



Эффективные методы увеличения доходности риэлторской компании

Мастер-класс

1996-2013 г.



За 17 лет цены выросли:

по вторичке - на 3194%

по первичке - на 1120%



Сценарий 1

Цены ↑ - рынок продавца



Сценарий 2

Цены ↓ - рынок покупателя



Сценарий 3

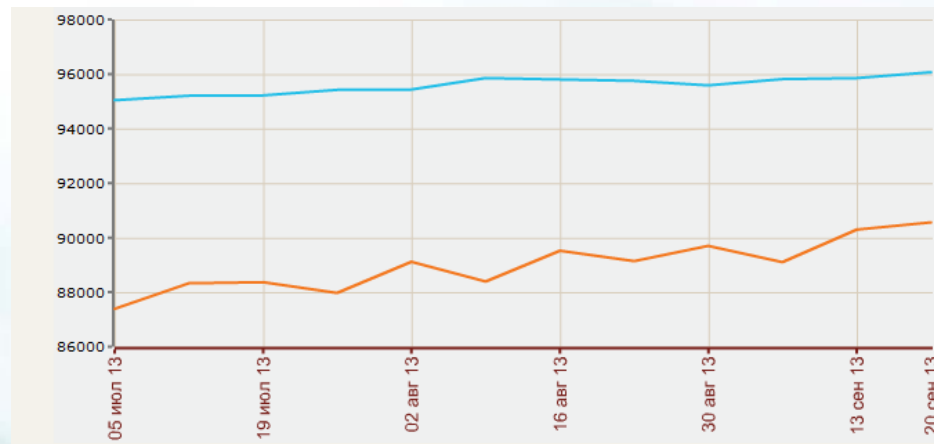
Цены стабильны -

улучшение жилищных условий
(оптимальное время)



	<u>Вторичный рынок</u>	<u>Первичный рынок</u>
Индекс, руб. / кв. м:	95549.9	86172.5
Изменение цен за указанный период:	6.81%	12.85%

2012-2013 гг.



	<u>Вторичный рынок</u>	<u>Первичный рынок</u>
Индекс, руб. / кв. м:	96070.7	90560.0
Изменение цен за указанный период:	1.09%	3.62%

3 кв. 2013 г.

1. Рост спроса на новостройки



> 180 объектов
находятся в стадии
строительства



2. Рост числа ипотечных сделок



3. Развитие малоэтажного строительства в ближайших пригородах

4. Средняя стоимость объектов по жилой аренде

Районы	комнаты руб./ мес.	1ккв руб./ мес.	2ккв руб./ мес.	3ккв руб./ мес.
Адмиралтейский	11600.0	24500.0	34400.0	45300.0
Василеостровский	11700.0	23300.0	31600.0	40600.0
Всеволожский	9300.0	16900.0	20900.0	21900.0
Выборгский	11000.0	20000.0	26100.0	31900.0
Калининский	10700.0	19800.0	23800.0	30600.0
Кировский	10500.0	19500.0	25200.0	26900.0
Колпинский	8400.0	15800.0	18300.0	22900.0
Красногвардейский	10900.0	19000.0	24200.0	34000.0
Красносельский	10100.0	18600.0	22800.0	26400.0
Кронштадтский	-	-	-	-
Курортный	9500.0	16800.0	20800.0	-
Московский	11100.0	20600.0	26200.0	34700.0
Невский	10600.0	19800.0	24700.0	33400.0
Область	8000.0	12500.0	14800.0	23600.0
Петроградский	11700.0	27200.0	34900.0	45700.0
Петродворцовый	8400.0	16000.0	21100.0	18600.0
Приморский	11400.0	21200.0	27400.0	33000.0
Пушкинский	9500.0	16400.0	17400.0	18500.0
Фрунзенский	10900.0	19600.0	25100.0	29300.0
Центральный	11900.0	26100.0	36700.0	45900.0

5. Активность в сегменте междугородних сделок



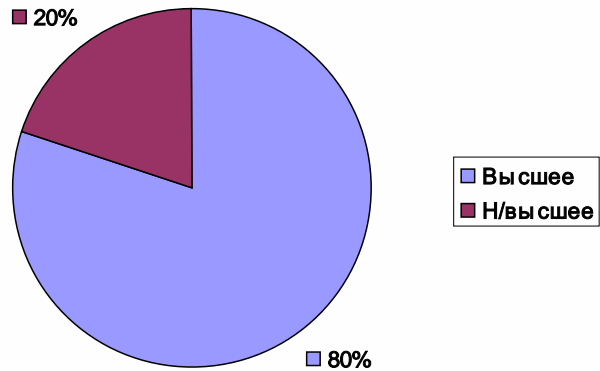
Метод 1.

Обучение и адаптация персонала



Портрет стажера

Образование



Мотивация



Схема обучения и адаптации



Индивидуальное собеседование

Уточнение базовых знаний и психотипов

- Проводит профессиональный психолог;
- Заполняется подробная анкета с указанием компетенций.



Устный экзамен

Проводится по окончании основного курса

- Экзамен принимается комиссией преподавателей
- Студенты отвечают по экзаменационным билетам (в каждом по 10 вопросов по всему материалу курса)
- На экзамене сдается домашнее задание «оценка объекта недвижимости»



Домашние задания

Задаются в процессе обучения

- Задания практические/теоретические;
- Проверка заданий осуществляется преподавателем в группе + на еженедельных «Риэлторских Клубах». Модератор - менеджер по персоналу.



Стажировка

Выполняется в риэлторско группе после окончания основного курса
под контролем менеджера.

Интенсивная трехнедельная программа с выполнением заданий на предметном материале и экзаменом сформирована таким образом, чтобы в процессе выполнения находить **реальных клиентов**, проводить пред- и договорную работу.

Еженедельно проводятся встречи **Риэлторского Клуба** с привлечением опытных менеджеров и приглашенных гостей, проведением тренингов и деловых игр.



На фото: встреча Агентского Клуба

Стажировка

*Выполнение задач по рабочей тетради
согласно графику под контролем менеджера*

Задания:

- Анализ цен жилой недвижимости на первичном и вторичном рынках;
- Конкурентная разведка;
- Проект «50»: составить списка из 50 потенциальных клиентов, сделать телефонные звонки для самопрезентации и/или расчета вероятности получения кредита, сообщить клиенту результаты андеррайтинга;
- Экспресс-оценка объектов недвижимости (не менее 5 из списка проекта «50». Выводы формулируются в формате развернутого отчета);
- Изготовление коммерческого предложения по объектам;
- Дополнительно: холодные звонки по заданию менеджера.



Обратная связь

*Еженедельные отчеты менеджеров по выполнению заданий.
Заполняется менеджером в течении всего срока стажировки,
перед тренингом сдается психологу*

Ф.И.О. стажера	№ задания	Дата начала/окон-я	Отметка о выполнении	Комментарии. Особенности работы стажера (мотивация, обучаемость, постановка целей, инициатива, четкость выполнения задания, пунктуальность, сложности, трудности). Перспективы.

+ итоговые выводы и комментарии



Экзамен по телефонным переговорам

Проводится по окончании стажировки

- Проводится руководителем Учебного Центра;
- Проходит в форме деловой игры с элементами стресс-теста;
- Каждому экзаменуемому даются подробные выводы и рекомендации.



Контроль качества текущей деятельности

Проводится на постоянной основе.

- Использование сводного отчета «обратно связи»: обязательный контроль работы риэлтора на всех этапах взаимодействия с клиентом;
- Контроль работы в системах online-консультаций: проверка текстов переписок, качества и количества консультаций.



У каждого сотрудника...



... приходит время «расти».

