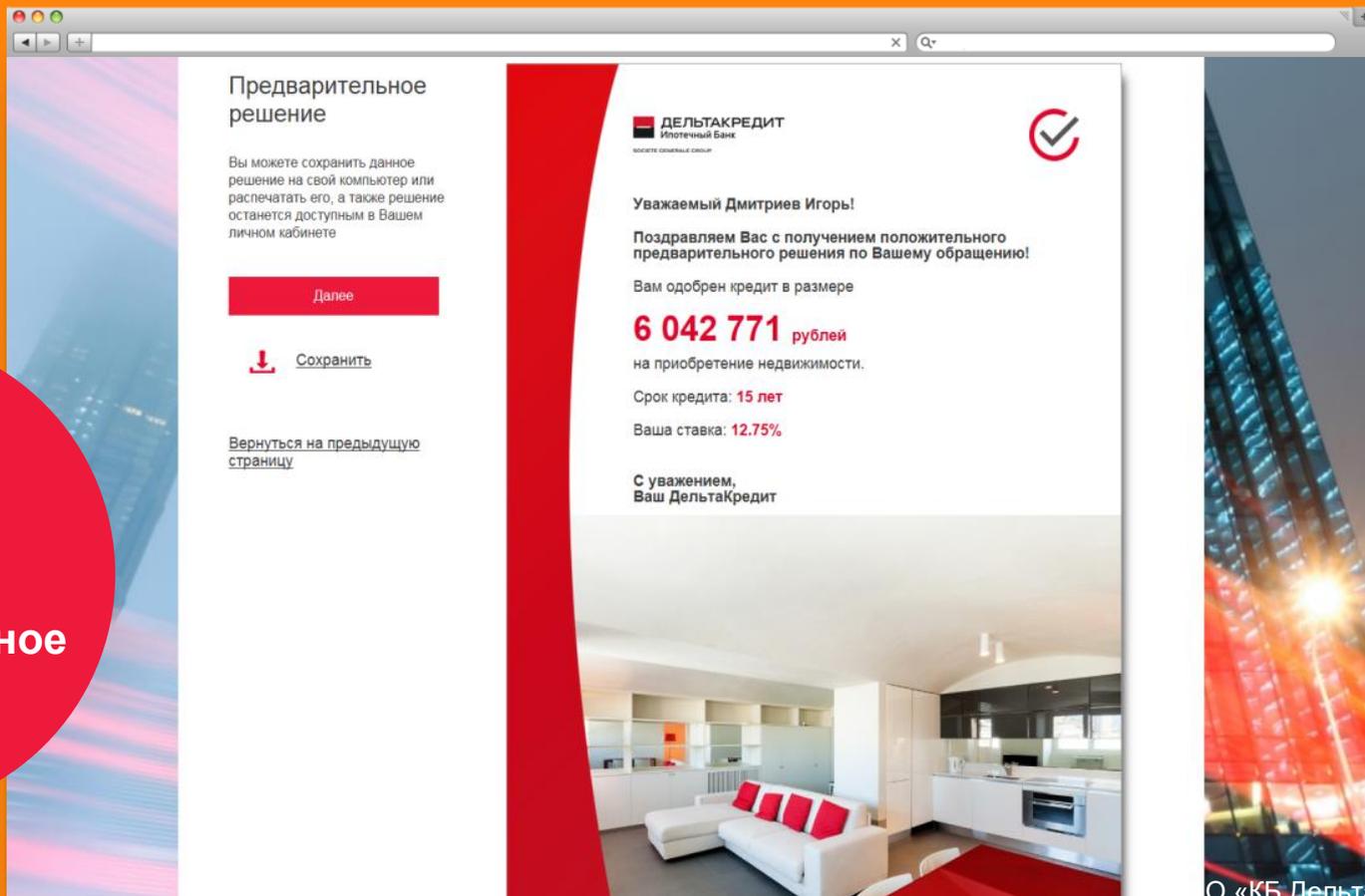
Выберите наиболее подходящий вариант

	Лучшее предложение	Комфортный платеж	Максимальная сумма	Точный расчет
	Лучшее предложение с опцией "Ультра"	Комфортный платеж с опцией "Оптимa"	Максимальная сумма с опцией "Оптимa"	Точный расчет
	ВЫБРАТЬ	ВЫБРАТЬ	ВЫБРАТЬ	ВЫБРАТЬ
Процентная ставка	11,75	12,75	12,75	13,25
Срок кредита	15	15	15	15
Стоимость недвижимости, руб	5 000 000	7 435 490	2 734 528	5 000 000
Сумма кредита, руб	3 500 000	5 204 843	1 914 170	3 500 000



Расчет кредита
и выбор
продукта

Предварительное одобрение



Предварительное решение

Вы можете сохранить данное решение на свой компьютер или распечатать его, а также решение останется доступным в Вашем личном кабинете

[Далее](#)

 [Сохранить](#)

[Вернуться на предыдущую страницу](#)

Уважаемый Дмитриев Игорь!

Поздравляем Вас с получением положительного предварительного решения по Вашему обращению!

Вам одобрен кредит в размере

6 042 771 рублей
на приобретение недвижимости.

Срок кредита: **15 лет**

Ваша ставка: **12.75%**

С уважением,
Ваш ДельтаКредит



Предварительное одобрение

Загрузка документов

ДЕЛЬТАЭКСПРЕСС beta 8 (800) 200-07-07 Выйти из кабинета

ДЕЛЬТАКРЕДИТ Ипотечный Банк STATUS:
