



СУПЕРМАРКЕТ  
НЕДВИЖИМОСТИ

# TRAID-IN: КАК ПОКАЗАТЬ КЛИЕНТУ ПРЕИМУЩЕСТВА СДЕЛКИ?

---

ДЕНИС ГАДЖИЕВ,  
ЗАМЕСТИТЕЛЬ РУКОВОДИТЕЛЯ  
ДЕПАРТАМЕНТА ПРОДАЖ



# СУПЕРМАРКЕТ НЕДВИЖИМОСТИ №1 В РОССИИ

Ведущее агентство недвижимости, лидер по реализации новостроек в Москве и Подмосковье. Компания работает по принципу «супермаркета», мы предлагаем клиентам жилую и коммерческую недвижимость, в том числе большой выбор услуг.



## ОПЫТ

20 лет на рынке  
недвижимости



## КАЧЕСТВО

В сфере  
инноваций



## ИННОВАЦИИ

Современный  
маркетплейс



## ПРОФЕССИОНАЛИЗМ

Мы работаем  
24/7

# НЕМНОГО О ЦИФРАХ

Я работаю в недвижимости 8 лет,  
занимаю должность заместителя руководителя  
департамента городской недвижимости.

**823**

**'СДЕЛКИ  
ЗА ПРОШЕДШИЙ  
ГОД**

**205**

**'СДЕЛОК  
ПО ВЗАИМОЗАЧЕТУ**



# ВЗАИМОЗАЧЕТ

Термин «Взаимозачет» был внедрен именно нашей компанией в далеком 2004 году.



# ERP PHANTOM

Прошло 15 лет и мы откатали процесс, внесли все в ERP систему.

**1**

Клиент  
выбирает  
квартиру  
в новостройке

**2**

Квартира  
автоматически  
убирается  
в резерв

**3**

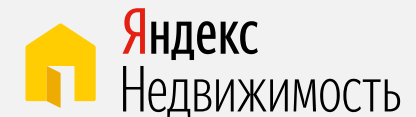
За клиентом  
закрепляется  
брокер

**4**

Брокер  
размещает  
продаваемую  
квартиру на всех  
классифайдах

**5**




В режиме  
реального времени  
клиент может  
следить за трафиком  
проходящим  
по объекту



# ЛИЧНЫЙ КАБИНЕТ КЛИЕНТА

### Избранное

Сохраняйте понравившиеся объявления

-  2-комн. кв., 65.08 м²  
5 676 435 Р  
г Москва, ул Мелиховская, д 2
-  2-комн. кв., 65.08 м²  
5 676 435 Р  
Московская обл, г Химки, мкр Сходн...
-  Квартал «Парк Легенд»  
от 5 676 435 Р  
Москва, ЮАО, Автозаводская улица...

Все избранные (6)

### Контроль качества

Мы внимательно изучаем каждый отзыв и затем вносим изменения в процессы обслуживания

Позвоните нам  
**+7 (495) 988-44-20**

или пишите  
[kachestvo@ndv.ru](mailto:kachestvo@ndv.ru)

### Мои сделки

Начисляем бонусы за каждую сделку

**Продажа**  
2-комн. квартира 65.08 м²  
г Москва, ул Мелиховская, д 2  
Регистрация договора

2/6

Все мои сделки (6)


### Мои объявления

Размещайте объявления и получайте бонусы

- Продаю 2-комн. кв., 65.08 м²**  
5 676 435 Р  
Московская обл, г Химки, проезд Тр...  
28.06.2019 162(+2) 5
- Продаю 1-комн. кв., 65.08 м²**  
5 676 435 Р  
Московская обл, г Химки, проезд Тр...  
28.06.2019 162(+2) 5

Все мои объявления (6)

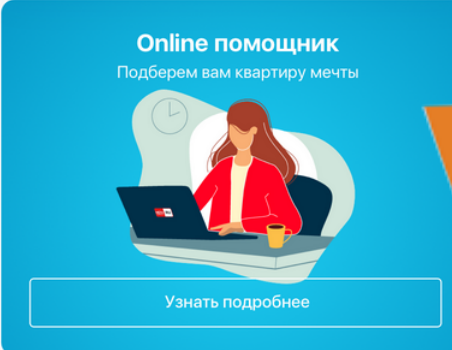
Разместить объявление



### Ипотека онлайн

Получите одобрение, не выходя из дома

Подать заявку онлайн



### Online помощник

Подберем вам квартиру мечты

Узнать подробнее



# ПРЕИМУЩЕСТВА РАБОТЫ



## УДОБСТВО

- Личный кабинет клиента
- Online-контроль
- Сделка online



## ЭФФЕКТИВНОСТЬ

Средний срок реализации – 32 дня



## ВЫГОДА

Комиссия по взаимозачету 150-175 тысяч рублей



# СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!

d.gadzhiev@ndv.ru

8 495 988 44 29

+7 964 795 95 00