статус	кол-во людей	функции	доход
<i>риэлтор-наставник</i>	1-2 помощника	помощники помогают со звонками, показами и проч.	личные сделки и оплата помощникам (определяется индивидуально)
	1-2 стажера*	обучение и адаптация стажеров	личные сделки + кураторские от сделок стажеров (15%, 10%, 10%)
<i>менеджер-наставник</i>	4-5 стажеров*	обучение и адаптация стажеров	личные сделки + 8% от "вала" группы + кураторские от сделок стажеров (15%, 10%, 10%)
<i>менеджер группы</i>	не менее 8 агентов + риэлторы-наставники + стажеры*	управление группой + обучение и адаптация стажеров	10% от "вала" группы



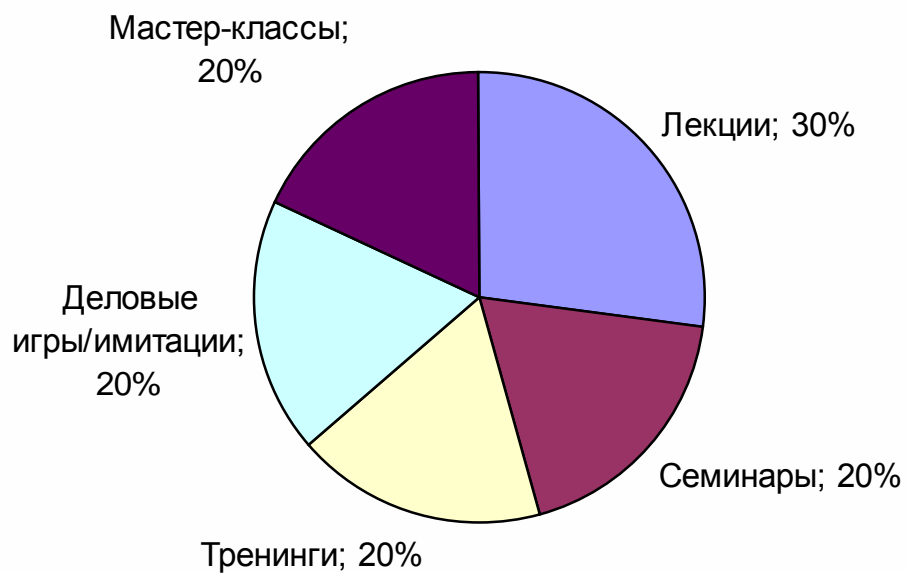
Директор отделения

**** Стажеры проходят теоретический курс и направляются руководителю из Учебного Центра***

Программа обучения кадрового резерва

№	Тема
<i>Теоретический курс</i>	
1	Введение: основы менеджмента и управления
2	Эффективные услуги и современный сервис
3	Финансовое планирование и увеличение доходности
4	Современные методы рекламного продвижения объектов и услуг
5	Поиск клиентов
6	Управление группой: планирование, собрания, индивидуальная работа
7	Межотраслевое взаимодействие
8	Юридические семинары
<i>Тренинги и практические занятия</i>	
9	Командообразование
10	Личностный рост
11	Поиск и рекрутинг персонала, собеседования
12	Навыки переговоров, работа с возражениями и конфликтами
13	Swot-анализ, планирование по smart, страт. – планирование
<i>Экзамен</i>	

Распределение форм обучений в общем объеме



Обучение действующих сотрудников: риэлторов и линейных руководителей



Риэлторские поединки



Аттестационные экзамены АРСРПб



Семинары с привлечением внешних экспертов

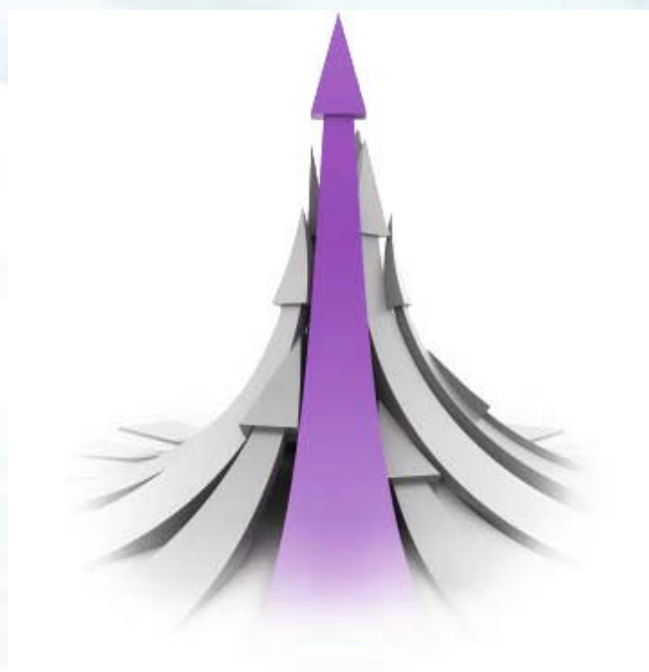


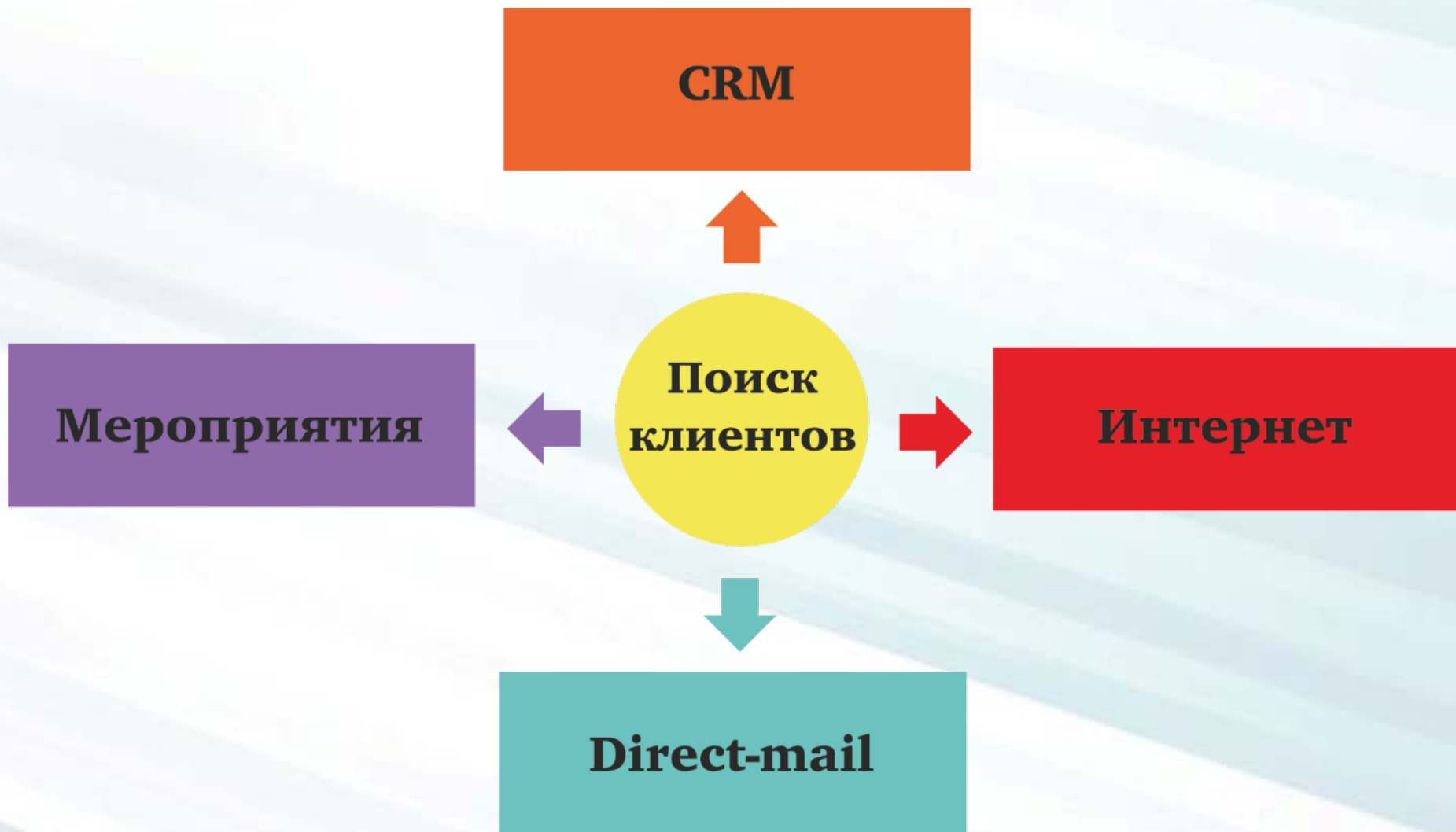
Выездные тренинги



Метод 2.

Эффективные инструменты продвижения услуг





Компания основана в 1992 г.
 Санкт-Петербург
670-0-670



ДЛЯ НАЙМОДАТЕЛЕЙ -
СТРАХОВАНИЕ В ПОДАРОК!