SOCIETE GENERALE GROUP

Загрузка документов | Документы клиента | Добавить созаемщика | Ваш менеджер | Заказать звонок

Загрузите копии необходимых документов в личный кабинет

Документ	Статус	Комментарий менеджера	Загруженные файлы
Выписка по счету [?]	🕒 ОБРАБОТКА		
Договоры аренды [?]	🕒 ОБРАБОТКА		
Налоговая декларация 3-НДФЛ [?]	🕒 ОБРАБОТКА		
Паспорт гражданина РФ [?]	🕒 ОБРАБОТКА		
Платежные поручения [?]	🕒 ОБРАБОТКА		
Свидетельство о праве собственности [?]	🕒 ОБРАБОТКА		

Ваш новый дом всего в нескольких шагах

- Предварительное решение по кредиту - получено
- Загрузить необходимые документы
- Подтвердить данные в анкете
- Получить одобрение по объекту недвижимости
- Оформить страховку
- Провести сделку и оформить ипотеку
- Получить ключи от нового дома!

Если у Вас есть вопросы, Вы можете выбрать удобный вид связи - заказать обратный звонок или связаться с Вашим менеджером



Загрузка
документов
онлайн

Для партнера - «ДЕЛЬТА ЭКСПРЕСС» White Label



Привлекательный сервис на сайте повышает интерес клиента



Онлайн решение подталкивает клиента к активности по сделке



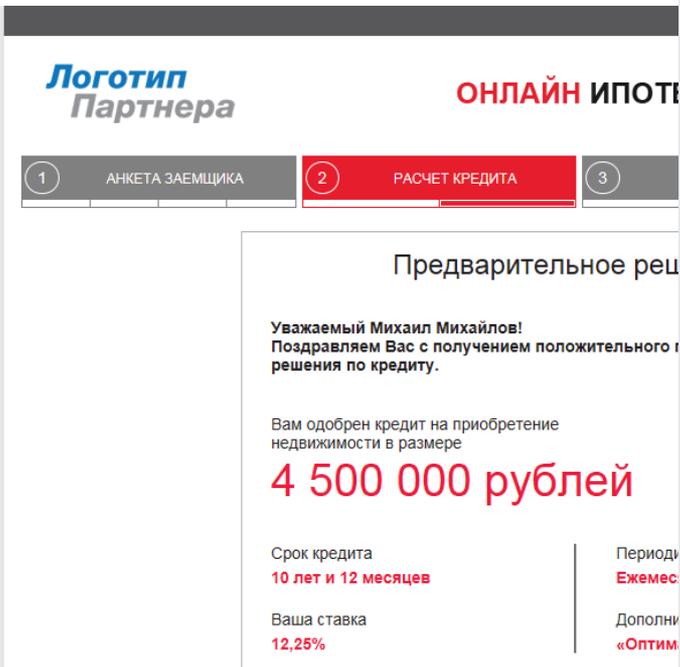
Развитые технологии повышают доверие клиента