СЕГОДНЯ У НАС В БАЗЕ

- 6321** объектов всего
- 805** квартир и комнат
- 4529** объектов жилой аренды
- 55** объектов коммерческой недвижимости
- 527** объектов строящегося жилья
- 308** объектов загородной недвижимости

ПОИСК НЕДВИЖИМОСТИ

Район

Цена (тыс.р.) -

Количество комнат -

купить снять фотокаталог

Тип недвижимости

Спецпредложения: Продажа квартир

4ккв , Композиторов 10
19000 тыс. руб

4ккв , Литейный пр. 51
12860 тыс. руб

4ккв , Невский пр. 156
9400 тыс. руб

Спецпредложения: Новостройки

1ккв , Н.Мурино
2273 тыс. руб

1ккв , Н. Мурино
1809 тыс. руб

1ккв , Кудрово
2150 тыс. руб

Спецпредложения: Аренда квартир



- О фирме ▶
- Поиск объектов ▶
- Услуги ▶
- Наши офисы
- Работа у нас ▶
- Полезная информация ▶
- Пресс-центр ▶

Отзывы клиентов

Знатоки риэлторского бизнеса

Отправить заявку

Экспресс оценка недвижимости

Задать вопрос юристу

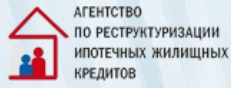
Online консультация

СБЕРБАНК
 Всегда рядом

Новости

"Экотон" примет участие в...

Задать вопрос ONLINE



BN.RU ПЕТЕРБУРГ

недвижимость в интернете

- Жилая недвижимость
- Оценка недвижимости
- Реестр компаний
- Коммерческая недвижимость
- Новости и статьи
- Ипотека
- Форум
- Загородная недвижимость
- Юридическая консультация
- Наши издания



ОБЪЯВЛЕНИЕ

разместить

ЖИЛАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

- квартиры
- комнаты
- новостройка
- малозэтажное строительство
- покупка квартир/комнаты
- оценка недвижимости
- в аренду на срок
- в аренду посуточно
- арендуем квартиры/комнаты

ПОИСК ПО КАРТЕ

ФОТОКАТАЛОГ

- Квартиры
- Квартиры в новостройках
- Элитная недвижимость
- Загородные дома и участки
- Коттеджи и таунхаусы
- Комнаты
- Коммерческая недвижимость
- Недвижимость за рубежом
- Недвижимость в Регионах России
- Недвижимость Москвы и Московской области
- Видеокаталог

ГЛАВНОЕ

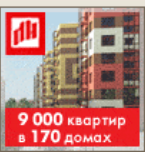


НОВОСТРОЙКИ КИРОВСКОГО РАЙОНА: В ПРОМЫШЛЕННОМ КОЛЬЦЕ

Журналисты БН посетили новостройки Кировского района Санкт-Петербурга. Далеко не все из осматранных нами жилых комплексов находятся в удачных местах, зато стоимость жилья в некоторых много ниже среднерыночной.

- Дома в Люблино и окрестностях: охота на рыбалку
- Новые банкроты на строительном рынке Петербурга
- Примета: квартиру купить – вычет получить
- Цены на квартиры: какие перемены ждут «вторичку»?
- Рынок жилья Петербурга. Цены 10 - 17 сентября

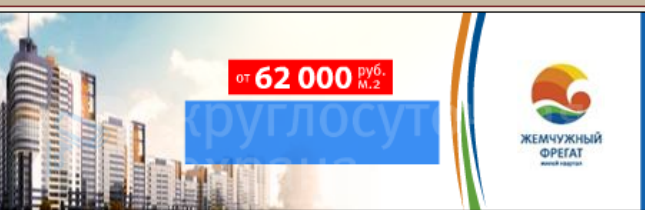
АКТУАЛЬНО



Выбираете квартиру? Более 9000 квартир в 192 новостройках



Дом на Ладоге, 20 минут от СПб. Городские коммуникации



СПЕЦПРЕДЛОЖЕНИЯ

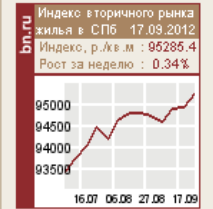


Специальная цена на 5 квартир!

Открытие продаж. Старт. цены. Рассрочка

Квартиры от 49 000 рублей/м2 с отделкой

Цены на недвижимость



Анализ рынка недвижимости

Объем баз данных - 43117 объектов

ПРОДАЖА

Вторичная	22034	-2
Строщаяся	11068	0
Малозэтаж.	60	0
Загородная	4309	-20
Коммерч.	1023	0

АРЕНДА

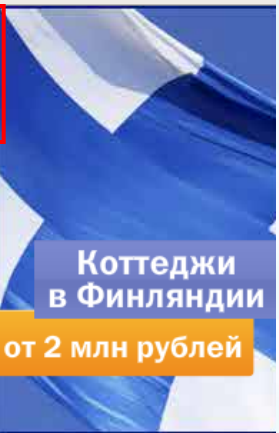
Городская	3844	+8
Загородная	40	0
Коммерч.	739	0

Юридическая консультация по недвижимости

Приватизация и найм хилплощади

Хочу приватизировать комнату в коммунальной квартире. Долг по квартплате 67 тысяч рублей. Могу я приватизировать комнату с таким долгом? Какие...
[Посмотреть ответ](#)

- Задать вопрос
- Вход для экспертов
- Online консультации



СПЕЦПРЕДЛОЖЕНИЕ

Новый дом у м. Академическая
СКИДКИ до 1,3 МЛН
Рассрочка до июня 2015
Скидка по ипотеке 9%
Рядом 3 парка



Объявления о продаже, недвижимость в Санкт-Петербурге

НЕДВИЖИМОСТЬ AVITO.RU **Объявления** Магазины | Закладки | Помощь | Личный кабинет


-- Недвижимость -- Санкт-Петербург
 искать только в названиях с фото -- Станция метро --


ООО «Купишюз», 117105, город Москва, Варшавское шоссе, дом 9, строение 1, Р/о. ОГРН5107746007628.


ЮРИДИЧЕСКАЯ ФИРМА ЭКОТОН НЕДВИЖИМОСТЬ ОТ ПОИСКА ДО ОФОРМЛЕНИЯ
РИЭЛТОРСКАЯ ГРУППА КОМПАНИЙ ПОЛУЧИТЕ ОНЛАЙН-КОНСУЛЬТАЦИЮ ПРЯМО СЕЙЧАС! **20 лет с Вами**


Все объявления в Санкт-Петербурге > Недвижимость, 92 875 **NEW** Все Частные Агентства По цене

Квартиры, 54490 Дома, дачи, коттеджи, 6957 Недвижимость за рубежом, 2107
Коммерческая недвижимость, 12415 Земельные участки, 6391
Комнаты, 8384 Гаражи и машиноместа, 2131

Сегодня 15:56  **Сдам дом 150 кв. м**
40 000 руб. в месяц
Дома, дачи, коттеджи

Сегодня 15:44  **Продам 1-к квартиру**
2 150 000 руб. 31 м²
Улица Дыбенко
Квартиры

Сегодня 15:39  **Продам отличную 3к кв в центре Санкт-Петербурга**
15 750 000 руб. 110 м²
Маяковская
Квартиры

Сегодня 15:38  **Продам дачу в Парголово, Торфяное, С-Петербург**
1 800 000 руб.
Проспект Просвещения
Дома, дачи, коттеджи

VIP-объявления


Комната 18 м² в > 5-к, 4/4 эт.
Наличная 18
Приморская
1 350 000 руб.


1-к квартира, 32 м², 3/5 эт.
Вавиловых 11 к.3
Академическая
3 250 000 руб.



снять квартиру в Санкт-Петербурге

Найти

в найденном в Санкт-Петербурге

расширенный поиск

Мои находки

Помощь

Настройка

Регион: Санкт-Петербург

Все объявления

Аренда квартир и комнат в СПб

АН Ваш Риэлтор **Снять квартиру в Санкт-Петербурге** заселим за один день

📍 [Адрес и телефон](#) vrspb.ru 📍 Новочеркасская

Агентство недвижимости. Аренда

СПб. Подбор по Вашим критериям. Любой ценовой сегмент. 20 лет на рынке
[ecoton.spb.ru](#)

Снять квартиру в Санкт-Петербурге

Выгодно **снять квартиру**. Качественный подбор! Помощь при переезде.
[rentin812.ru](#)

РЕКЛАМА

MP **Снять квартиру — 49 713 объектов в Санкт-Петербурге**

[1 комнатные](#) [2 комнатные](#) [Посуточно](#) [Без посредников](#)

Поиск объявлений по продаже и аренде **квартир**, домов, комнат, участков.

Поиск по районам. Поиск по метро. Поиск по карте.

[realty.yandex.ru](#) Санкт-Петербург

📍 **Аренда квартир без посредников в Санкт-Петербурге: сдать, снять...**

Из рук в руки - Недвижимость: Аренда **квартир** и комнат. Объявления от частных лиц и агентств. Все регионы. Сдать или **снять квартиру** без посредников, комнату. ... Аренда **квартир в Санкт-Петербурге** | Подать объявления в этот раздел.

[saint-petersburg.iir.ru](#) > Недвижимость > Аренда Санкт-Петербург

📍 **Аренда квартир... Санкт-Петербург... сниму... сдать... доска объявлений**

Общегородской банк **квартир** и коммерческой недвижимости. Типовые договора по аренде и найму.
[flatspb.ru](#) Санкт-Петербург

...**снять квартиру в Петербурге, снять квартиру в Санкт-Петербурге**

[Снять квартиру](#) [Другие районы](#) [Показать все](#) [Центральный](#)

Все большее число людей предпочитают **снять квартиру в Петербурге** – за те же деньги можно арендовать **жилье** с евроремонтом и охраной, расположенное в одном из престижных районов ...

Снять квартиру в Санкт-Петербурге через нашу компанию можно в любом районе города.

📍 [Санкт-Петербург, ул. Малая Конюшенная, 1/3](#) +7 (812) 326-26-26

[spbrent.realtor.ru](#) Санкт-Петербург [копия](#) [ещё](#)

📍 **...«Сниму жилье в Санкт-Петербурге и Ленобласти, аренда квартир»**

Каждый желающий **снять квартиру в Санкт-Петербурге** или в Ленинградской области, арендовать комнату в коммунальной **квартире** быстро сможет выбрать объявление для съема **жилья** на длительный срок – на неделю, на месяц, на год. Для приезжих есть посуточная аренда...

[spb.gdeetotdom.ru](#) > **Снять квартиру** Санкт-Петербург

Яндекс.Директ

Хотите снять квартиру в СПб?

Аренда **жилья** без комиссии в лучших районах **Петербурга**. От 60 тыс. руб/мес.

📍 [Адрес и телефон](#) satodom.ru

📍 Петроградская

Снять квартиру в Петербурге

Снять квартиру в любом районе **Петербурга**. Быстро, выгодно, надежно!

📍 [Адрес и телефон](#) rentinspb.ru

📍 Пионерская

Снять квартиру! Все районы СПб!

Поможем **снять квартиру!** Надежно!

Подбор вариантов! Агентство "Адвекс"

[advcs.com](#)

Сними квартиру без посредников!

Снять квартиру легко на AVITO! Все предложения об аренде в **Санкт-Петербурге**

[avito.ru](#)

Экономия

до **900** тыс руб.

от ГК «ЦДС»

676-06-04

-1% годовых

на ипотечный кредит
от Банка «УРАЛСИБ»



Источники трафика: сводка

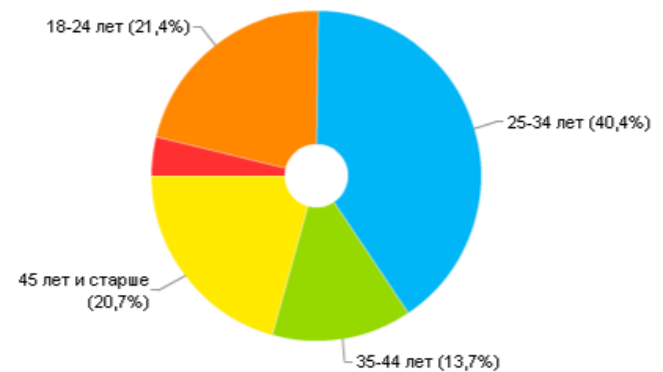


Пол



■ мужской ■ женский

Возраст




■ младше 18 лет ■ 18-24 лет ■ 25-34 лет
■ 35-44 лет ■ 45 лет и старше

Приглашение клиента

← → ↻ 🔑 Веб ecoton.spb.ru/about/contacts.html

★ Искать

marva | Запрос соединения... ✕



Максим Братковский:
Здравствуйте! Меня зовут Максим Братковский, я эксперт по городской недвижимости, и буду рад ответить на Ваши вопросы. Напишите, чем я могу Вам помочь.

Да, меня интересует покупка двухкомнатной квартиры в Адмиралтейском районе. Подскажите, сколько она может стоить?

Машиностроительские офисы | Наши преимущества | Ипотечное кредитование


НЕДВИЖИМОСТЬ
ОТ ПОИСКА ДО ОФОРМЛЕНИЯ

20 лет с Вами


Отделения в Санкт-Петербурге (карта)

Отделение «Московское» пр. Ю. Гагарина, д.1 тел. 327-66-16 Метро: Электросила (2 линия)	Отправить запрос в отделение Показать на карте
Отделение «Центральное» Невский пр., д. 32/34 тел. 325-70-40 (вторичный рынок) Метро: Невский пр. (2 линия)	Отправить запрос в отделение Показать на карте
Отделение «Невское» ул. Коллонтай, д. 24 тел. 325-88-81 Метро: Проспект Большевиков (4 линия)	Отправить запрос в отделение Показать на карте
Отделение «Южное» Ленинский пр., д. 119 тел. 327-12-22 Метро: Ленинский пр. (1 линия)	Отправить запрос в отделение Показать на карте
Отделение «Северное» пр. Энгельса, д. 129 тел. 640-41-44 Метро: пр. Просвещения (2 линия)	Отправить запрос в отделение Показать на карте


- О фирме ▶
- Поиск объектов ▶
- Услуги ▶
- Наши офисы
- Работа у нас ▶
- Полезная информация ▶
- Пресс-центр ▶



ЭКСПЕРТ НА МЕСТЕ
ВЫЗВАТЬ СЕЙЧАС!