Знание возможностей клиента облегчает переговоры

Варианты кастомизации сервиса включают в себя:

- логотип партнера
- название сервиса
- контакты



Логотип Партнера **ОНЛАЙН ИПОТЕКА**

1 АНКЕТА ЗАЕМЩИКА 2 РАСЧЕТ КРЕДИТА 3

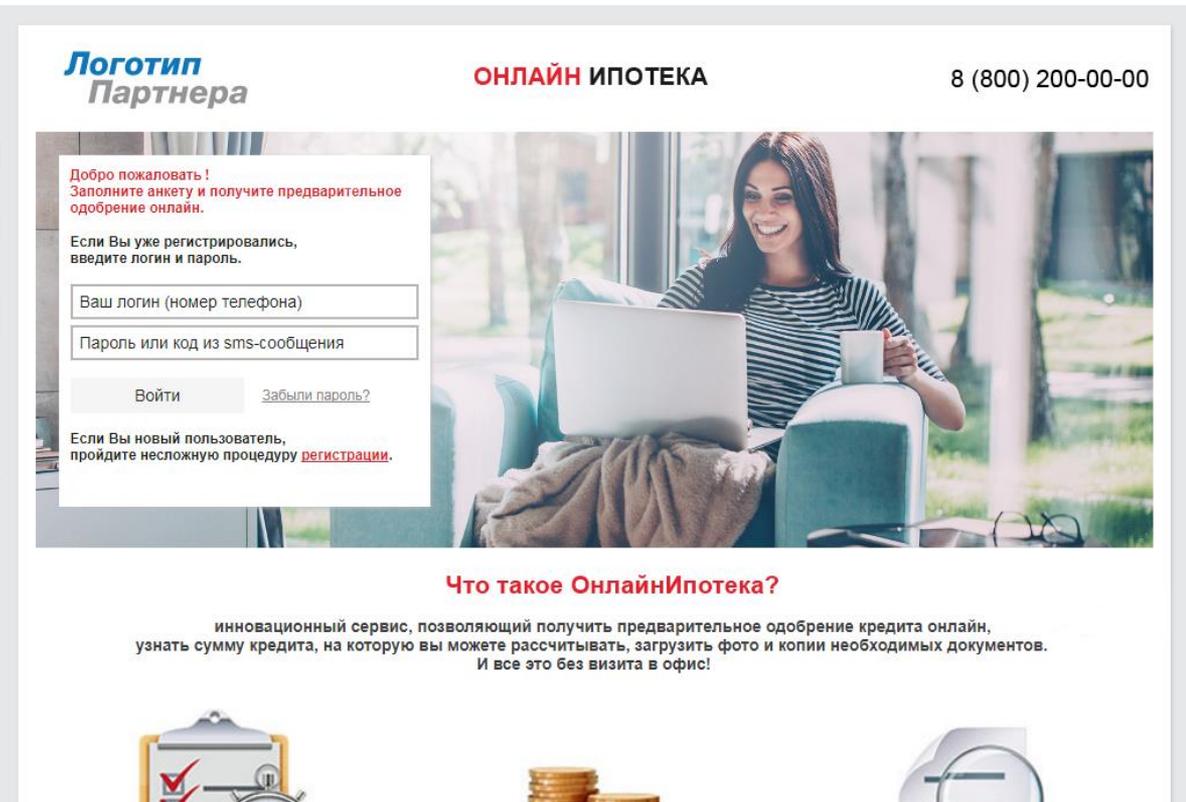
Предварительное решение

Уважаемый Михаил Михайлов!
Поздравляем Вас с получением положительного решения по кредиту.