Отзывы клиентов



Знайки риэлторского бизнеса

Отправить заявку

Экспресс оценка недвижимости








Задать вопрос юристу

Online консультация

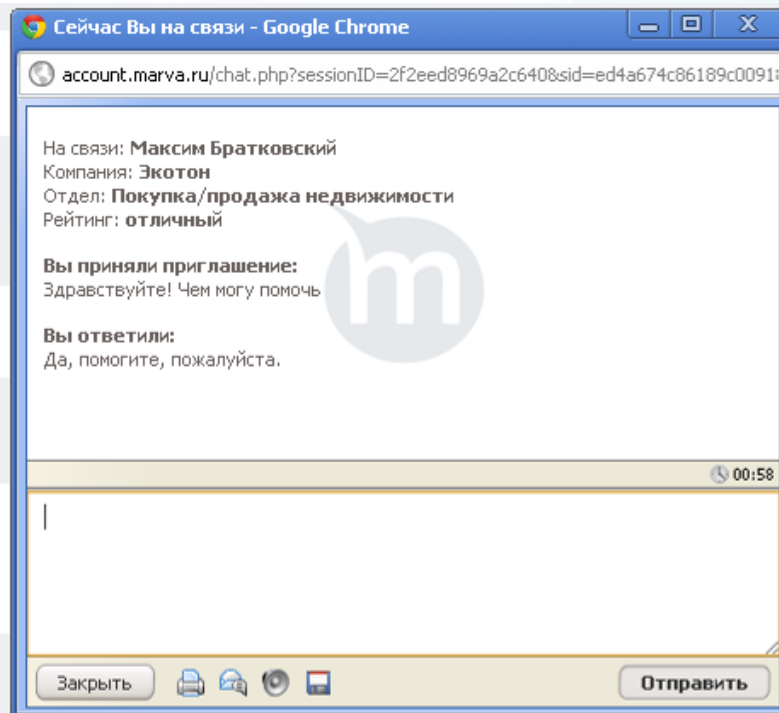
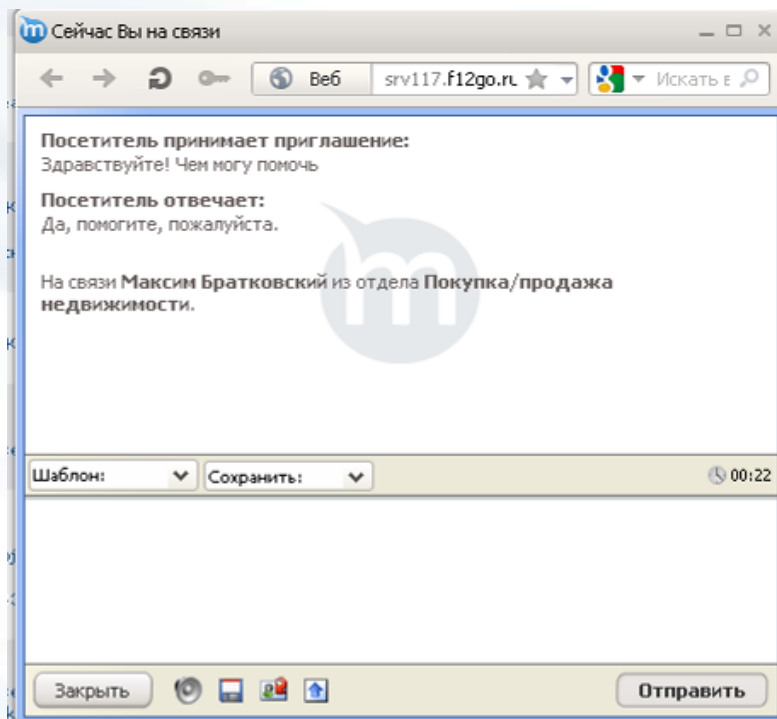
Интерфейс оператора

Посетители Архив Операторы Максим Братковский **в сети** ⚠️ 🔑 📄 Выход

Посетители: 7 44 🗨️ Вид ▾

 Тоyouhara	📞 Вывод ▾ 1/0
↓ 1 → ecoton.spb.ru (ГК «Экотон» — полный спектр услу...) 🌐 h091147004166.y.s.dsl.sakhalin.ru	🕒 49:50
 Санкт-Петербург	📞 Вывод ▾ 3/2
↓ 5 → ecoton.spb.ru/search/results.html (Результаты поиска ГК «Экотон») 🌐 ip-14.6.255.92.net.unnet.ru	🕒 29:30
 Санкт-Петербург	📞 Вывод ▾ 1/0
↓ 1 → ecoton.spb.ru (ГК «Экотон» — полный спектр услу...) 📄 Яндекс ? агентство коммерческой недвижимости 🌐 84-52-89-82.westcall.net	🕒 25:33
 Санкт-Петербург	📞 Вывод ▾ 7/5
↓ 3 → ecoton.spb.ru (ГК «Экотон» — полный спектр услу...) 🌐 cl154-161-119-212.d.metrocom.ru	🕒 25:11
 Izhevsk	💬 2/0 📞 Вывод ▾ 5/1
↓ 11 → ecoton.spb.ru/search/results.html (Результаты поиска: жилая недвижи...) 🌐 92.55.19.195	🕒 22:28
 Санкт-Петербург	📞 Вывод ▾ 1/0
↓ 3 → ecoton.spb.ru/object.html (2-комнатная квартира: продажа: Мо...) 📄 Яндекс ? гагарина 48 к2 🌐 85-114-19-86.obit.ru	🕒 01:41
 Санкт-Петербург	📞 Вывод ▾ 4/4
↓ 41 → ecoton.spb.ru/object.html (2-комнатная квартира: продажа: Мо...) 📄 srv117.f12go.ru/admin/traffic/admin_puller.php 🌐 88-201-176-195.eth.integral-net.spb.ru	🕒 00:10

Внешний вид переписки



Формирование отчетов («гиперкуб»)

Отчеты

Отчеты - ЕЖИ выход

Раздел Статистика обращений

21 очистить параметры запроса

№	параметр	значение
1	№ обращения	
2	тип обращения	
4	дата обращения	с 01.02.12
4	неделя	
4	месяц	4:январь, фев., март, апр.
6	квартал	
7	год	
2	вопрос	2:продать, купить
9	уточнение вопроса	
10	сегмент рынка	
11	№ объекта	
12	назначение	
13	объект	
14	адрес	
15	агент	
16	отделение	
2	тип рекл. источника	2:Интернет, Печатные издания (СМИ)
18	рекл. источник	
19	раздел рекламы	
20	вид рекл. объявления	
21	тип заказа	
22	статус клиента	
23	доп. инфо	
24	конт. телефон	
25	эп. почта	
26	ликвидность	
27	принял заявку	
28	особенности сделки	
29	долевое стро-во	
30	кол-во комн. от	
31	кол-во комн. до	
32	комн. всего	
33	аренда на срок	
34	город	
35	область	
36	регион	
37	зарубежье	

27 Обратная связь аренда (моск)

supervisor-m

Пример отчета

1						
2	отделение	Московское				
3	сегмент рынка	(Все)				
4						
5	Кол-во по "№ обращения"					
6	вопрос	тип рекл. источника	рекл. источник	раздел рекламы	вид рекл. объявления	Итог
7	купить	Интернет	БКН сайт /bkn.ru/	листинг	строка	19
8				листинг		19
9			БКН сайт /bkn.ru/ Итог			19
10			БН сайт /bn.ru/	листинг	строка	335
11				листинг		335
12				реестр фирм	информация	2
13				реестр фирм	Итог	2
14			БН сайт /bn.ru/ Итог			337
15			БСН	листинг	строка	4
16				листинг	Итог	4
17			БСН Итог			4
18			ГдеЭтотДом	листинг	строка	3
19				листинг	Итог	3
20			ГдеЭтотДом Итог			3
21			ДМИР (dmir.ru)	листинг	строка	7
22				листинг	Итог	7
23			ДМИР (dmir.ru) Итог			7
24			ЕИП	листинг	строка	26
25				листинг	Итог	26
26			ЕИП Итог			26
27			ЕМЛС	листинг	строка	94
28				листинг	Итог	94
29			ЕМЛС Итог			94
30			интернет	не помню	не помню	6
31					от родных /знакомых/	3
32				не помню	Итог	9
33			интернет Итог			9
34			ИРР сайт	листинг	строка	12
35				листинг	Итог	12
36			ИРР сайт Итог			12
37			Квартирный вопрос	листинг	строка	1
38				листинг	Итог	1
39			Квартирный вопрос Итог			1
40			м2м2 /m2m2/	листинг	строка	1
41				листинг	Итог	1
42			м2м2 /m2m2/ Итог			1
43			мэйл ру /Mail.r u/	листинг	строка	1
44				листинг	Итог	1
45			мэйл ру /Mail.r u/ Итог			1
46			рестейт /RESTATE/	листинг	строка	1
47				листинг	Итог	1
48			рестейт /RESTATE/ Итог			1
49			РШ сайт	листинг	строка	9

↓
мероприятия



Консультации:

- *Специализированные и неспециализированные выставки*
- *В гос. учреждениях*
- *В рамках партнерских программ*



Direct-mail



*Адресная рассылка
с индивидуальным подходом*



CRM

- *Поздравление с праздниками:*
рассылка писем/sms/звонок
- *Дисконтные карты*
с возможностью передачи друзьям и близким



Партнерские программы



Вдохните свежий ветер перемен!

Подарите себе и близким новую квартиру!

Получите одобрение ипотечного кредита в Сбербанке России и выберите квартиру вместе с «Эктоном»!


**Подробности:
325-16-99
www.ecoton.spb.ru**

ТЕПЕРЬ ПОДАРКИ ДЛЯ ВСЕХ!

Информация об условиях, порядке и сроках предоставления акции доступна на сайте www.ecoton.spb.ru. Промокодированные сертификаты на объект право собственности действительны и статус очереди. На участие в акции «Экотоном» действует ограничение: по одному сертификату на участника. Выпуск сертификатов ограничен 10 000 шт. с 01.06.2012 по 30.06.2012.