Вам одобрен кредит на приобретение недвижимости в размере

4 500 000 рублей

Срок кредита	Периодичность
10 лет и 12 месяцев	Ежемесячно
Ваша ставка	Дополнительные условия
12,25%	«Оптимум»



Логотип Партнера **ОНЛАЙН ИПОТЕКА** 8 (800) 200-00-00

Добро пожаловать!
Заполните анкету и получите предварительное одобрение онлайн.

Если Вы уже регистрировались, введите логин и пароль.

Ваш логин (номер телефона)

Пароль или код из sms-сообщения

Войти [Забыли пароль?](#)

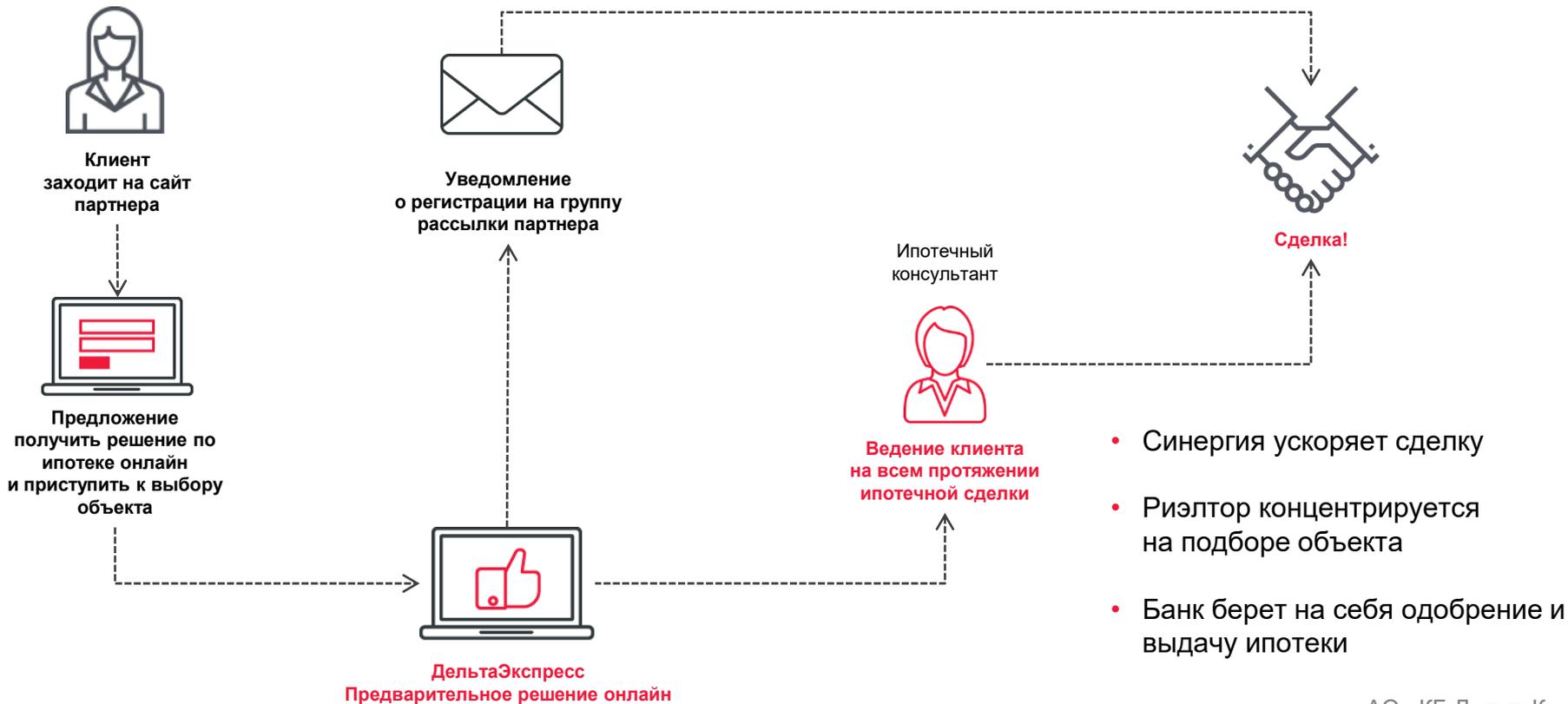
Если Вы новый пользователь, пройдите несложную процедуру [регистрации](#).

Что такое ОнлайнИпотека?

инновационный сервис, позволяющий получить предварительное одобрение кредита онлайн, узнать сумму кредита, на которую вы можете рассчитывать, загрузить фото и копии необходимых документов. И все это без визита в офис!



Бизнес-процесс

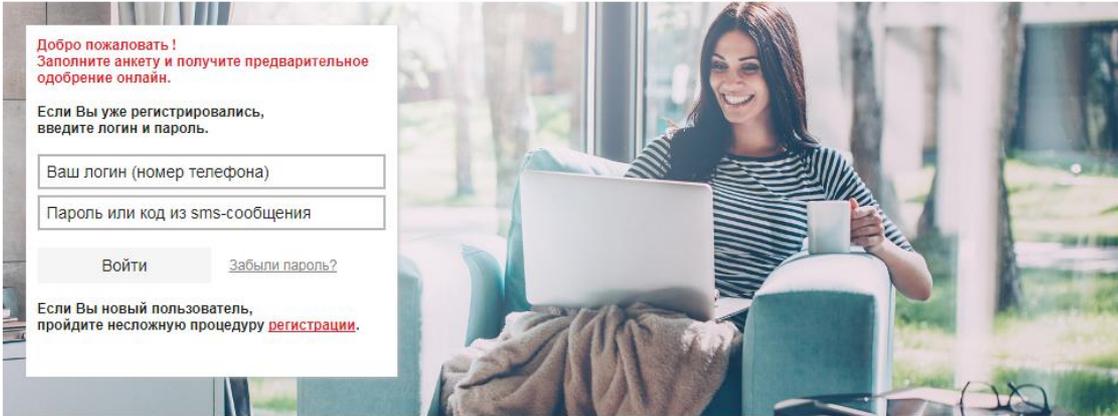


Создание системы онлайн-ипотеки требует многомиллионных вложений.

Мы даем его вам бесплатно, как нашему партнеру.

Наше ответное пожелание для развития проекта – ваши активные усилия по привлечению клиентов на ваш сайт и в социальные сети для использования данного инструмента.

Логотип Партнера **ОНЛАЙН ИПОТЕКА** 8 (800) 200-00-00



Добро пожаловать!
Заполните анкету и получите предварительное одобрение онлайн.

Если Вы уже регистрировались, введите логин и пароль.

Ваш логин (номер телефона)

Пароль или код из sms-сообщения

[Забыли пароль?](#)

Если Вы новый пользователь, пройдите несложную процедуру [регистрации](#).

Что такое ОнлайнИпотека?

инновационный сервис, позволяющий получить предварительное одобрение кредита онлайн, узнать сумму кредита, на которую вы можете рассчитывать, загрузить фото и копии необходимых документов. И все это без визита в офис!





DeltaPro

Личный кабинет
риелтора и застройщика

ДельтаPro - это личный кабинет риелтора и застройщика

% **Дополнительная скидка** со ставки по кредиту при направлении заявки через личный кабинет партнера