СБЕРБАНК
Всегда рядом

- *Партнерская программа и совместные акции со Сбербанком*



325-16-99

- Служба
- Точка «Звонки»
- Услуги
- История заявок
- Работа с заявками
- Получение информации
- Платежные документы
- Заявки на ипотеку
- Заявки на ипотеку

ЭКСПЕРТ (ВАШ МОСТ К ИПОТЕКЕ)

Отказы клиентов

Заявки риэлторского бизнеса

Отправить заявку

Экспресс-оценка недвижимости

Задать вопрос

Online консультации

Новости

17 мая в Санкт-Петербурге пройдет 10-й Национальный Конгресс по недвижимости

«Экотоном» и «Сбербанк» предлагают клиентам эксклюзивные акции

Проект «Экотоном» 2 квартал: новые квартиры в Петербурге в 2012 году
30.06.2012

Сергей Петрович

Партнерские программы:

- Сбербанк
- ВТБ24
- DeltaCredit
- ГАЗПРОМБАНК
- Абсолют Банк
- Альфа-Банк
- Ройффройзен БАНК
- ЦИТА БАНК
- Кредит Европа Банк
- МОСКВА-САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
- БАЛТИНВЕСТБАНК

- *Взаимодействие с другими банками и застройщиками*

Партнерские программы

Арнольды
НА 30% ДЕШЕВЛЕ
Только для клиентов «Экотон»

Воспользуйтесь преимуществами партнерской программы компаний «Экотон» и «Грузовичкоф».

Подробности о скидках по акции на обороте или по телефонам:

 **404-00-00** 24 ЧАСА ГРУЗОВИЧКОФ.РФ

 **670-0-670** ECOTON.SP8.RU

- Совместные акции с крупнейшей компанией по организации переездов



- Экологические паспорта

Метод 3.

Клиентоориентированные технологии на современном рынке



«Пакеты» услуг



СТАНДАРТ



КОМФОРТ



ПРЕСТИЖ

Оценка объекта



ООО «ЭКОТОН-Северный»
Санкт-Петербург, пр. Энгельса, д. 138 к.2 , т. № 670-70-21

Отчет отдела оценки и аналитике по экспертной оценке жилого объекта недвижимости по адресу: Санкт-Петербург, ул. Байконурская, дом 24 , кв.101.

Характеристики объекта Объект для сравнения:
район: Приморский
ст. метро: «Пионерская-Комендантский проспект.», удаленность: 10-15 минут пешком
тип дома: кирпично-монолитный, 2008 г.п.
этажность: 14/16
комнат: 1
общая площадь: 33,
жилая: 16,5
кухня: 9
С/У: один – раздельный
поджия: есть, одна.
состояние: отличное, выполнен высококачественный «ремонт»
перепланировка: нет
вход: закрытый благоустроенный двор, окна: улица-панорама города
лифт: два, грузовой: есть
парковка: есть, без места (закрытый двор — шлагбаум)

Для сравнения было выбрано 13 объектов схожих по параметрам: расположение, тип дома, удаленность от метро.
Рассматриваемые объекты находятся в ценовом диапазоне от 71,7 руб/кв. м до 99,2 тыс. руб/кв.м.
По основным параметрам: этажность, общей площади, жилой площади, площади кухни, состоянии объекта, можно выделить три ценовых группы:

1. 71,2 - 85 тыс. руб/м²
2. 85 - 92 тыс. руб/м² общей площади
3. 92 - 99,2тыс. руб./м² общей площади.

Отличительные особенности каждой ценовой группы:

1. общая площадь более 45 кв. м, состояние (ремонт не произведен)
2. общая площадь более 45 кв. м и менее 45 кв.м с кухней менее 10 кв.м. состояние (выполнен «евро» ремонт)
3. общая площадь менее 45 кв. м., площадь кухни — более 10 кв.м., состояние (выполнен «евро» ремонт)

Опираясь на имеющиеся предложения на рынке недвижимости (см. приложение) и сравнительном анализе стоимости предложенных к продаже аналогичных объектов недвижимости отдел оценки и аналитики сделал экспертное заключение:

Рекомендованная стоимость к размещению объекта в СМИ за квадратный метр: 95000 – 98000 рублей.

Оптимально – максимальная стоимость для продажи объекта на день оценки составляет: 3 283 000 рублей.

Обзор подготовлен по данным аналитического отдела ГК «Экотон».

Исполнитель _____

Ознакомлен « ____ » _____ 20 ____ г. _____ / _____ /

- Типовые и нетиповые параметры;
- Ликвидность (в сравнении с аналогами);
- Отличительные особенности и «фишки»;
- Инфраструктура и транспортная доступность

Главное: какова
мотивация
продавца?



670-0-670
www.ecoton.spb.ru

СРАВНИТЕЛЬНЫЙ РЫНОЧНЫЙ АНАЛИЗ

Подготовлен для клиента _____

по объекту: 2-комнатная квартира, ул. Димитрова 12 к. 3

I. Данные о конкурирующих объектах, которые сейчас есть на рынке

КО М	АДРЕС	ТИП ДОМА	Этаж/ этаже й	ОБЩ. ПЛ.	ЖИЛ. ПЛ.	КУХНЯ	САМУЗЕЛ	СОСТОЯНИЕ	ДОП. СВЕДЕНИЯ	ЦЕНА, тыс. руб.	ДАТА ПОСТУПЛЕН ИЯ	ДАТА ПРОЗВОНА
2	Белградская ул. 16 к. 2	ПН	3/5	44,8	(18+14)	5,6	Р	Требуется ремонт	Встречная покупка	3600	05.03.2013	21.03.2013
2	Славы пр. 10 к. 3	ПН	5/5	45	16+14	7	Р	Хорошее	Прямая продажа	3620	25.03.2013	01.04.2013
2	Белы Куна ул. 19 к. 2	ПН	1/5	43	20+10	6	Р	Хорошее	Встречная покупка	3650	22.03.2013	29.03.2013
2	Славы пр. 10 к. 3	БР	4/5	44	16+11,2	6,5	Р	Отличное	Встречная покупка	3650	14.03.2013	29.03.2013
2	Белы Куна ул. 26 к. 1	504	1/9	44,2	12+13	7,2	Р	Хорошее	Прямая продажа	3670	28.02.2013	25.03.2013
2	Белградская ул. 10 к. 3	ПН	5/5	44	18+9	5,5	Р	Отличное	Встречная покупка	3690	06.03.2013	20.03.2013
2	Будапештская 8 к. 1	ПН	2/5	46	10+20	6	Р	Удовлетворительное	Прямая продажа	3700	07.03.2013	26.03.2013
2	Димитрова ул. 12 к. 3	БЛ	5/5	44,2	12+15	7	Р	Хорошее	Прямая продажа	3700	01.04.2013	01.04.2013
2	Софийская ул. 32 к. 3	ПН	1/5	48	18+12	5,5	Р	Отличное	Встречная покупка	3700	26.02.2013	15.03.2013
2	Софийская ул. 53	504	9/9	44	17+11	7	Р	Отличное	Встречная покупка	3720	11.03.2013	02.04.2013
2	Турку ул. 19 к. 2	БР	5/5	45,6	15,3+15,2	7,1	Р	Удовлетворительное	Встречная покупка	3720	13.03.2013	26.03.2013
2	Альпийский пер. 11 к. 2	К	1/9	49	20+10,5	6,5	Р	Удовлетворительное	Прямая продажа	3750	25.02.13	12.03.13
2	Белы Куна ул. 23	ПН	2/9	44,4	17,4+10,1	7	Р	Хорошее	Собств. менее 3 лет	3750	20.03.13	01.04.13
2	Альпийский пер. 26	ПН	5/5	44	16+15	7,2	Р	Удовлетворительное	Встречная покупка	3790	01.03.13	26.03.13
2	Будапештская 71 к. 1	ПН	6/9	46	(16+11)	7	Р	Хорошее	Встречная покупка	3800	14.03.13	29.03.13
Средняя цена предложения										3701		