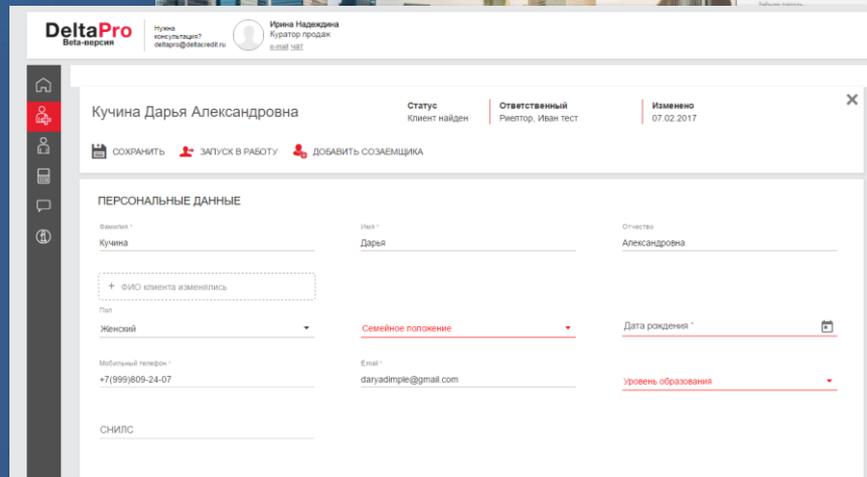
✓ **Предварительное решение** о возможности получения кредита*

+ **Актуальный статус** заявок, направленных партнером через личный кабинет

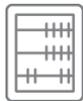
☁ **Возможность загрузки** документов и подписания документов электронной подписью

☎ **Возможность консультирования** банком

⌚ **Экономия** времени на поиске информации



*Банк вправе отказать в выдаче кредита



Без DeltaPro



Постоянные поиски контактов
ипотечного консультанта



Постоянные поиски в почте,
чтобы узнать статус заявки



Неизвестно, одобрят клиента или нет



С DeltaPro



Заявки автоматически уходят к ипотечному
консультанту после получения согласия
клиента на обработку персональных
данных



Недостающие документы можно
подгрузить в системе



Все клиенты партнера и их статусы
перед глазами



Предварительное одобрение клиента,
если заполнить расширенную заявку



Возможность отслеживать заявки своих
подчиненных

Для регистрации в ДельтаПро



1. Введите e-mail



2. Перейдите по ссылке



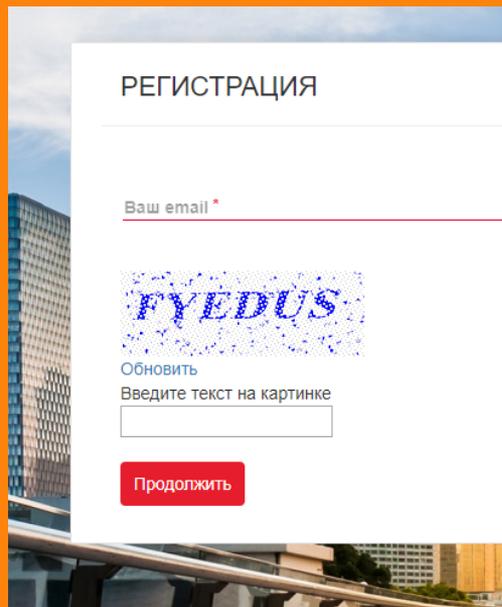
3. Заполните контакты
и установите пароль



4. Всё!

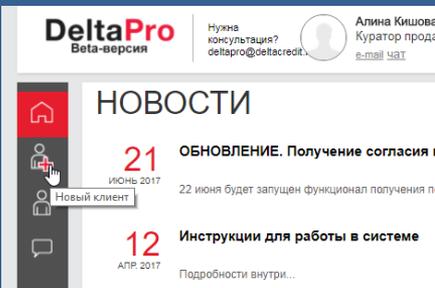
Не забудьте при регистрации указать:

- своего куратора в «ДельтаКредит»
- e-mail вашего руководителя

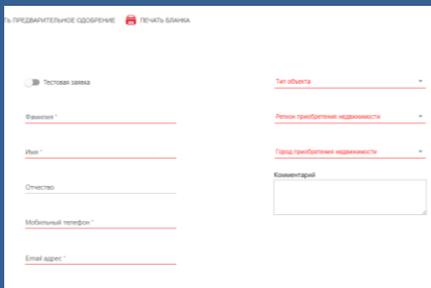


Для заведения заявки в ДельтаПро:

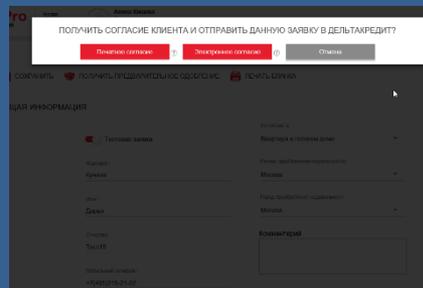
1. Выберите
«Новый клиент»



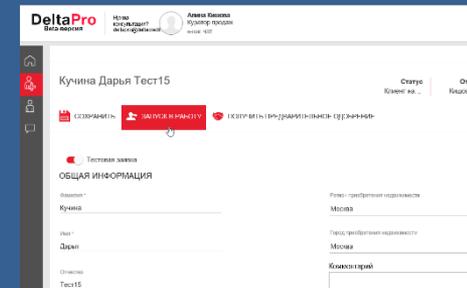
2. Заполните данные по
клиенту, сохраните



3. Получите согласие
клиента на обработку
персональных данных



4. Отправьте заявку
куратору



Удобный калькулятор и онлайн предварительное решение

Выберите наиболее подходящий вариант

	Лучшее предложение с опцией "Ультра"	Комфортный платеж с опцией "Оптимум"	Максимальная сумма с опцией "Оптимум"	Точный расчет
	ВЫБРАТЬ	ВЫБРАТЬ	ВЫБРАТЬ	ВЫБРАТЬ
Процентная ставка	12,5	13,5	13,5	14
Срок кредита	15	15	15	15
Стоимость недвижимости, руб	3 000 000	7 702 270	18 736 762	3 000 000
Сумма кредита, руб	1 500 000	3 851 135	9 368 381	1 500 000
Первоначальный взнос, руб	1 500 000	3 851 135	9 368 381	1 500 000
Ежемесячный доход	94 971	151 419	280 000	97 464
Ежемесячный платеж	18 488	50 000	121 631	19 976
Комментарий	Расчет по стоимости недвижимости и первоначальному взносу с учетом опции "Ультра" программы "Назначь свою ставку"	Расчет по размеру ежемесячного платежа с учетом опции "Оптимум" программы "Назначь свою ставку"	Расчет по сумме кредита, исходя из вашего дохода, с учетом опции "Оптимум" программы "Назначь свою ставку"	Расчет по стоимости недвижимости и первоначальному взносу без дополнительных опций

Предварительное решение

Вы можете сохранить данное решение на свой компьютер или распечатать его, а также решение останется доступным в Вашем личном кабинете

[Далее](#)

 [Сохранить](#)

[Вернуться на предыдущую страницу](#)



Уважаемый **Дмитриев Игорь!**

Поздравляем Вас с получением положительного предварительного решения по Вашему обращению!

Вам одобрен кредит в размере

4 250 000 рублей

на приобретение недвижимости.

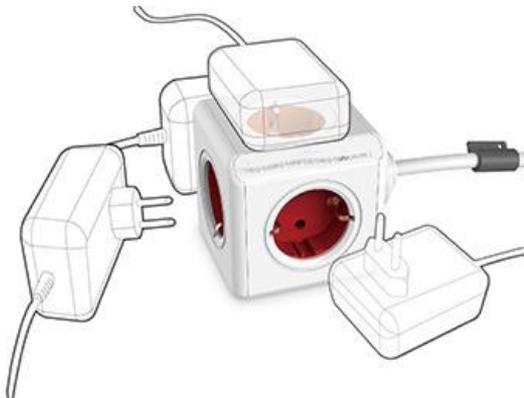
Срок кредита: **15 лет**

Ваша ставка: **15%**

У ВАС УЖЕ ЕСТЬ СОБСТВЕННЫЙ CRM?

Дублировать заявки не нужно.