II. Данные о проданных объектах

КО М	АДРЕС	ТИП ДОМА	Этаж/ этаже й	ОБЩ. ПЛ.	ЖИЛ. ПЛ.	КУХНЯ	САМУЗЕЛ	СОСТОЯНИЕ	ДОП. СВЕДЕНИЯ	ЦЕНА, тыс. руб.	ДАТА ПОСТУПЛЕН ИЯ	ДАТА ПРОЗВОНА
2	Турку ул. 22	БЛ	5/5	45	18+14	6	Р	Хорошее	Прямая продажа	3600	18.02.2013	15.03.2013
2	Белградская 16	ПН	3/5	44,8	(18+14)	5,6	Р	Хорошее	Прямая продажа	3620	26.02.2013	19.03.2013
2	Будапештская 40 к. 1	ПН	4/5	45,2	16,4+12	7	Р	Удовлетворительное	Прямая продажа	3710	05.03.2013	01.04.2013
2	Кулчинская 6 к. 1	504	8/9	44	17,3+10,1	6,6	Р	Удовлетворительное	Встречная покупка	3750	13.02.2013	27.03.2013
2	Софийская 47	ПН	3/5	45	16+14	6	Р	Хорошее	Прямая продажа	3650	04.03.2013	28.03.2013
2	Альпийский пер. 26	ПН	5/5	44	16+15	7,2	Р	Удовлетворительное	Встречная покупка	3700	12.02.2013	21.03.2013
Средняя цена сделки										3672		

Ликвидность объекта

ОЦЕНКА ЛИКВИДНОСТИ ОБЪЕКТА		ОЦЕНКА ЛИКВИДНОСТИ		
ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ		ПЛОХО(1)	СРЕДНЕЕ(2)	ОТЛИЧНОЕ(3)
ПАРАМЕТРЫ	ПО ФАКТУ ОСМОТРА			
1.Этаж/этажей	3/5			3
2.Материал стен	панель		2	
3. Год постройки дома				
4. Планировка	улучшенка		2	
5.Тип комнат	изолированные			3
6. Наличие балкона/лоджии	балкон застеклен стеклопакетом			3
7.Угловая	нет			3
8.Плита	газовая	1		
9.Инфраструктура	рядом "Командор", школа,			3
10.Двор	чистый, благоустроенный			3
11.Вид из окон	на проезжую часть	1		
12.Состояние подъезда	среднее		2	
13.Сотояние квартиры:	хорошее			3
а)окна	стеклопакеты			3
б)батареи	конвекторные		2	
в)трубы, сантехника	в рабочем состоянии		2	
г)стены в санузле	кафель			3
д)пол	ДВП	1		
е)потолки	побелка			3
ж)стены в комнате, кухне	обои			3
з)входная дверь	металлическая			3
и)межкомнатные двери	обычные		2	
14.Право собственности	менее 3-х лет	1		
15.Готовность документов	снятие обременения	1		
16.Освобождение	2 недели после сделки		2	
КОЭФФИЦИЕНТ ЛИКВИДНОСТЬ		55		



Заключение - сроки продажи объекта, диапазон стоимости

С учетом динамики цен на рынке недвижимости

среднерыночная стоимость данного объекта: от 2500 000 руб. до 2550 000руб.

С учетом коэффициента ликвидности данного объекта ориентировочные сроки продажи:

при цене 2500 000руб. - 4 недели,

при цене 2550 000 руб. - 7 недель.

График продаж



ООО «ЭКОТОН-СЕВЕРНЫЙ»

ЮРИДИЧЕСКАЯ ФИРМА
ЭКОТОН

Санкт-Петербург, пр. Энгельса, д. 129, корп. 2
тел./факс: (812) 640-41-44
ИНН: 7802378350

План продажи объекта

объект _____ квартира/комната, расположенный по адресу: _____

Период размещения в рекламу	Стоимость объекта в рекламу	Примечания
С « _____ » по « _____ »		
С « _____ » по « _____ »		
С « _____ » по « _____ »		
С « _____ » по « _____ »		

Согласовано: _____ (ФИО, подпись Заказчика)

Медиа-план

План рекламного продвижения объекта недвижимости

		адрес объекта				
Раздел недв.	Рекламное издание		САЙТ			
	Наим-ние	Периодич.	Наименование	Стоимость, руб.		
				Полная	Со скидкой	
КВАРТИРЫ и КОМНАТЫ	БН строка	ПН	Сайт ЭКОТОНа	оплата пакета	для клиентов аг.-БЕСПЛАТНО	
	БН жир.стр.	ПН	ЕИР - строка			
	БН план	ПН	ЕИР - ФОТОВЕРНИСАЖ			
	БН фотоблок	ПН	БСН			
			RESTATE.ru (с фото)			
			ЕMLC (+фото)			
			Winner			
			ИРР (с фото)			
			РШ (с фото)			
			ГдеЭтотДом			
			Квадрат.ру			
			tsn.spb.ru			
		Фотокаталог БН	210/нед.	105/нед.		
Элитн.недр.	Квартиры	БН фотоблок	ПН	Сайт ЭКОТОНа	оплата пакета	для клиенто- БЕСПЛАТНО
		Мир и дом 1/16 (1 фото)	1р./мес.	ЕИР - ФОТОВЕРНИСАЖ		
		Мир и дом 1/8 (2 фото)	1р./мес.	RESTATE.ru		
		Недвижимость ИРР фотооб.	ПН	ЕMLC		
		Город.обозрение (фотокаталог)	1р./мес.	Портал Ассоциации риэлторов		
		Город.обозрение vip. Estate	1р./мес.	Фотокаталог БН		
	Дел.Петербург (модуль)	1 вых.	miridom.ru	бесп. при публ. в изд.		
			Городское обозрение	бесп. при публ. в изд.		
	Загородная	БН фотомодуль	ПН	Сайт ЭКОТОНа	оплата пакета	для клиентов аг.-БЕСПЛАТНО
		Мир и дом 1/16 (1 фото)	1р./мес.	ЕИР - ФОТОВЕРНИСАЖ		
		Мир и дом 1/8 (2 фото)	1р./мес.	БСН		
		Недвижимость ИРР фотооб.	ПН	RESTATE.ru		
Загор.обозрение (фото)		1р./мес.	ЕMLC			
Загор.обозр. Фотобл. 1/4		1р./мес.	Портал Ассоциации риэлторов			
Загор.обозр. Фотобл. 1/2	1р./мес.	ИРР (с фото)				
Дел.Петербург (модуль)	1 вых.	РШ (с фото)				
		Загородный дом				
		Квадрат.ру				
		Загородное обозрение	бесп.при публ. в изд.			

Отчет по звонкам

тип заказа	обращение по объекту				
отделение	Центральное				
тип обращения	звонок				
Кол-во по "№ обращения"					
группа	агент	адрес	рекл. источник	Итого	
Группа Сорокиной	Кондрашов	Бабушкина ул. 61	БН сайт bn.ru/	5	
			БН-журнал	2	
			ЕМЛС	1	
			яндекс	1	
		Бабушкина ул. 61 Итого			9
		Большевиков пр. 73 к.2	БН сайт bn.ru/	1	
			БН-журнал	1	
		Большевиков пр. 73 к.2 Итого			2
		Гатчина, Володарского ул. 15	ЕМЛС	2	
		Гатчина, Володарского ул. 15 Итого			2
		Дачный пр. 8 к. 4	БН-журнал	1	
		Дачный пр. 8 к. 4 Итого			1
		Жабино, Поселковая ул.	БН сайт bn.ru/	1	
		Жабино, Поселковая ул. Итого			1
		Лодыгина пер. 7	БН-журнал	1	
			ЕИП	1	
		Лодыгина пер. 7 Итого			2
		Новоколомажский пр. 13	ДМИР (dmir.ru)	1	
			ЭКОТОН - сайт	1	
		Новоколомажский пр. 13 Итого			2
		Новоколомажский пр. 4 к.1	БН-журнал	1	
		Новоколомажский пр. 4 к.1 Итого			1
		Ольминского ул. 8	БН-журнал	1	
		Ольминского ул. 8 Итого			1
		Прибрежная ул. 4	БН-журнал	1	
			ДМИР (dmir.ru)	1	
		Прибрежная ул. 4 Итого			2
		Разметелево, ул. Яблоневая	БН-журнал	1	
		Разметелево, ул. Яблоневая Итого			1
		Солидарности пр. 7 к.1	БН сайт bn.ru/	2	
			БН-журнал	1	
		Солидарности пр. 7 к.1 Итого			3
		Среднеохтинский пр. 3 к.1	БН сайт bn.ru/	1	
			Бюллетень недвижимости - сигнальный	1	
			ЕИП	1	
			ЕМЛС	1	
			ИРР сайт	1	
			Квартирный вопрос	1	
			Справочники	1	
		Среднеохтинский пр. 3 к.1 Итого			7
		Стрельна, Боровая ул.	ЕМЛС	1	
		Стрельна, Боровая ул. Итого			1
		Тракторная ул. 5	БН сайт bn.ru/	5	
			БН-журнал	2	
		Тракторная ул. 5 Итого			7
Фонтанки наб. 185	БН-журнал	1			
	ДМИР (dmir.ru)	1			
	ЕМЛС	1			
Фонтанки наб. 185 Итого			3		
Кондрашов Итого				45	
Группа Сорокиной Итого				45	
Общий итог				45	

Презентационная папка

- Приветственное слово Президента компании;
- Информационная справка о компании;
- Перечень услуг;
- Блок-схемы этапов качественной и эффективной услуги на вторичном рынке;
- Бланк медиа-плана по продвижению объекта продажи;
- Аналитика рынка (графики, выводы);
- Сравнительная таблица аналогов;
- Пример печатной презентации объекта продажи;
- Бланки договоров;
- Отзывы клиентов.