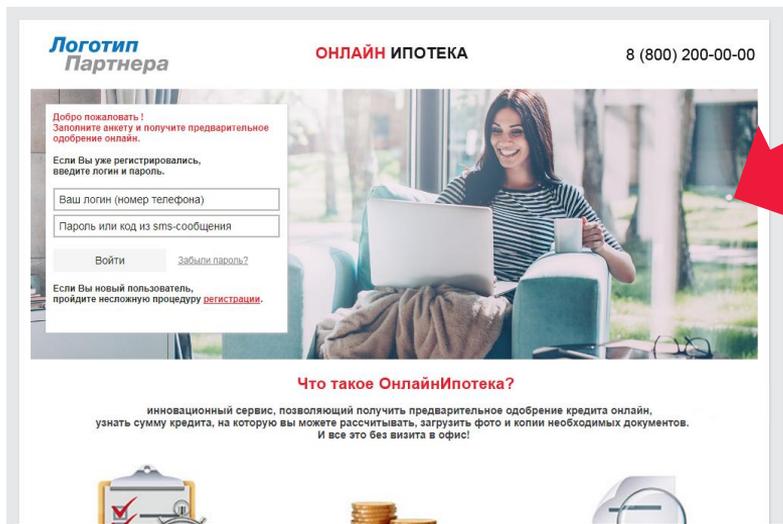
У DeltaPro есть API!



Подключите свой CRM к DeltaPro

ДельтаЭкспресс + ДельтаПРО

Для партнеров, работающих в ДельтаПРО или через ари, будет доступна отправка заявки из ДельтаЭкспресс с сайта банка в ДельтаПРО/CRM партнера для последующей работы с заемщиком!



Логотип Партнера **ОНЛАЙН ИПОТЕКА** 8 (800) 200-00-00

Добро пожаловать!
Заполните анкету и получите предварительное одобрение онлайн.

Если Вы уже регистрировались, введите логин и пароль.

Ваш логин (номер телефона)

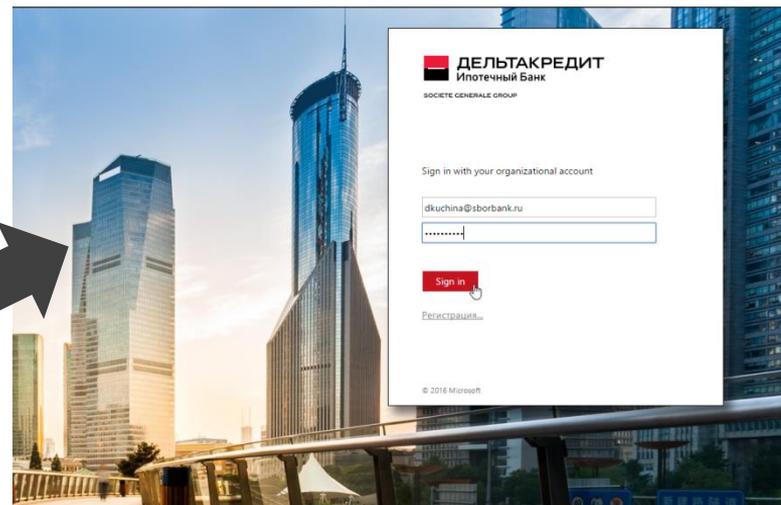
Пароль или код из sms-сообщения

Войти [Забыли пароль?](#)

Если Вы новый пользователь, пройдите несложную процедуру [регистрации](#).

Что такое ОнлайнИпотека?

инновационный сервис, позволяющий получить предварительное одобрение кредита онлайн, узнать сумму кредита, из которую Вы можете рассчитывать, загрузить фото и копии необходимых документов. И все это без визита в офис!



ДЕЛЬТАКРЕДИТ
Ипотечный Банк
SOCIETE GENERALE GROUP

Sign in with your organizational account

dkuchina@zborbank.ru

.....

Sign in

[Регистрация](#)

© 2016 Microsoft

Если клиенту нужна помощь... **Мы ее окажем!**



Спасибо!

[Зарегистрироваться](#)

DeltaPro@deltacredit.ru