Приветственное слово Президента риэлторской группы компаний «Экотон»

Уважаемый клиент!

Спасибо за то, что Вы обратились именно в группу компаний «Экотон». Сотрудники нашей компании руководствуются стандартами деловой этики и индивидуальным подходом к каждому клиенту, помогают Вам в решении любого вопроса, связанного с недвижимостью.



Мы стремимся обеспечить любую услугу на высшем уровне, используя знания и Ваш опыт, так как знаем, что для большинства людей решение жилищного вопроса – это стресс. Поэтому мы уделяем индивидуальность каждому клиенту, его потребности и интересы, проводим Ваш профессиональный сопровождение на всех этапах сделки – от поиска до оформления.

На протяжении многих лет группа компаний «Экотон» оказывает весь спектр услуг на рынке недвижимости Санкт-Петербурга и Ленинградской области. За годы деятельности компания сформировала команду профессионалов, которая обеспечивает Вам прозрачность проводимых сделок, качественный подход и процесс обслуживания, оперативность, компетентность.

Больше всего мы ценим доверие клиента, а наша цель – оправдать оказанное Вами доверие, сделать все возможное для достижения Ваших целей и реализации желаний на рынке недвижимости.

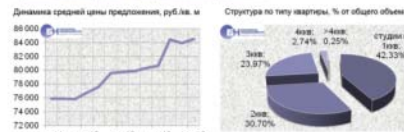
С уважением,
 Романович Екатерина Владимировна
 Президент риэлторской группы компаний «Экотон»,
 Председатель правления
 Санкт-Петербургской Гильдии Недвижимости
 Внеарбитражный Арбитражный суд Санкт-Петербурга и ЛО,
 Вице-президент Российской ассоциации риэлторов

Екатерина Романович



Рынок первичной недвижимости Санкт-Петербурга, октябрь 2012 г.

Динамика объемов, цены, ликвидности рынка, который, начиная 30 тыс. руб., составляет 1,7% от общего объема предложения квартир. Средняя цена от 50 до 60 тыс. руб. за кв. м – 6,4%. Благодаря дождю рынок выживает динамика цены от 60 до 90 тыс. руб. за кв. м, 62,6% от объема, выставленных на продажу квартир. Динамика цен объектов, цена которых превышает 90 тыс. руб. за кв. м, 26,2% от всего предложения.



Объем предложения строительства объектов, в которых идет продажа квартир, на конец месяца составил 267 млрд (с учетом оверсайда), что на 0,4% больше показателя в октябре 2011 года. Доля сделок домов во всем предложении на рынке новостроек на конец октября 2012 года составляет 30,3%, частично снизившись – 3,2%. Из 61,4% от общего объема – это объекты, находящиеся на различных стадиях строительства.

С учетом стадии строительства новостройки и наличия коридоров структура предложения выглядит следующим образом: 33,1% занимают дома, главные гостиные, 23,3% – это объекты с завершенными сроками – второе полугодие 2012 года. В 2013 году объемов строительства домов, на 2014 год приходится 33,5% и на 2015-8 – 2,9% от количества объектов, находящихся в продаже.

Средняя цена предложения с развитием по классу жилья на октябрь 2012 года составляет: эконом – 36,2 тыс. руб. за кв. м, комфорт – 59,4 тыс. руб. и бизнес – 173,2 тыс. руб. за кв. м жилья на рынке квартир в строящихся домах.

В структуре предложения на рынке новостроек по времени преобладают студии, один- и двухкомнатные квартиры, что занимает 73% рынка, трехкомнатные составляют в среднем 24%. Многокомнатные (от 4 и более комнат) составляет 3% от общего объема квартир в строящихся домах в предложении с разбивкой по типу домов преобладают в большей степени кирпично-панельные дома, но 74,9% от всего рынка. Большая доля предложения в панельных домах – 1,9%. Доля домов смешанного типа, как правило, это дома с кирпичными разрывной застройкой (квартально-панельный и панельный), что составляет 10,7%. Малоэтажное строительство на рынке новостроек жилья занимает 4,7% от общего объема новостроек.

ГК «ЭКОТОН»
 670-6-670
 www.ecoton.spb.ru



О компании



Сертификат о членстве в Санкт-Петербургской Гильдии Недвижимости



Сертификат о членстве в Санкт-Петербургской Гильдии Недвижимости



Сертификат о членстве в Санкт-Петербургской Гильдии Недвижимости

Группа компаний «Экотон» создана в марте 2006 года в Санкт-Петербурге, основана в 2007 г. «Экотон» в настоящее время является одним из крупнейших агентств недвижимости в Санкт-Петербурге и Ленинградской области и занимается в основном операциями купли-продажи квартир и загородных домов.

«Экотон» имеет обширный штатный состав по всем направлениям деятельности.

ГК «Экотон» является членом профессиональных объединений Ассоциация риэлторов СПб – АРС, Российская Гильдия риэлторов, Санкт-Петербургской и Северо-Западной Гильдий недвижимости Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

Представитель группы компаний «Экотон» в 2008-2009 гг. возглавлял Ассоциацию риэлторов Санкт-Петербурга в Ленинградской области, в 2010 году возглавлял Ассоциацию риэлторов Ленинградской области, в 2011 году – Профессиональное объединение Санкт-Петербургской Гильдии Недвижимости.

Составные структуры компании:
 - «Экотон» - Санкт-Петербургская Гильдия Недвижимости
 - «Экотон» - Северо-Западная Гильдия Недвижимости
 - «Экотон» - Северо-Западная Гильдия Недвижимости
 - «Экотон» - Северо-Западная Гильдия Недвижимости
 - «Экотон» - Северо-Западная Гильдия Недвижимости

Общественный контроль на рынке недвижимости «Экотон» осуществляет:
 - «Экотон» - Северо-Западная Гильдия Недвижимости
 - «Экотон» - Северо-Западная Гильдия Недвижимости
 - «Экотон» - Северо-Западная Гильдия Недвижимости

Абсолютная прозрачность в сфере недвижимости, лицензиями и членством в профессиональных объединениях.

2008 – «Лучшая риэлторская компания России»
 2009 – «Лучшая риэлторская компания России»

Общественный контроль на рынке недвижимости «ЭКОТОН»
 2008 – «Лучшая риэлторская компания Санкт-Петербурга» номинация: лучший агент по недвижимости
 2009 – «Лучшая риэлторская компания Санкт-Петербурга» номинация: лучший агент по недвижимости
 2010 – «Лучшая риэлторская компания Санкт-Петербурга» номинация: лучший агент по недвижимости
 2011 – «Лучшая риэлторская компания Санкт-Петербурга» номинация: лучший агент по недвижимости



Сертификат о членстве в Санкт-Петербургской Гильдии Недвижимости



Сертификат о членстве в Санкт-Петербургской Гильдии Недвижимости



Сертификат о членстве в Санкт-Петербургской Гильдии Недвижимости



670-0-670
 www.ecoton.spb.ru

Спасибо за внимание!

***Мария Сорокина,
директор по развитию
и маркетингу ГК «Экотон»***

Call-центр: (812) 670-0-670

www.ecoton.spb.ru